

Создано: 25.12.2025 в 08:43

Обновлено: 29.12.2025 в 11:42

**Санкт-Петербург, Инструментальная
улица, 8**

739 800 ₽

Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)

Офис

Общая площадь

411 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

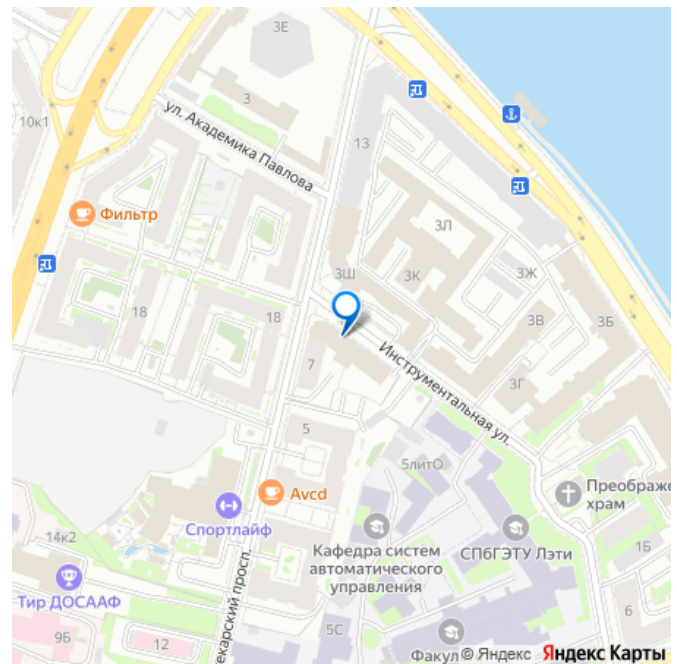
Описание

Офисное помещение 411 кв. м в бизнес-центре «Инструментальная 8». Район: Петроградский. Ближайшие станции метро: Петроградская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 2825; - Код налоговой: 13; - Высота потолков: 3 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 15. Арендная ставка: 1 800 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без комиссии и

<https://spb.move.ru/objects/9287710187>

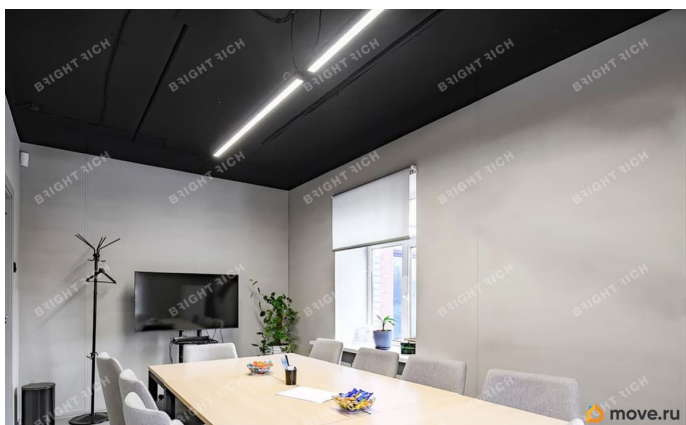
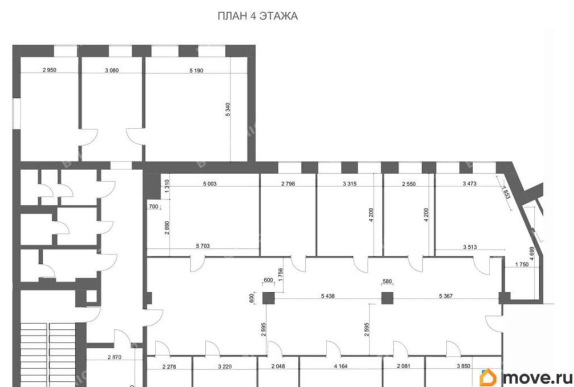
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg
79811452402**

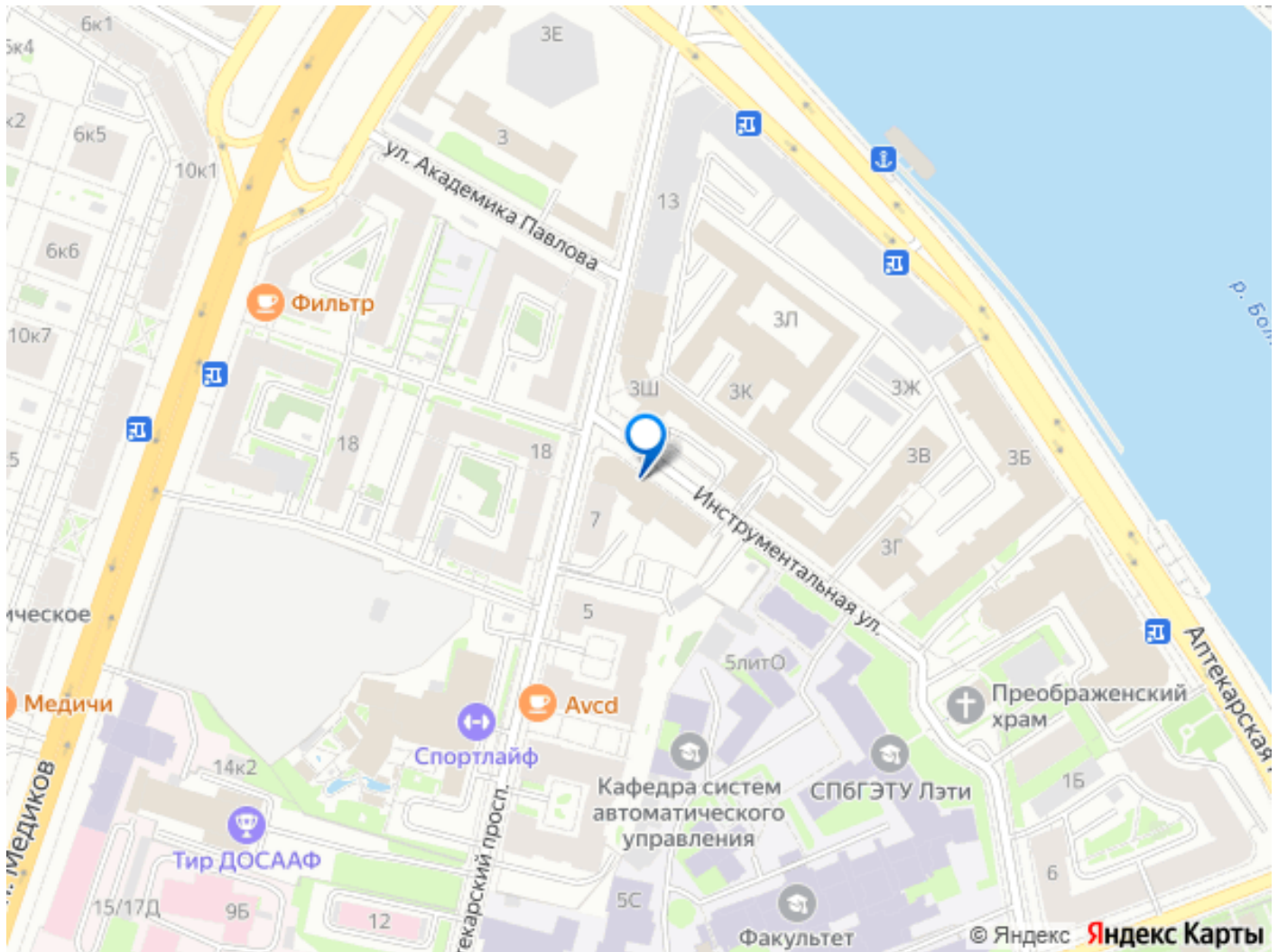
для заметок



скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.974460,30.321752 ID = c_1785639





Move.ru - вся недвижимость России