

Создано: 17.09.2025 в 10:51

Обновлено: 13.02.2026 в 13:09

<https://spb.move.ru/objects/9284976637>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16**

**49 344 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

## Офис

Общая площадь

41.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

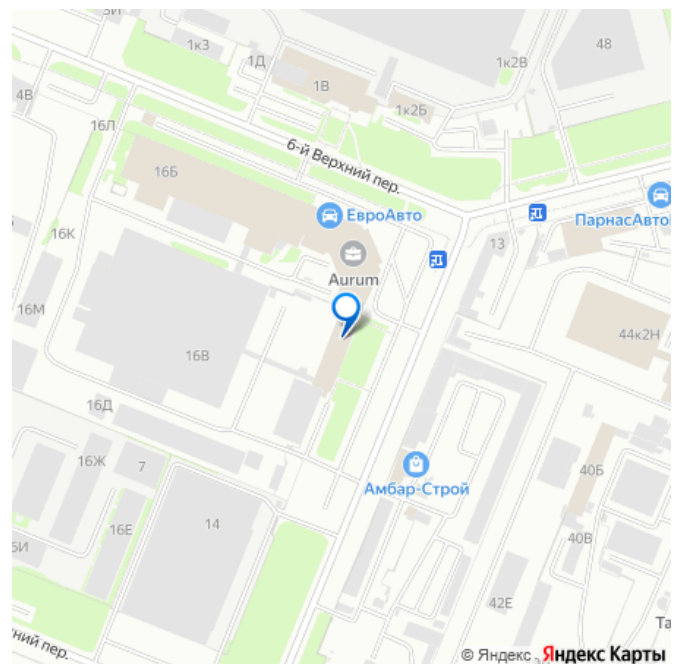
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 41.12 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц, минимум

для заметок



на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-Телеком,Смарт-Телеком,Citytelecom,ОБИТ.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный деловой центр «AURUM» располагается в Выборгском районе Санкт-Петербурга, по адресу Домостроительная улица, д. В бизнес-центре «AURUM» осуществляется контрольно-пропускной режим, доступ на территорию и в комплекс реализованы на базе современного программного обеспечения. Ставка рассчитана без НДС.

