

**Санкт-Петербург, проспект Большой  
Васильевского острова, 78**

**820 743 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

411.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

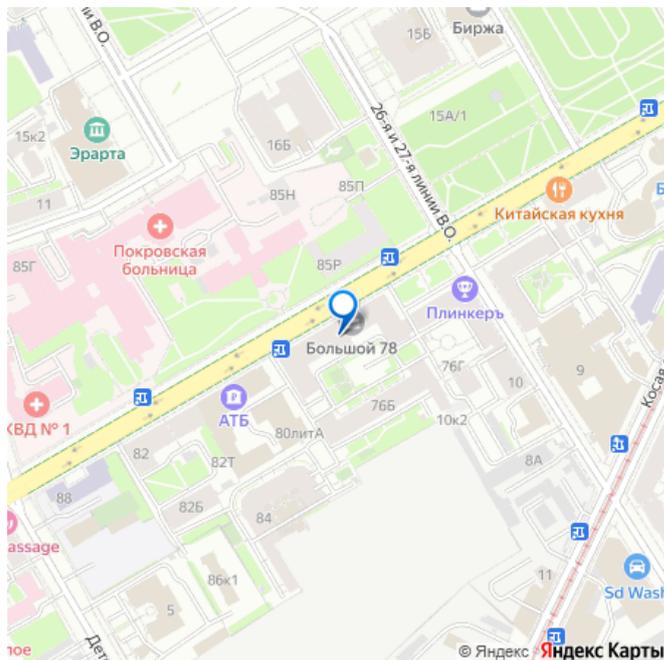
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисного блока 411.4 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: 5000 р./мес; • здание

для заметок



работает: 8.00...21.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Автомобилисты могут добраться к БЦ из других районов города по нескольким мостам Благовещенскому, Биржевому, Дворцовому, Тучкову. Аренда помещения в БЦ «Большой проспект ВО 78» безопасна и в противопожарном плане, и в части защиты от несанкционированного доступа. Остальные платежи оплачиваются отдельно.



