

Создано: 09.12.2025 в 11:01

Обновлено: 09.12.2025 в 11:35

## Санкт-Петербург, Рузовская улица, 10-12Е

# 1 240 000 ₽

Санкт-Петербург, Рузовская улица, 10-12Е

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Рузовская](#)

## Офис

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

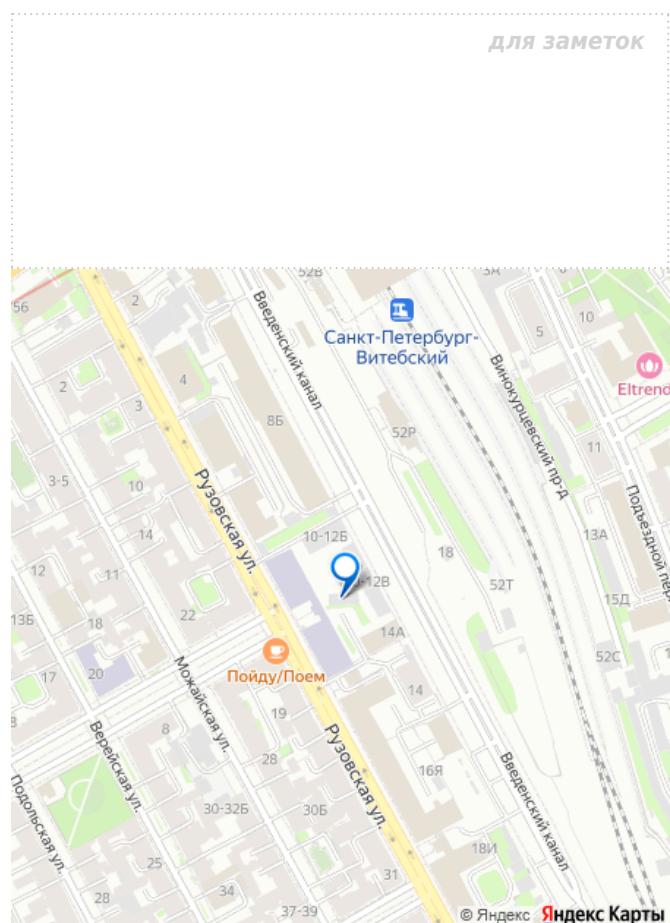
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ ПОД  
МЕДИЦИНСКИЙ ЦЕНТР, ОФИС,  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Произведём ремонт, либо предоставим  
арендные каникулы. Предлагаем в аренду  
ОСЗ (отдельностоящее здание) в пешей  
доступности от метро

Пушкинская/Звенигородская, по адресу: ул.  
Рузовская, д.10-12. лит. Е. Земля под зданием  
и территория двора в собственности Три  
отдельных входа со двора. Первый и второй  
этаж Потолки 3.7 м2. Электр. мощность 300



кВт (можем увеличить) ГВС и ХВС, отопление.  
юридический адрес и долгосрочный договор  
При подписании договора оплачивается  
страховой депозит в размере месячной  
арендной платы (возвращается при  
прекращении договора). Оплата за первый  
месяц аренды производится после ремонта.  
+КУ оплачиваются отдельно

