

Создано: 22.09.2025 в 16:54

Обновлено: 13.04.2026 в 01:53

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Левашовский проспект,
12**

1 236 590 ₺

Санкт-Петербург, Левашовский проспект, 12

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Левашовский](#)

Офис

Общая площадь

398.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

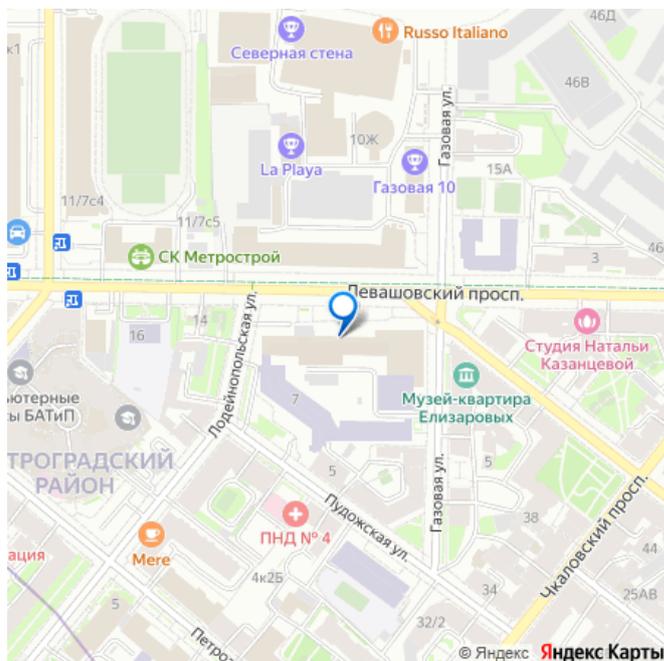
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 398.9 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.06.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, если нужен другой, то это через Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Левашовский» находится в шаговой доступности от станции метро «Чкаловская», а также недалеко от других станций метро — «Петроградской» и «Спортивной». Также на территории комплекса обустроена небольшая парковочная зона для автотранспорта арендаторов. В стоимость арендной ставки включены все коммунальные и эксплуатационные платежи.



