

Создано: 20.12.2025 в 08:59

Обновлено: 02.02.2026 в 08:29

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

**1 101 754 ₽**

Санкт-Петербург, Стартовая улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Стартовая](#)

## Офис

Общая площадь

402.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

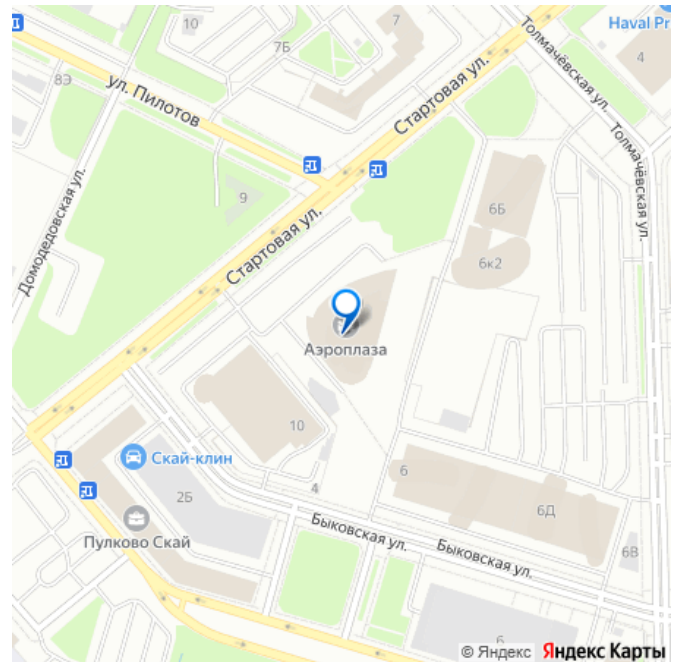
Офисное помещение 402.1 кв. м в бизнес-центре «Аэроплаза». Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная. Характеристики: - Класс: А; - Глубина этажа: 20; - Арендопригодная площадь: 21500; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 3200; - Развозка: Утро/вечер; - Высота потолков: 2.75 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 207; - Кол-во мест подземного паркинга: 174; - Интернет-провайдеры: Авантел, Вымпелком, Глобал Телефорт, Комфортел, Мегафон, МТС, ОБИТ, Элител Телеком Групп; - Шаг колонн: 8x8 м.

<https://spb.move.ru/objects/9287539399>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Арендная ставка: 2 740 руб./кв. м в месяц.

Финансовые условия: - Оплачивается

отдельно: Телефония, Уборка,

Электроэнергия, Интернет; - В стоимость

включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС;

- Налог: Включая НДС. Без комиссии и

скрытых платежей для арендатора. Готовы

оперативно организовать просмотр в удобное

время, предоставить PDF-презентацию и

план. Точное местоположение объекта можно

найти по данным координатам:

59.807334,30.314446 ID = c\_1785488





