

Создано: 06.12.2025 в 08:30

Обновлено: 20.01.2026 в 08:26

Санкт-Петербург, улица Большая  
Зеленина, 24

**696 320 ₽**

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 24

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

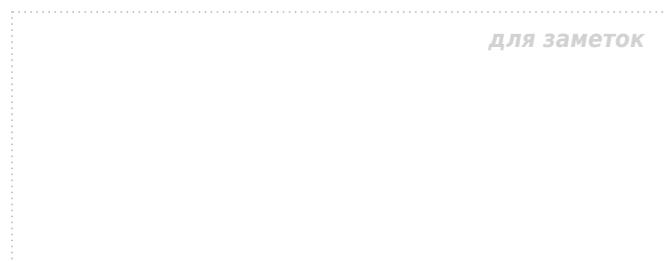
Улица

[улица Большая Зеленина](#)

**Офис**

Общая площадь

409.6 м<sup>2</sup>



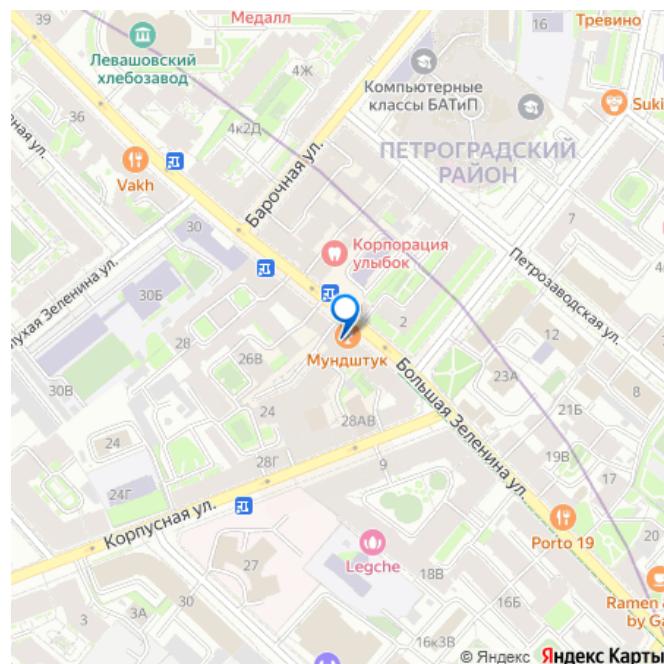
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещение 409.6 кв. м в бизнес-центре Grani. Район: Петроградский. Ближайшие станции метро: Петроградская, Чкаловская. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 13000; - Код налоговой: 13; - Высота потолков: 3.01 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 3; - Кол-во мест подземного паркинга: 324. Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых

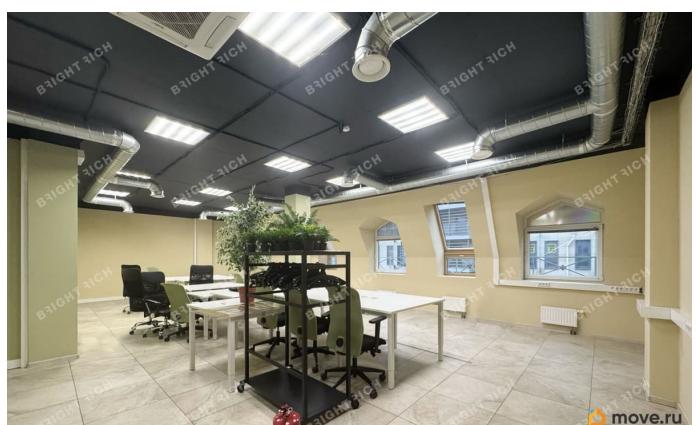
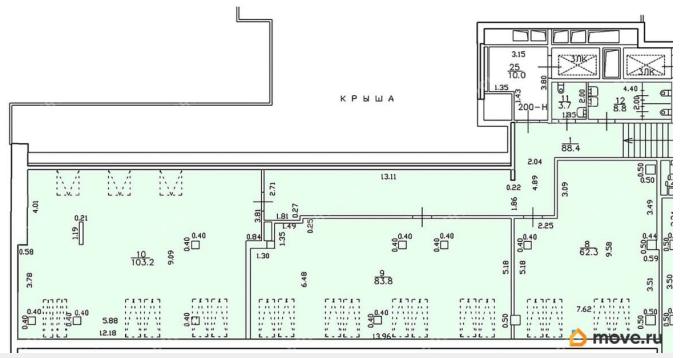
<https://spb.move.ru/objects/9287182118>

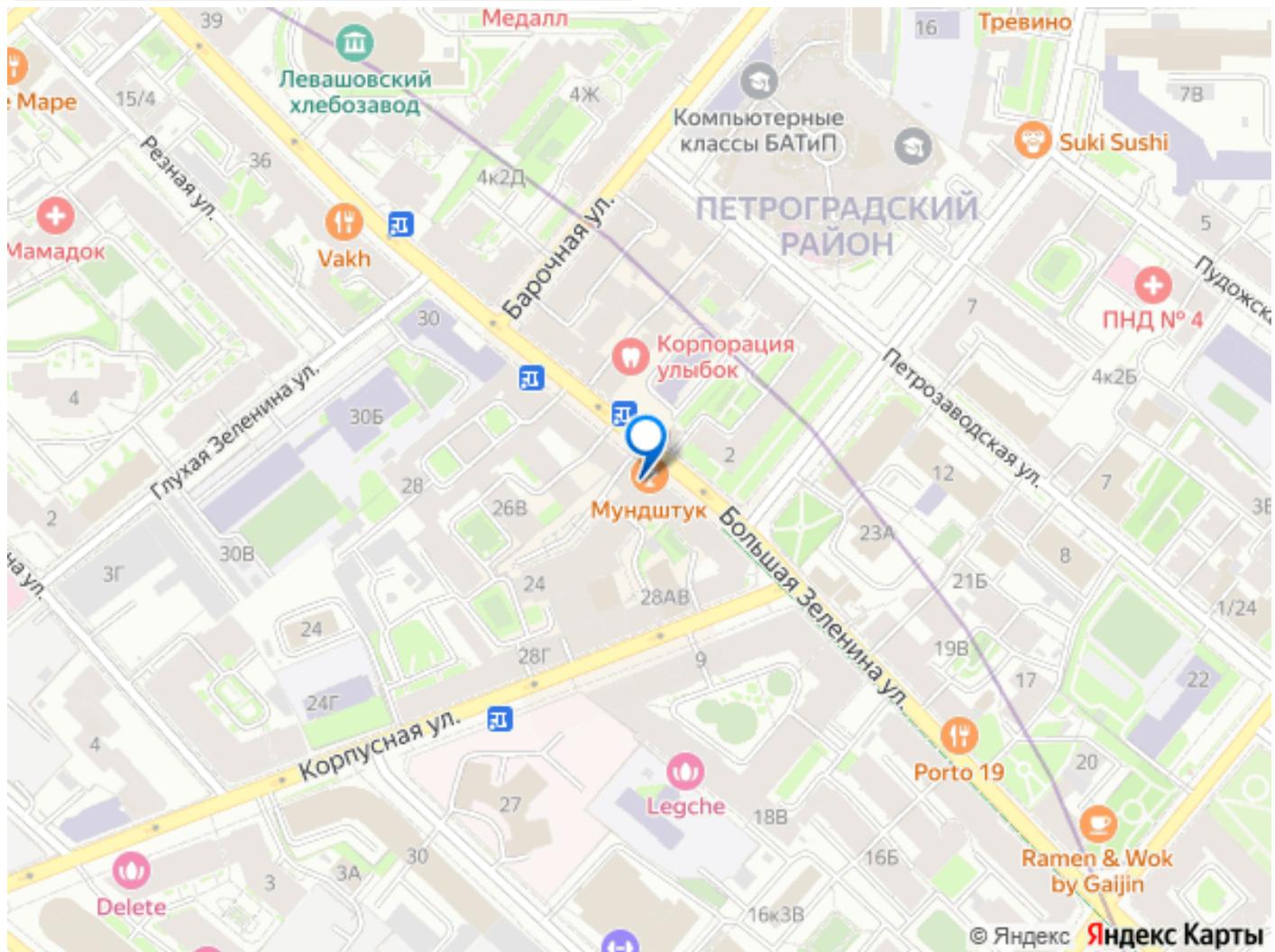
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

**79811452402**

платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.963677,30.287186 ID = c\_1784660

59.963677,30.287186 ID = c\_1784660





Move.ru - вся недвижимость России