

Создано: 02.12.2025 в 16:56

Обновлено: 05.02.2026 в 02:42

<https://spb.move.ru/objects/9287083560>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, 2-я Советская улица,
27/2**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, 2-я Советская улица, 27/2

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 2-я Советская](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

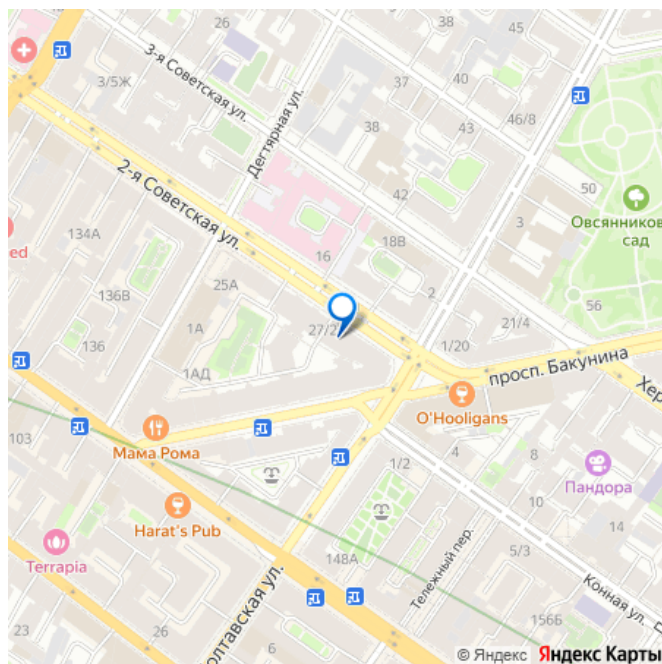
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду 40 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу, для клиентов по документу; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Насыщенная инфраструктура района предоставляет множество путей для решения задач арендатора, например, поблизости расположены авиа и железно-дорожные кассы, уютные ресторанички и различные, как продуктовые магазины, так и магазины парфюмерии, одежды и прочих товаров. Здание состоит из 5 полностью отреставрированных этажей, и оснащено системами кондиционирования воздуха, современными пассажирскими и грузовыми лифтами.

