

🕒 Создано: 24.02.2026 в 16:36

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 08:53

Агент

79819625305

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

71 100 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

39.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

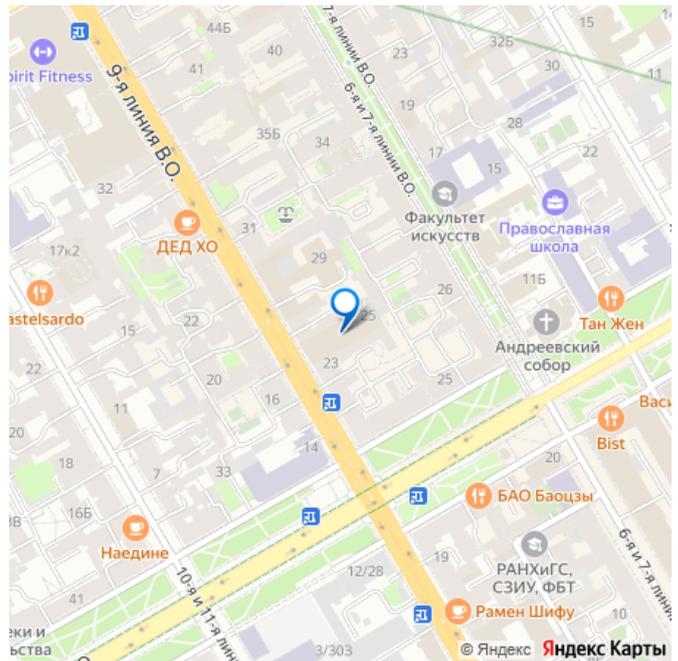
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда светлого помещения в БЦ класса В+ на Васильевском острове Сдаётся в аренду функциональное помещение площадью 39,5 кв.м в современном Бизнес-центре класса В+, расположенном в самом центре Васильевского острова! Локация 5 минут пешком до метро Василеостровская Удобный выезд на ЗСД Рядом остановка общественного транспорта Высокая пешая проходимость — 7-я линия, кафе, рестораны, магазины О помещении 2 этаж бизнес-центра Расположено под стеклянной крышей атриума — много естественного света и ощущение простора Подходит под: • офис •

для заметок



шоурум • кабинет косметолога / бьюти-
услуги • консультационные пространства
Инфраструктура БЦ 2 грузопассажирских
лифта 2 кафе на территории Уютный зелёный
атриум — удобно для встреч и отдыха
Круглосуточная охрана Условия аренды
ПЕРВЫЕ 3 месяца АРЕНДА - 1800 руб./м2,
далее - 2000 руб./м2 Коммунальные и
эксплуатационные услуги: 315 руб./м2,
Электричество включено в стоимость Уборка
и интернет оплачиваются отдельно.
Помещение сдаётся без мебели!
Пишите/звоните — с радостью покажем
помещение и ответим на все вопросы!

