

Создано: 15.01.2026 в 10:54

Обновлено: 05.02.2026 в 13:41

<https://spb.move.ru/objects/9288027326>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Мира, 3**

**47 600 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

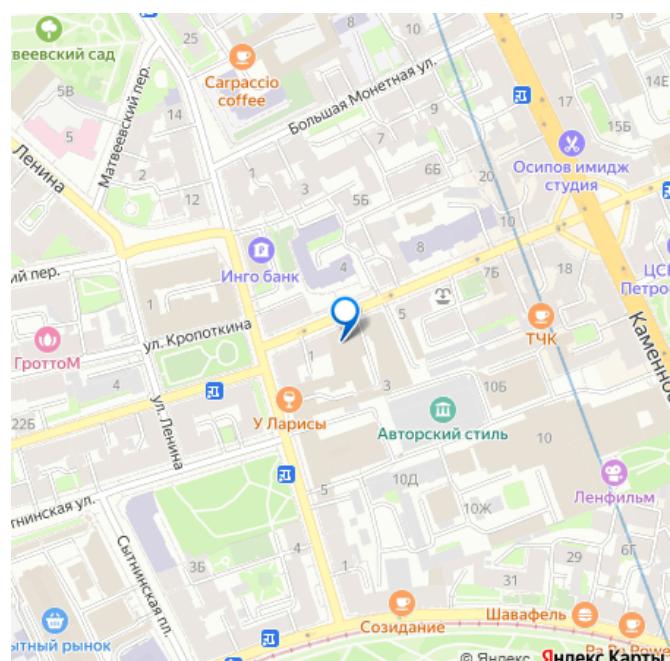
Улица

[улица Мира](#)

**Офис**

Общая площадь

**39.7 м<sup>2</sup>**



**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

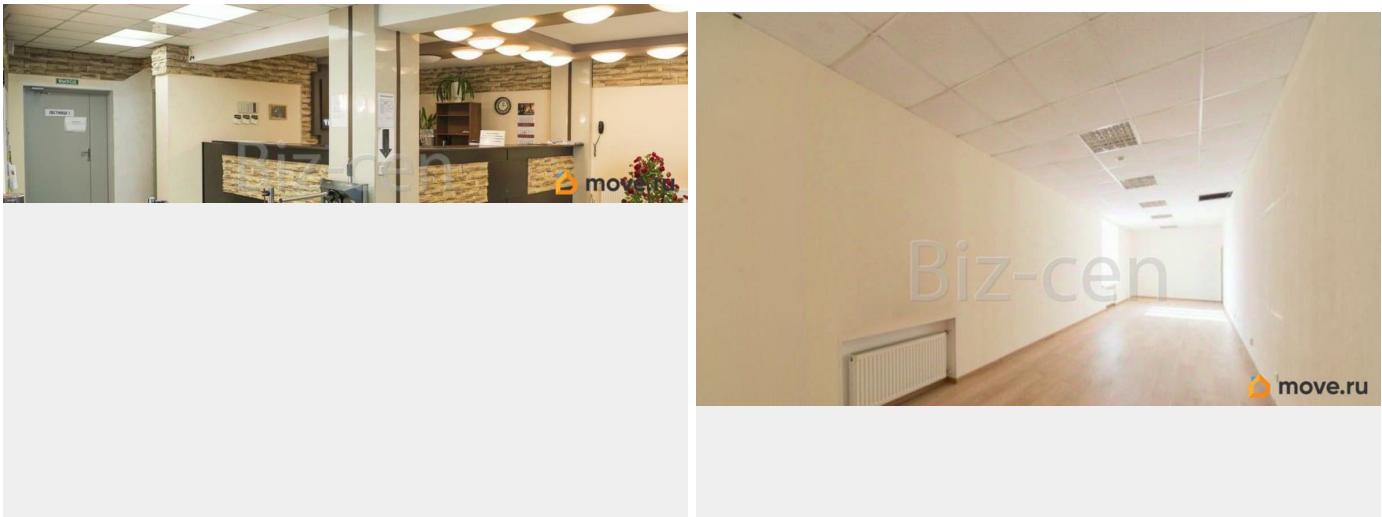
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

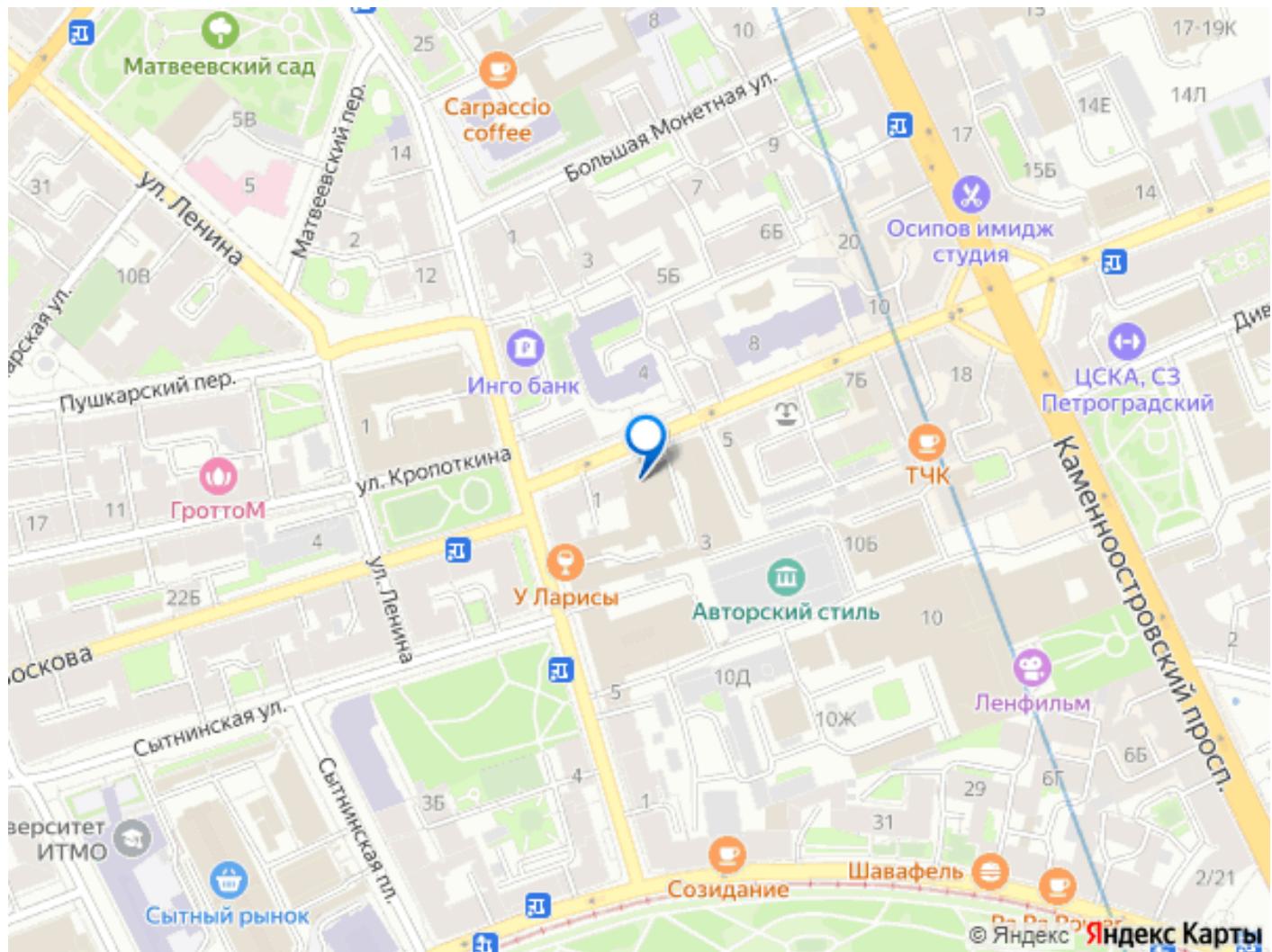
Аренда офисного блока 39.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца. бессрочный,

если большая площ-от 300м., минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Ближайшими станциями метро являются «Горьковская» и «Петроградская». Здание центра было полностью отремонтировано и приведено в соответствие с европейскими стандартами, которые отличают здания класса «С». Аренда офисов в БЦ «Троицкий» — это рентабельно и дальновидно.







Move.ru - вся недвижимость России