

Создано: 20.02.2025 в 18:10

Обновлено: 04.02.2026 в 02:13

<https://spb.move.ru/objects/9287613247>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, площадь Конституции,

2

**39 860 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

**Офис**

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>



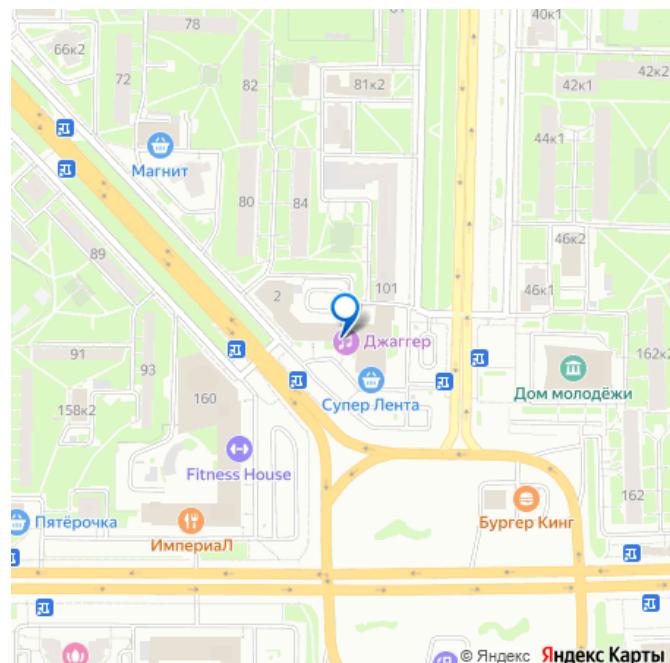
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

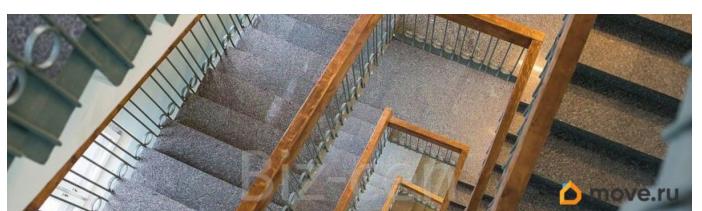


**Описание**

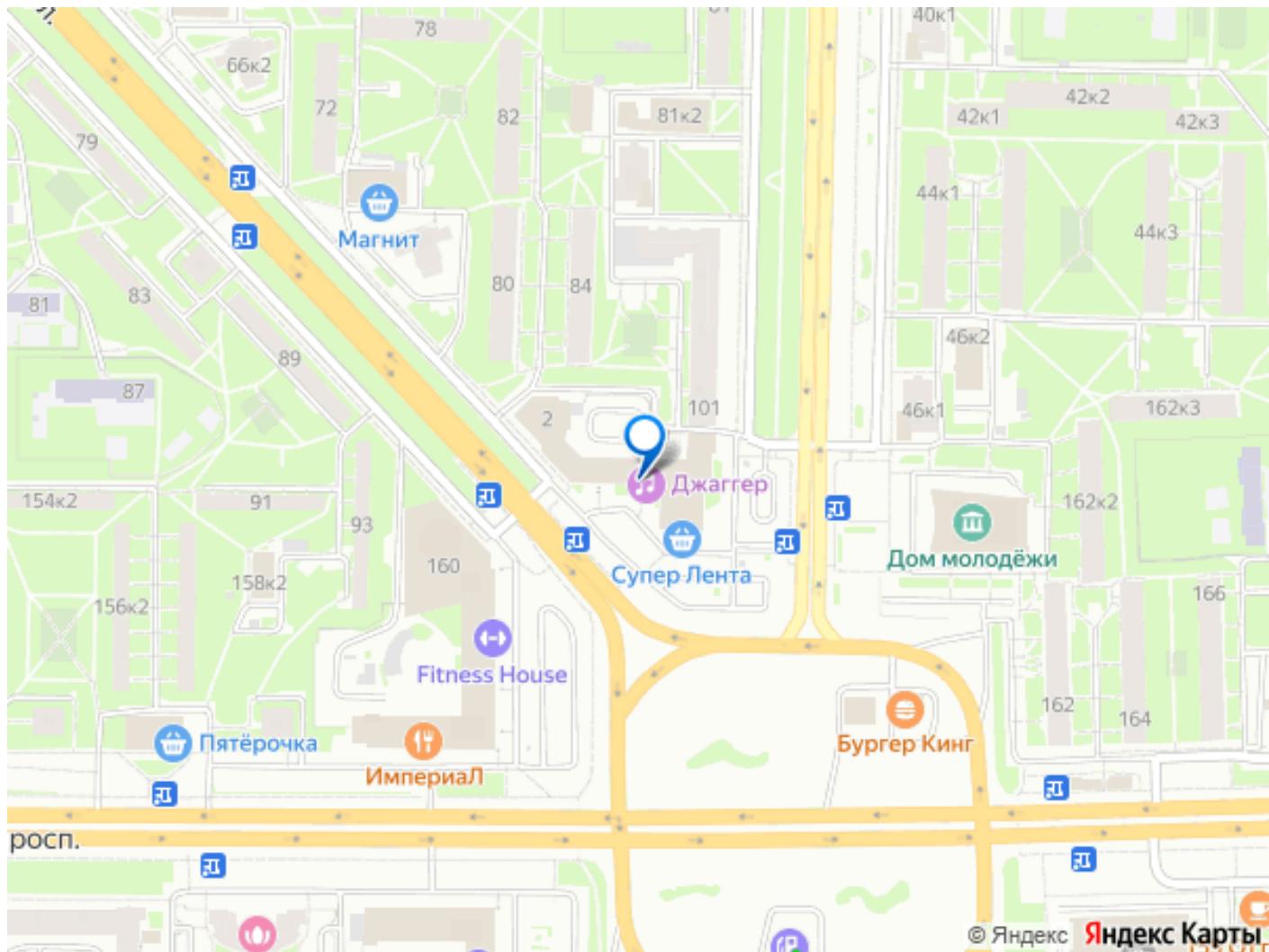
Предлагаем арендовать просторный офис 39.9 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Аренда офисов «К-2» не сопровождается транспортными проблемами, добраться до него можно как на личном, так и на общественном транспорте. В самом здании находятся 3 пассажирских лифта, а также действует 1 грузовой лифт. Развитая инфраструктура включает в себя кафе для сотрудников, ресторан, бар, фитнес-центр, бассейн и бильярд.







Move.ru - вся недвижимость России