

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:36

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 17:20

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
47**

72 900 ₺

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 47

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Офис

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду привлекательное коммерческое помещение, идеально подходящее для офиса. Расположенное по адресу: город Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 47, лит. А в оживленном Красносельском районе.

Основные характеристики:

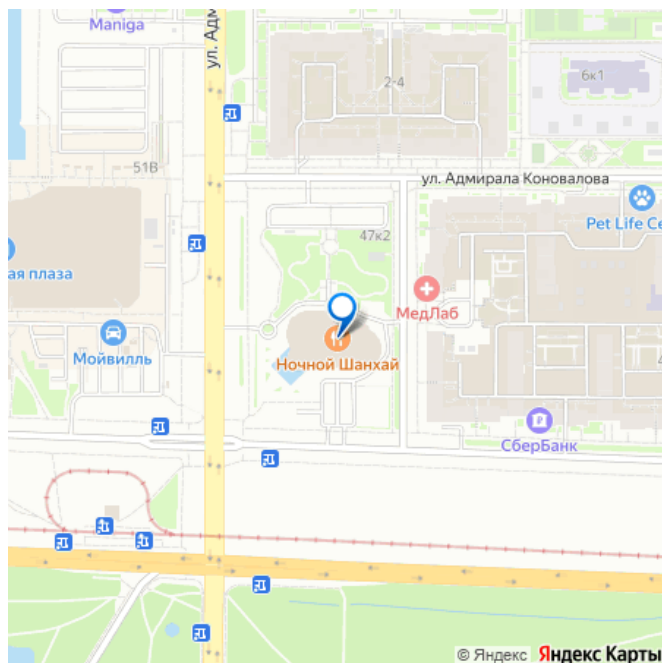
- Площадь: 40,5 кв.м.
- Этаж: 3 этаж.
- Вход: вход через общий холл.
- Электричество: 10 кВт/час на 1 кв.м. в месяц.
- Водоснабжение: центральное водоснабжение.
- Отопление: центральное отопление.
- Канализация: центральная канализация.
- Парковка: бесплатная парковка перед зданием.
- Преимущества

<https://spb.move.ru/objects/9288201157>

Балтийская жемчужина, Балтийская жемчужина

79819216648

для заметок



локации: Полностью заселенный микрорайон.

- Удобная транспортная доступность: вблизи находятся остановки общественного транспорта, а также близость станций метро Юго-Западная, Автово, проспект Ветеранов и Ленинский проспект.
- Развитая инфраструктура: рядом много магазинов, кафе, а также ТЦ Жемчужная плаза.
- Активный жилой массив.
- Поблизости много парков и Финский залив.

Дополнительная информация:

- Арендная ставка: 1800 рублей за кв. м. в месяц. В арендную ставку включены коммунальные платежи; парковка перед БЦ; охрана БЦ; техническое обслуживание инженерно-технических систем арендуемого Помещения; а также включен НДС.
- Депозит: вносится обеспечительный платеж равный оплате одного полного месяца аренды.
- Срок аренды: 11 месяцев с пролонгацией
- Окна отсутствуют
- Предоставляется юридический адрес

