

Создано: 30.01.2026 в 01:11

Обновлено: 24.02.2026 в 01:55

<https://spb.move.ru/objects/9288543142>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 2к4Б**

41 370 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПб, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Офис

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

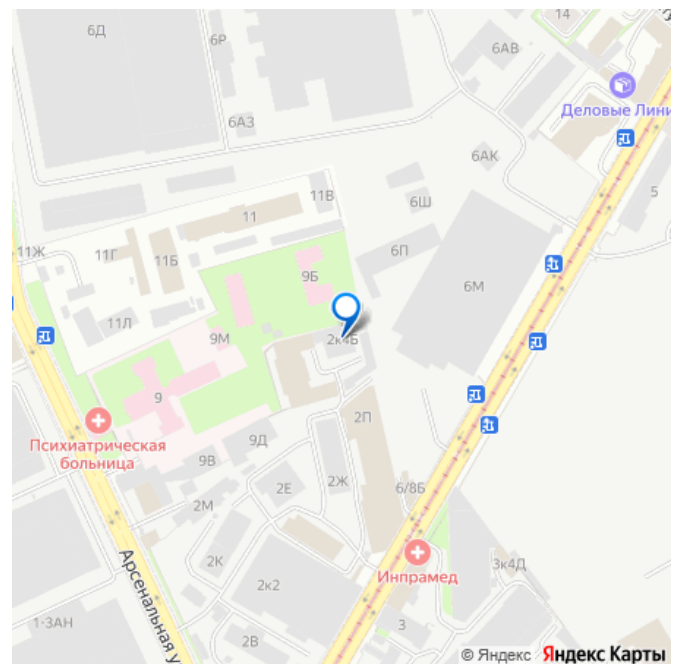
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 39.4 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - коммунальные услуги,
включая электроэнергию, - уборка общих
мест. В арендную ставку не входит:
эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия
договора: 11 мес. предоплата за первый и
последний месяц, на 11 мес с автоматической
продлонгацией; • налогообложение: УСН; •
вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Это обусловлено близостью популярных транспортных магистралей города, таких как, например, Литейный проспект и Арсенальная набережная. В шестиэтажном здании поддерживается высокий уровень безопасности и действует круглосуточная охрана. В деловом центре «Кондратьевский 2» созданы все комфортные условия для продуктивной работы арендаторов.

