

Создано: 23.12.2025 в 12:37

Обновлено: 10.02.2026 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9287592759>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, набережная Реки Волковки, 9

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Реки Волковки, 9

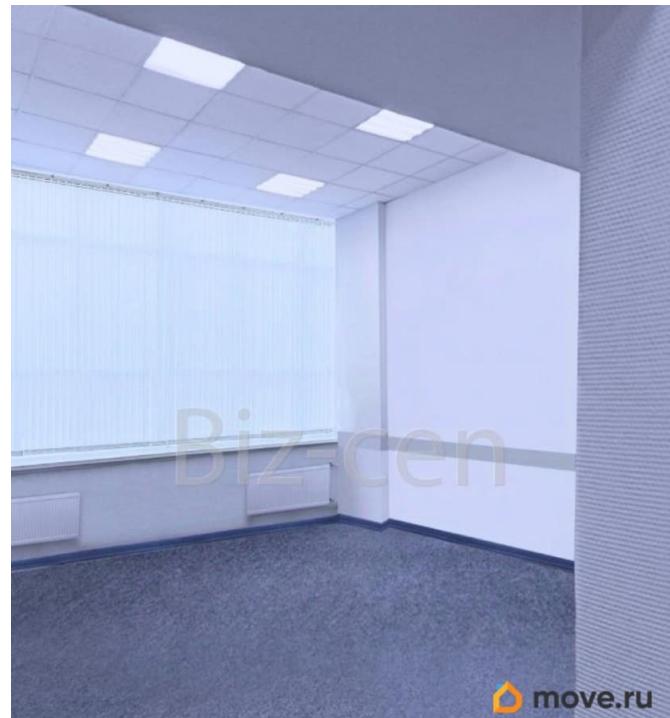
Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

## Офис

Общая площадь

40.8 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

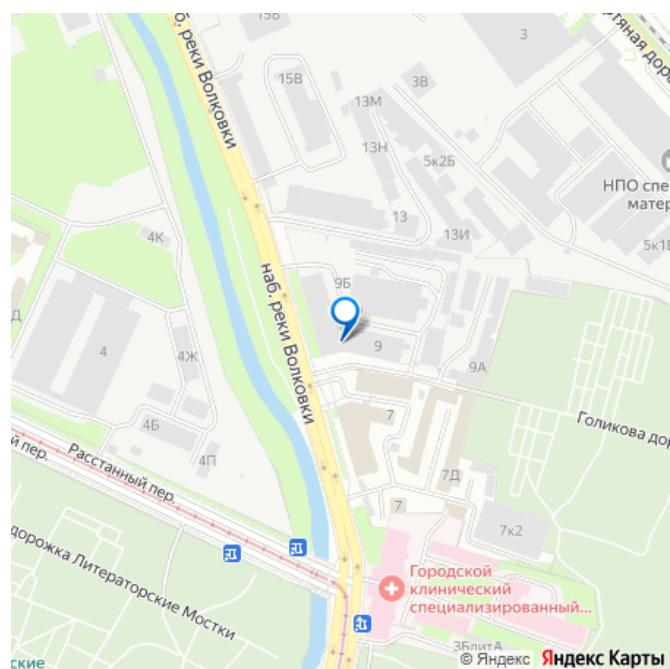
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 40.8 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для



арендаторов по документу; • интернет провайдеры: Westcall и Beeline; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: На сегодняшний день аренда офиса в БЦ «Ремчас» имеет ряд преимуществ. Работает бизнес-центр «Ремчас» круглосуточно, без выходных. В арендную ставку включена плата за коммунальные услуги, электроэнергию и охрану.



