

🕒 Создано: 18.03.2026 в 19:58

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 02:17

**Санкт-Петербург, улица Маршала  
Тухачевского, 22**

**67 200 ₹**

Санкт-Петербург, улица Маршала Тухачевского, 22

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Маршала Тухачевского](#)

## Офис

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

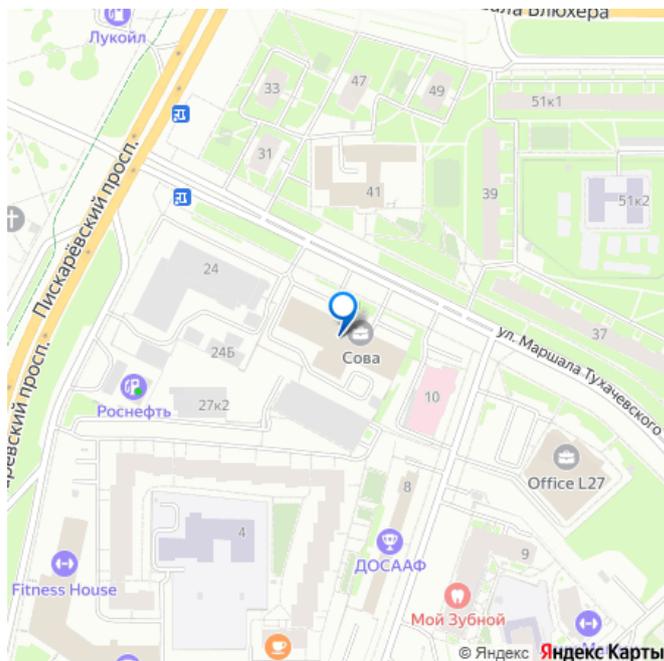
Сдается в аренду 40 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

<https://spb.move.ru/objects/9292055230>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

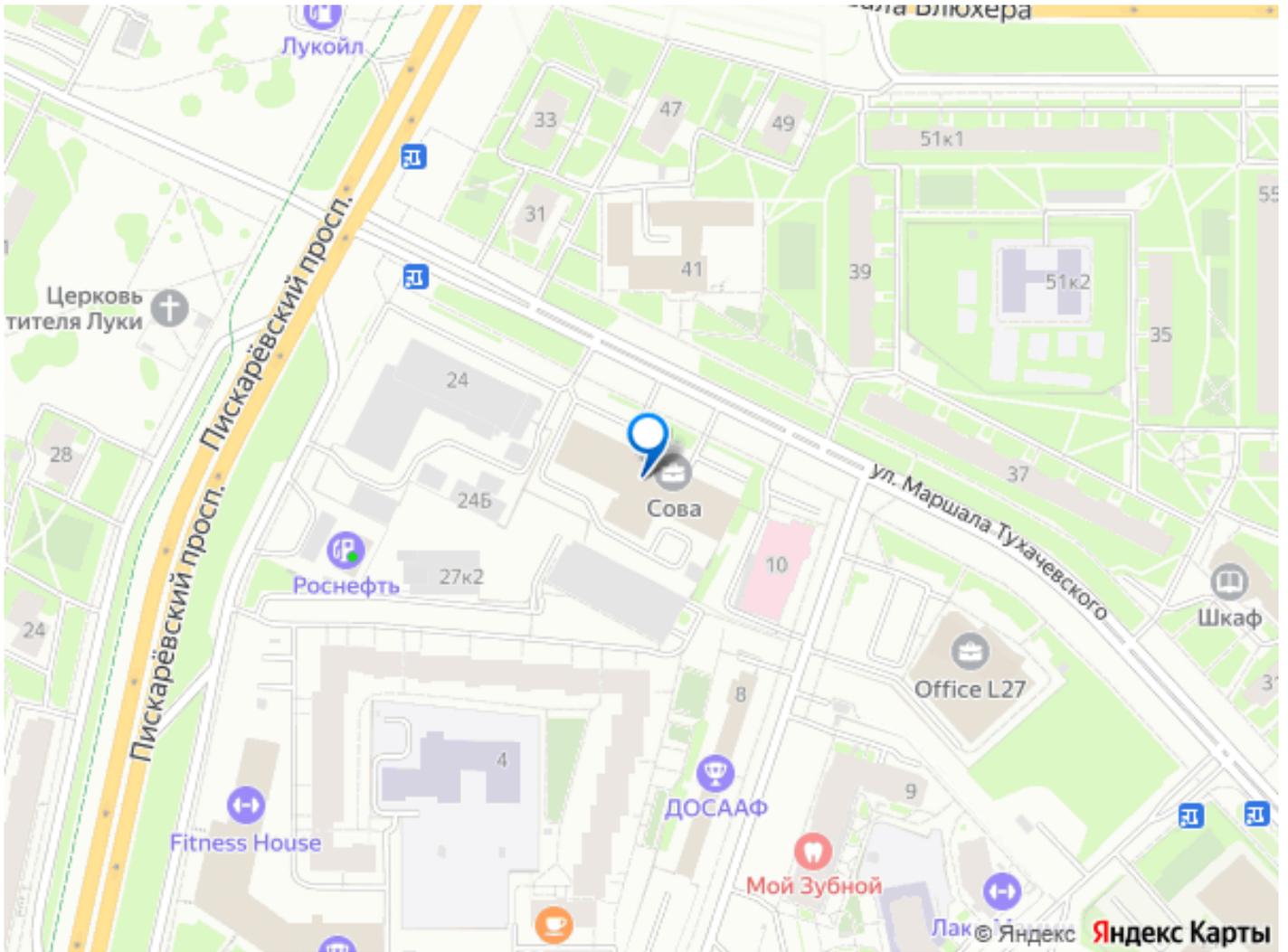
**79812509822**

для заметок



документу; • интернет провайдеры: Р-Телеком, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Столь удобное размещение позволило отнести БЦ «Сова» к классу «В». В вечернее время включается сигнализация. Ежемесячная оплата включает в себя НДС и коммунальные платежи, в том числе электроэнергию, уборку мест общего пользования.





Move.ru - вся недвижимость России