

Создано: 24.12.2025 в 15:37

Обновлено: 26.01.2026 в 16:15

<https://spb.move.ru/objects/9288366483>

Собственник

79118410281

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица,
6М**

486 600 ₽

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6М

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

Офис

Общая площадь

405.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

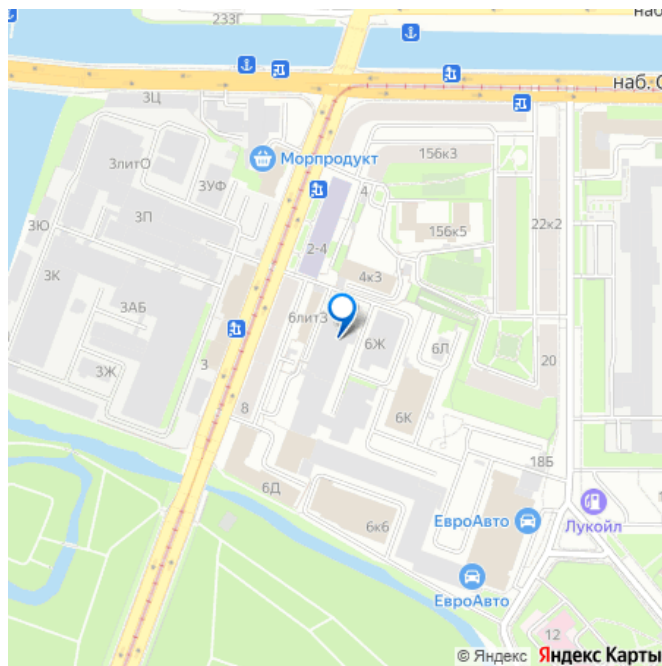
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

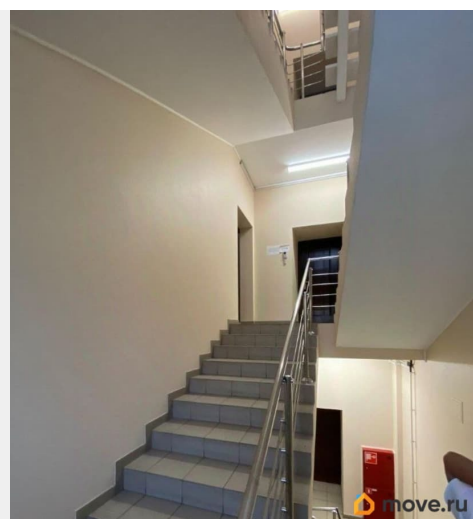
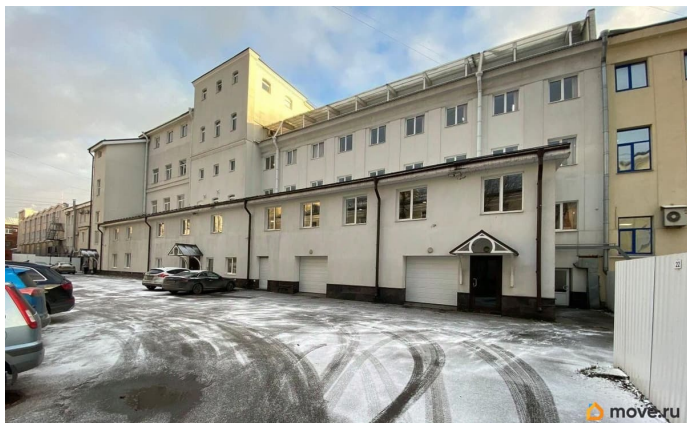
Бизнес центр предлагает в аренду офисный блок 405 м2 на 3 этаже здания БЦ.

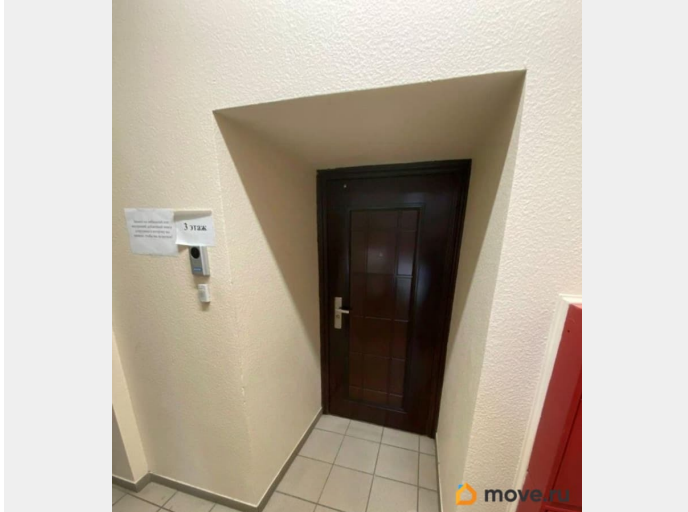
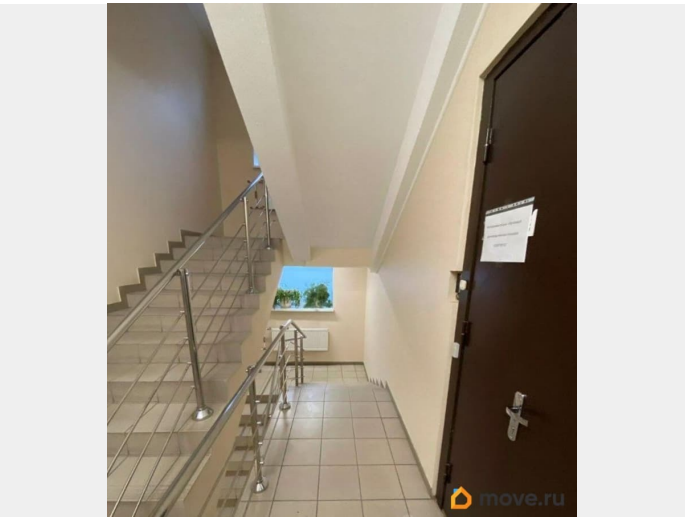
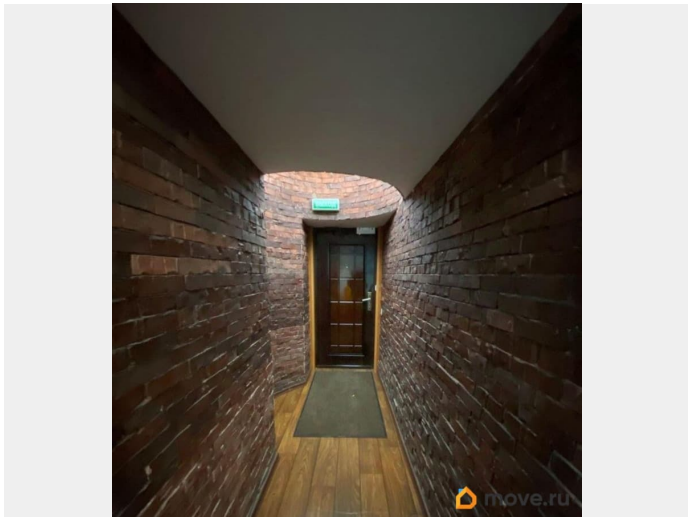
Характеристики помещения: Планировка: кабинетная: зона ресепшен (мебель могут оставить), переговорная/конференц зал, кабинет руководителя, рабочие кабинеты с большими окнами. Отделка: Чистовая, отличное состояние , сделан хороший ремонт. Местное кондиционирование. Телекоммуникации: интернет, телефонная линия. Доступ в здание:по электронному ключу. Мокрая точка: с/у в блоке.

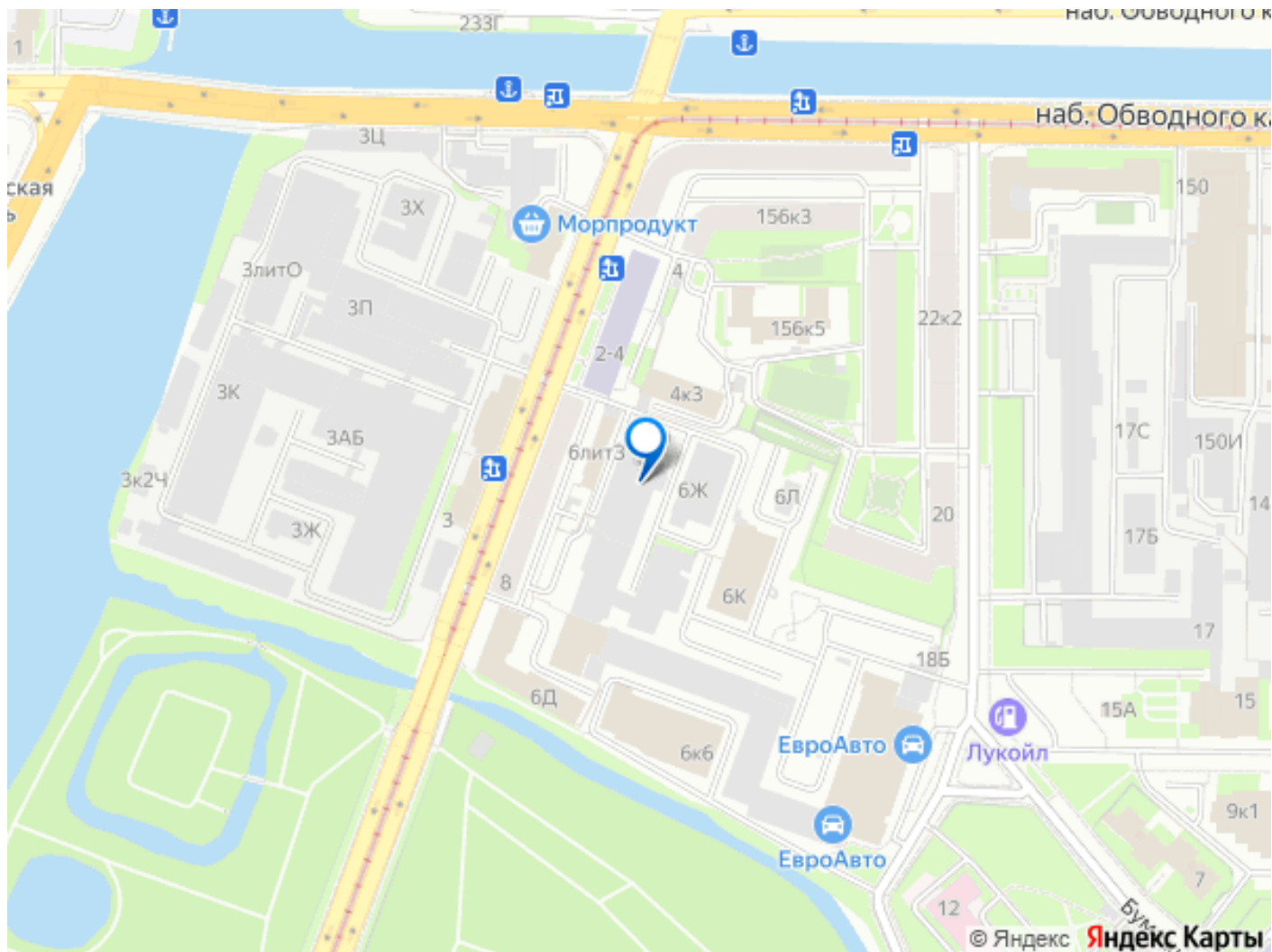
для заметок



Установлена охранная и пожарная сигнализация. Оборудована система оповещения и пожаротушения. Внутри и снаружи здания видео наблюдение. Круглосуточная охрана. Зона ресепшн. Для владельцев автомобилей организована парковка. Стоимость одного м/м 5000р. В арендную ставку включены коммунальные платежи в том числе электроэнергия. Возможно предоставление юридического адреса.(без дополнительной платы). Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения, БЕЗ КОМИССИИ для арендатора. Для получения дополнительной информации и организации просмотра, звоните. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе около станции метро Нарвская, 8-10 минут ходьбы, Хорошая транспортная доступность обеспечена ул. Лифляндская и близлежащей наб. Обводного канала. До ЗСД 10 мин. на авто. Остановки общественного наземного транспорта и ст. метро в пределах 10мин. ходьбы. В пешей доступности от БЦ расположены кафе и столовые; магазины розничной торговли, нотариус, аптеки, отделения банков.







Move.ru - вся недвижимость России