

Создано: 31.10.2025 в 15:44

Обновлено: 15.12.2025 в 11:35

<https://spb.move.ru/objects/9286246196>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Софийская улица,  
8к1с4**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

## Офис

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

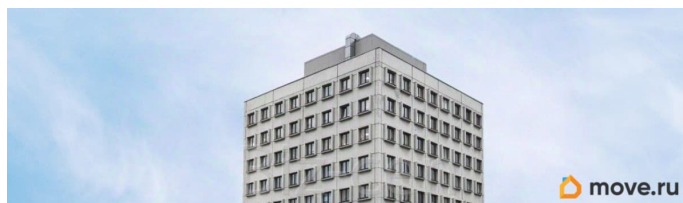
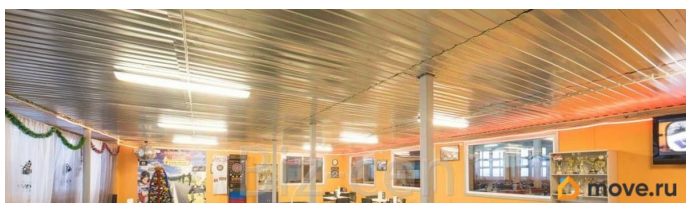
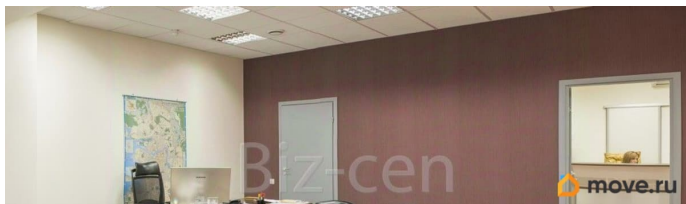
## Описание

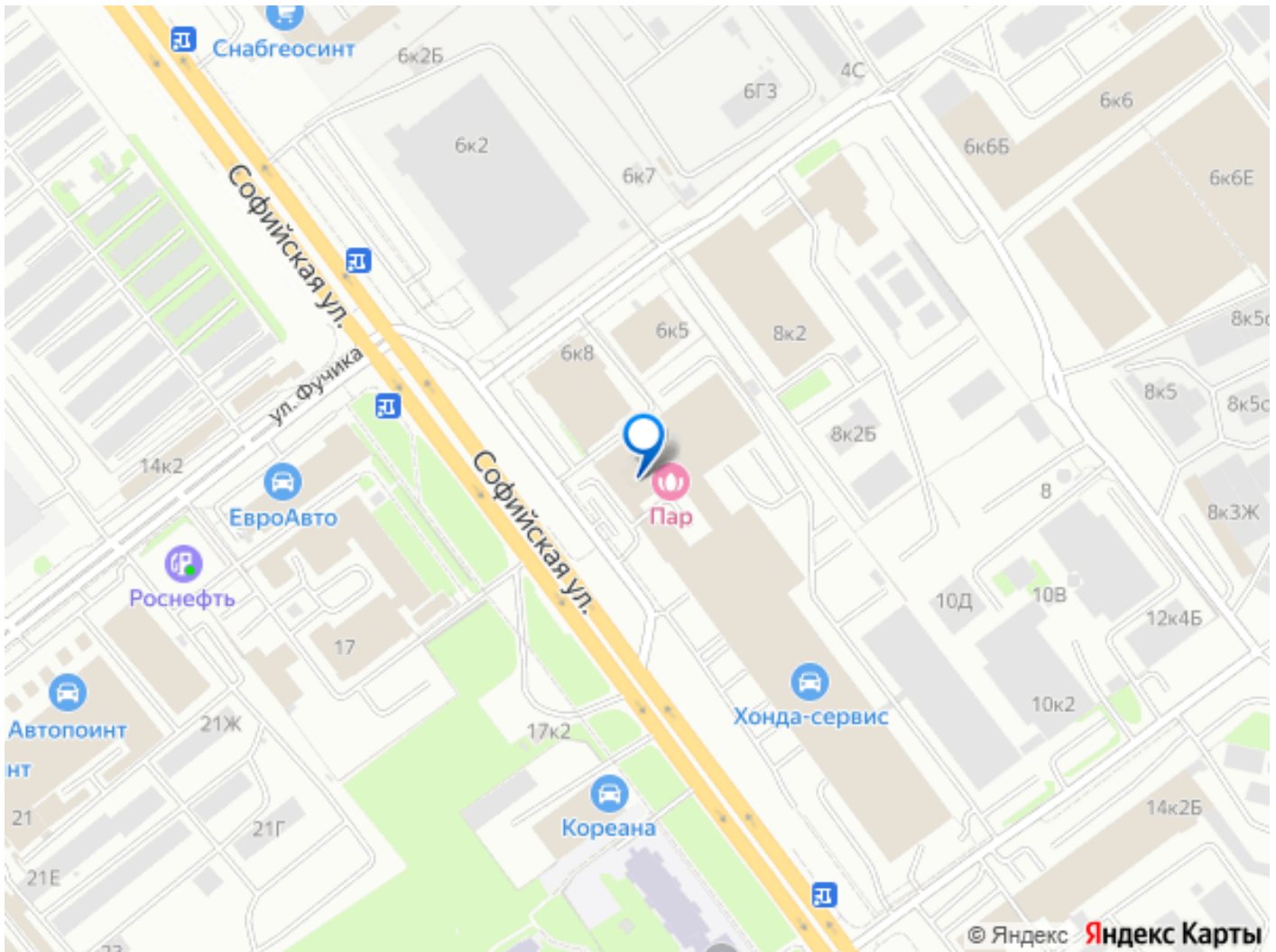
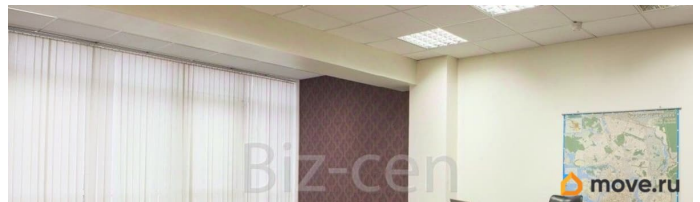
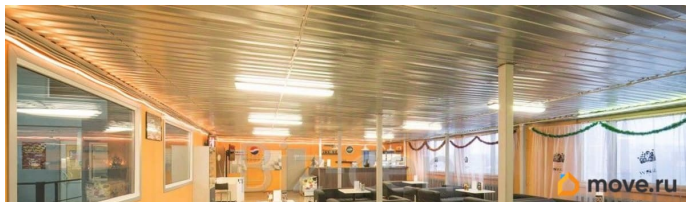
Предлагается в аренду 40 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Старк, Смарт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...24; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобное местоположение дает арендаторам уникальное сочетание целого ряда преимуществ, позволяет в течение 10 минут добраться от бизнес-центра как до КАД и Московского шоссе, так и до центра города - Лиговского проспекта. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. Для посетителей и персонала на автомобилях предусмотрены парковочные места на прилегающей территории.





Move.ru - вся недвижимость России