

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 28к2**

**799 999 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

400 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

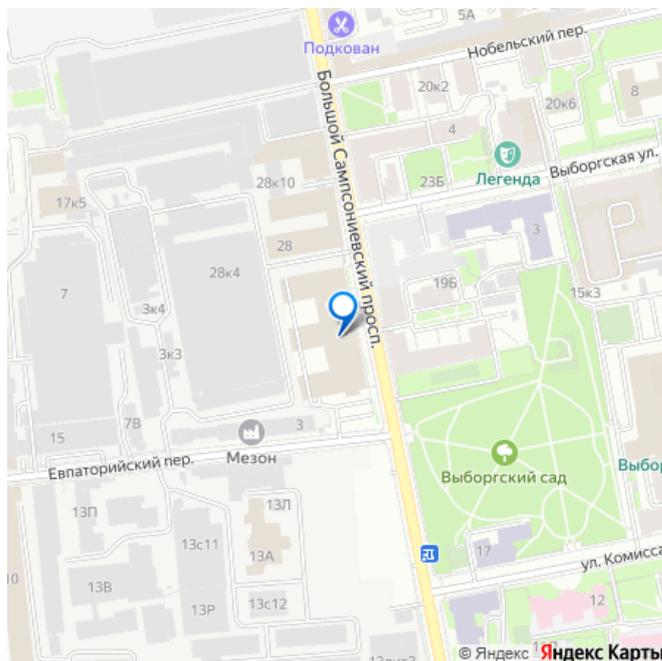
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

**РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!**  
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств КОКОН. Бизне-центр Mezon Plaza расположен рядом со станциями метро Выборгская и Горьковская. Автомобилистам будет удобно добираться в офис из других районов города по расположенным рядом мостам через Неву - Гренадерскому, Сампсониевскому, Трицкому и Литейному. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная

для заметок



охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Отдельный большой и светлый блок, отличные видовые характеристики.  
Есть возможность объединения и организации мокрой точки. Свободен с мая 2026 года. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82795-68



