

Собственник

**79819983473**

## Санкт-Петербург, Хрустальная улица, 18 **49 200 ₽**

Санкт-Петербург, Хрустальная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Хрустальная](#)

### Офис

Общая площадь

40 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

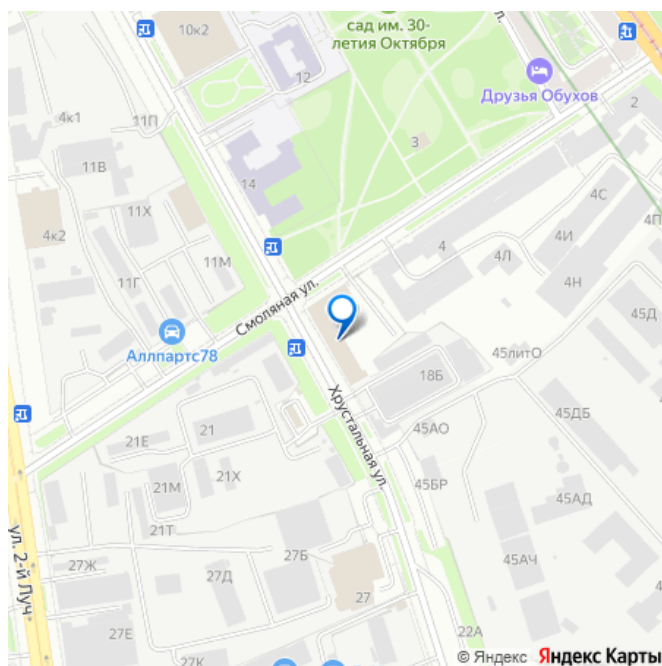
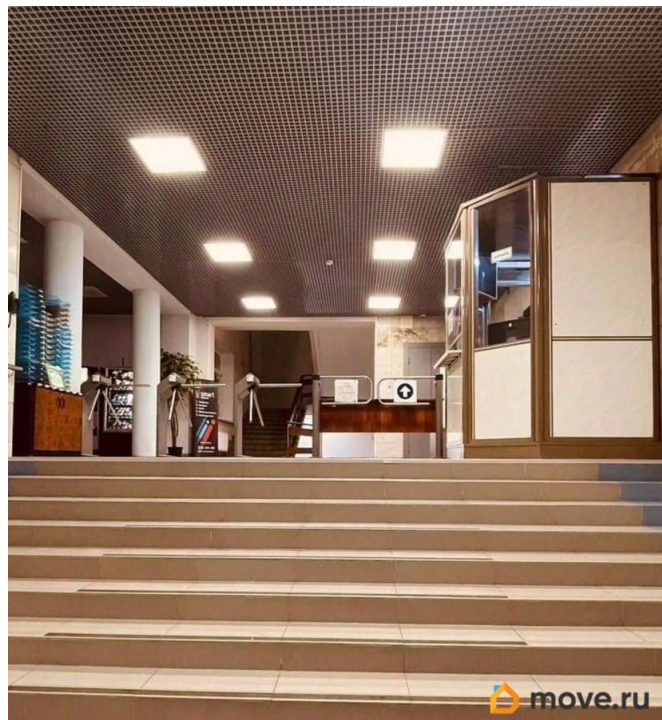
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаём в аренду современное офисное помещение площадью 40,7 кв. м в бизнес-центре. Идеально для малого бизнеса, учебного центра, мастерской или небольшого производства. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Хрустальная, д. 18, лит. А. Удобное расположение на пересечении с ул. Смольной. • До м. пл. Ал. Невского и м. Елизаровская — 7 минут на транспорте. • Остановка общественного транспорта — прямо напротив Бизнес Центра. Ключевые преимущества: Цена: 1200 руб. за кв. м/месяц (УСН). В стоимость аренды ВКЛЮЧЕНЫ:

для заметок



коммунальные услуги и эксплуатационные расходы, уборка помещений Отдельно оплачиваются: услуги связи. Юридический адрес предоставляется. Возможны арендные каникулы. О бизнес-центре: Безопасность: круглосуточная охрана, КПП, система контроля доступа и видеонаблюдение. Связь: на выбор три оператора — Обит, Комфортел, Smart telecom. Инфраструктура: собственная столовая на 1 этаже (с 9:00 до 17:00). Парковка: охраняемая территория, место — 5000 руб./месяц. Отдых: зелёная зона на территории. Режим работы БЦ: с 8:00 до 22:00. Работа в выходные дни — возможна. Условия аренды: Срок договора: 11 месяцев. Звоните, чтобы назначить просмотр в удобное время с понедельника по пятницу, с 10:00 до 18:00!

