

**Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, 34к4литАС**

**1 537 200 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 34к4литАС

Округ

[СПб, Невский район](#)

## Офис

Общая площадь

409 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

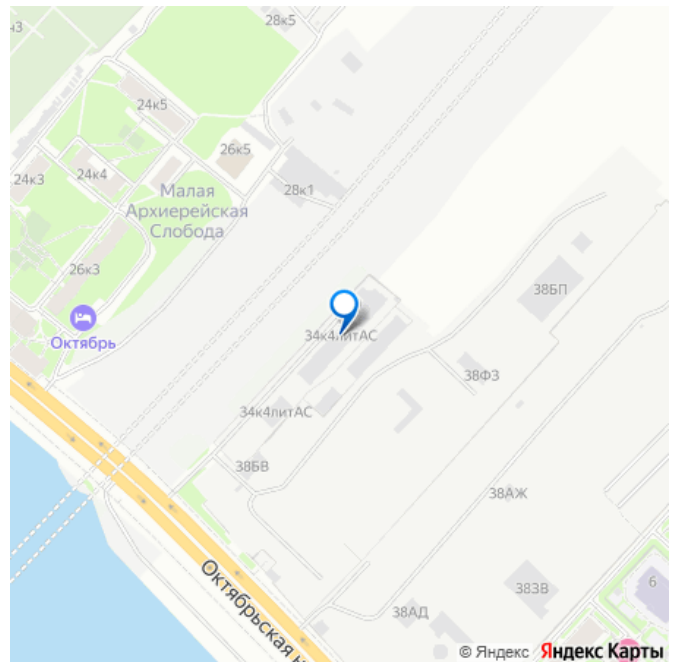
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

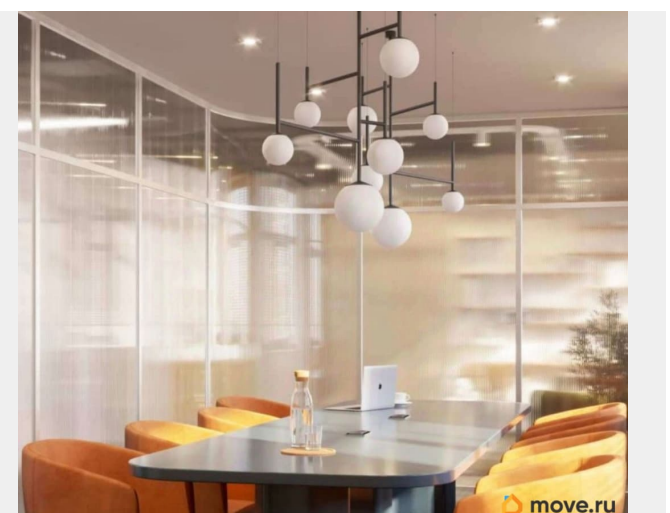
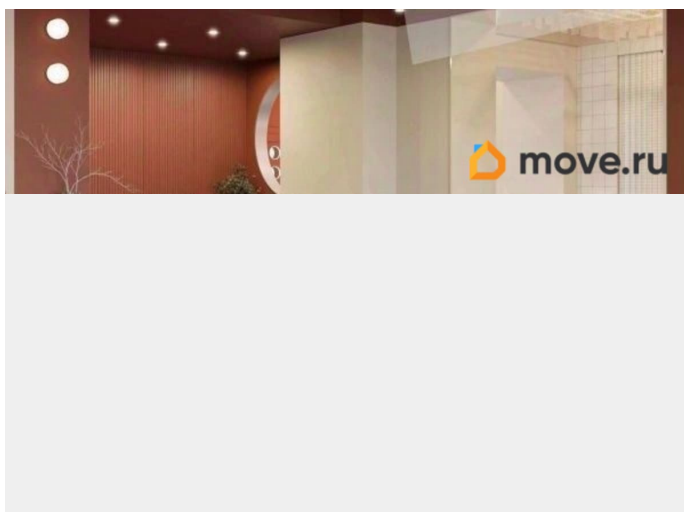
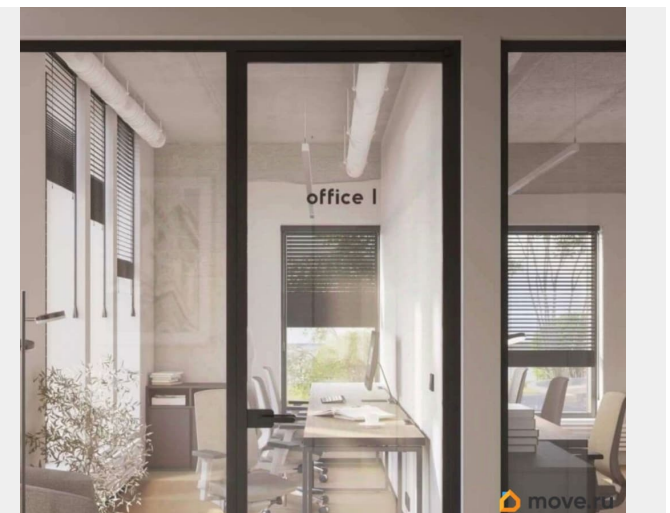
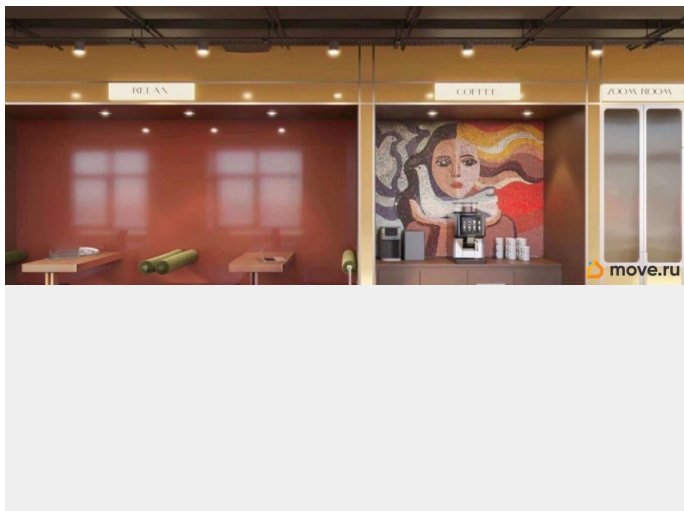
## Описание

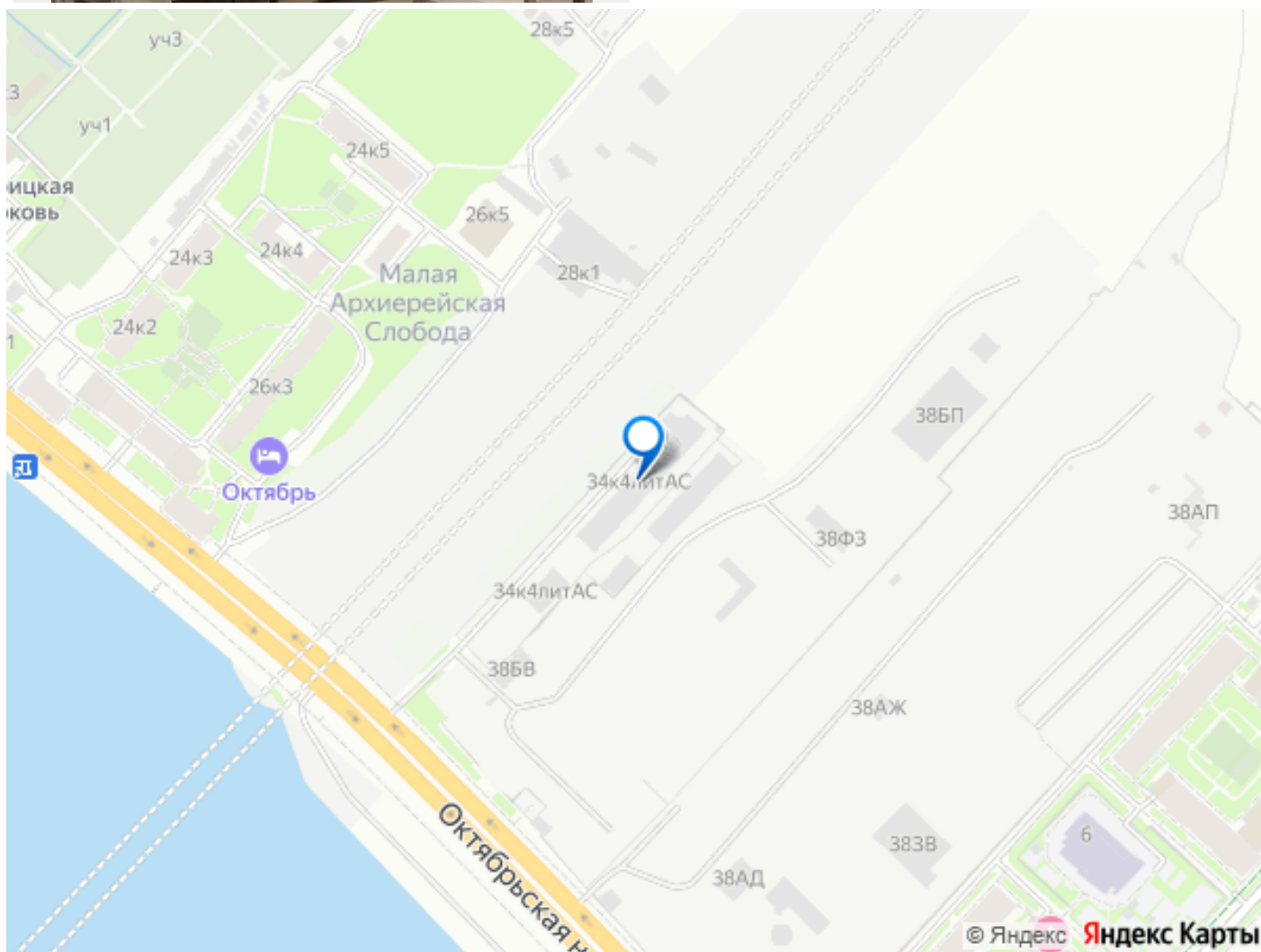
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассады, ремонтом, мебелью. Бизнес центр  
расположен на первой линии Октябрьской  
набережной. Район отличается развитой  
инфраструктурой и транспортной  
доступностью. Всего 30 минут потребуется  
чтобы добраться от станций метро Проспект  
Большевиков и Улица Дыбенко. Налоговая:  
24. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование: Сплит-  
системы. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Презентабельные офис с мебелью и всем необходимым оборудованием для работы 54 человек. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен дизайнерский ремонт. Открытие декабрь 2025 года. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 80226-68





Move.ru - вся недвижимость России