

Создано: 05.12.2025 в 21:32

Обновлено: 13.02.2026 в 00:57

<https://spb.move.ru/objects/9287181996>

Денис Илащук, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 3

**620 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Коллонтай, 3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Коллонтай](#)



**Офис**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>



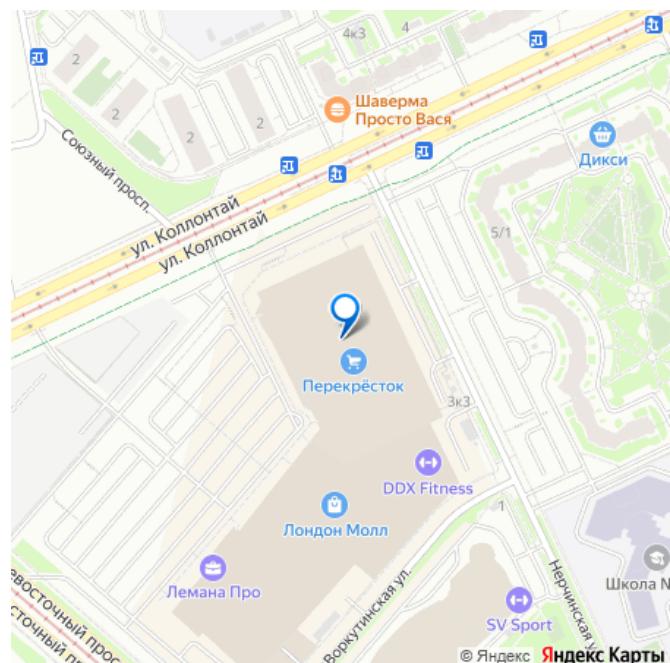
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



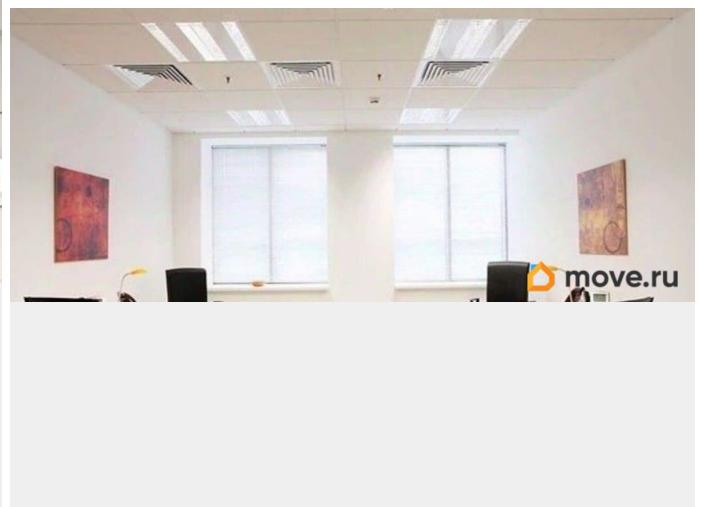
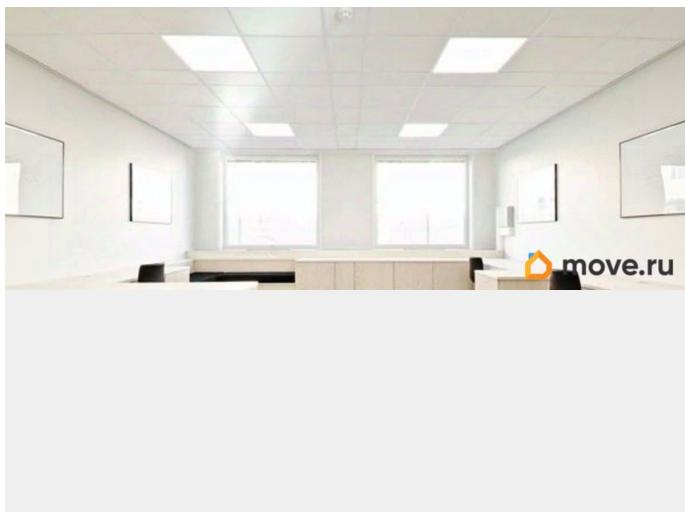
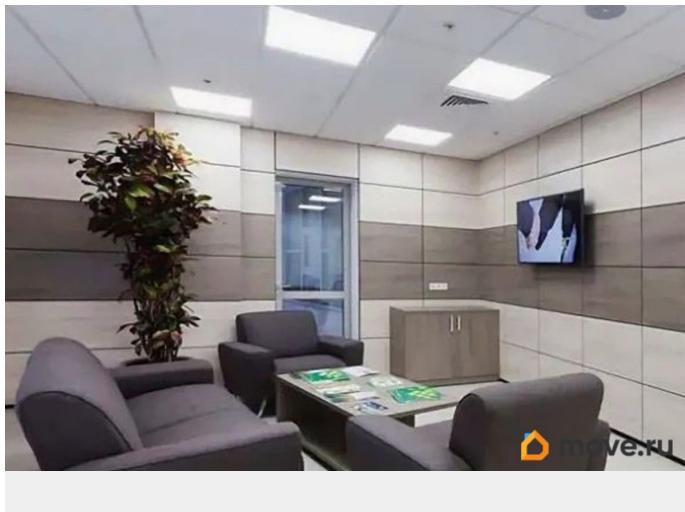
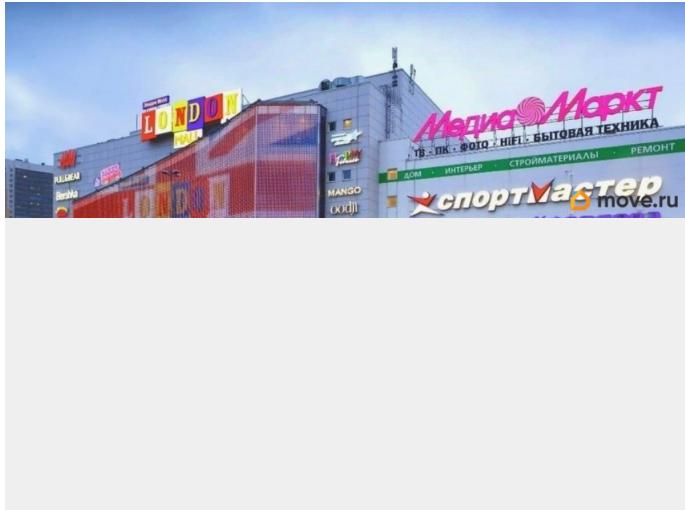
**Описание**

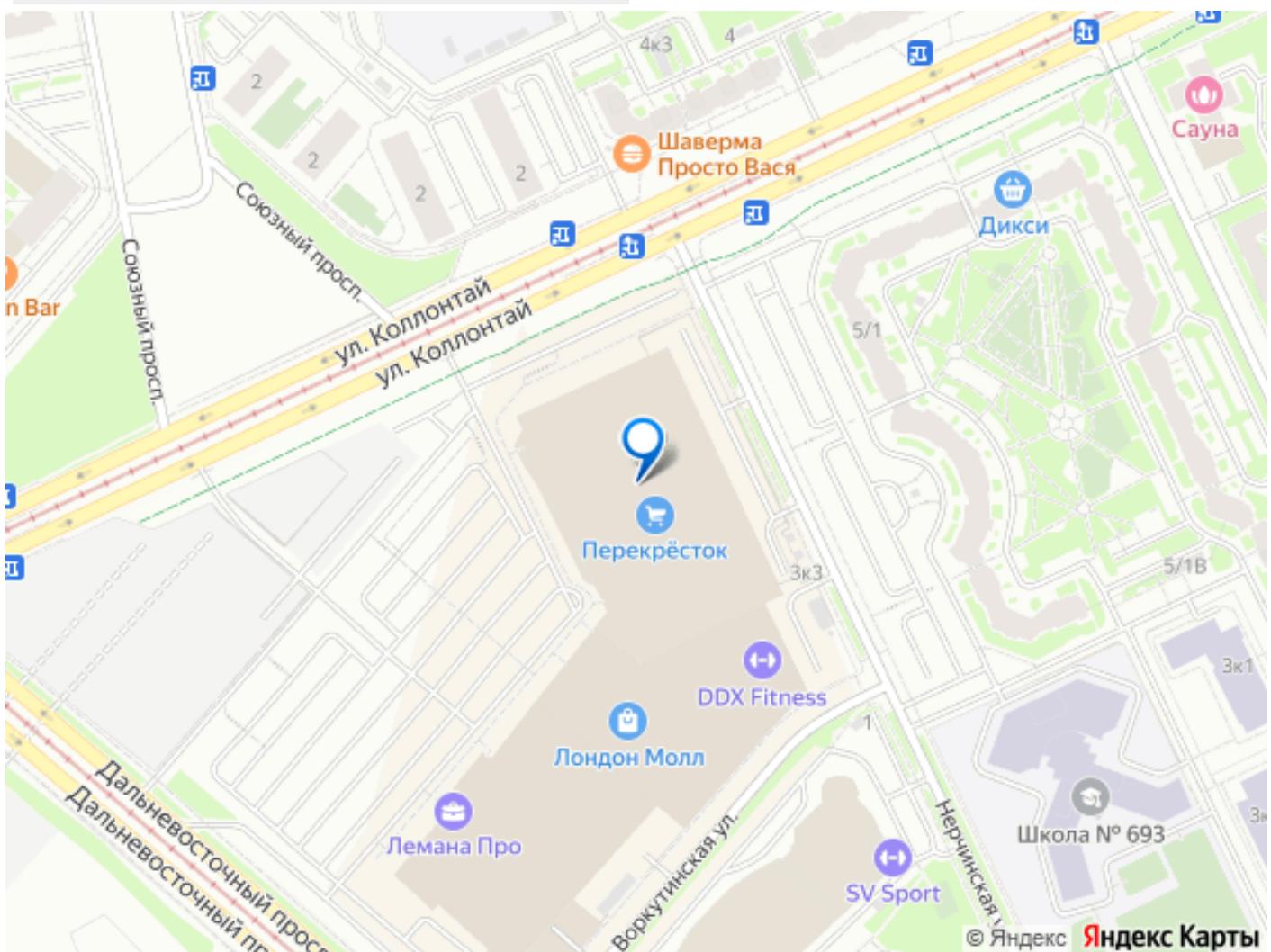
Торговый центр расположен в густонаселенном районе с высокой проходимостью и оживленным автомобильным движением. Объект находится в нескольких минутах ходьбы от станции метро Проспект Большевиков, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Офисный блок с отдельным входом. Светлые и просторные кабинеты. Современные системы отопления, вентиляции и кондиционирования. Высокоскоростной интернет и телефонная связь. Чистые общие зоны, комфортные санузлы. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высота потолка: 2.8м. Тип налогообложения: УСН. Лот 76784-68





Move.ru - вся недвижимость России