

Создано: 02.12.2025 в 19:16

Обновлено: 13.01.2026 в 02:45

<https://spb.move.ru/objects/9287083578>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44

36 250 ₽

Санкт-Петербург, Лермонтовский проспект, 1/44

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Лермонтовский](#)



Офис

Общая площадь

41.2 м²

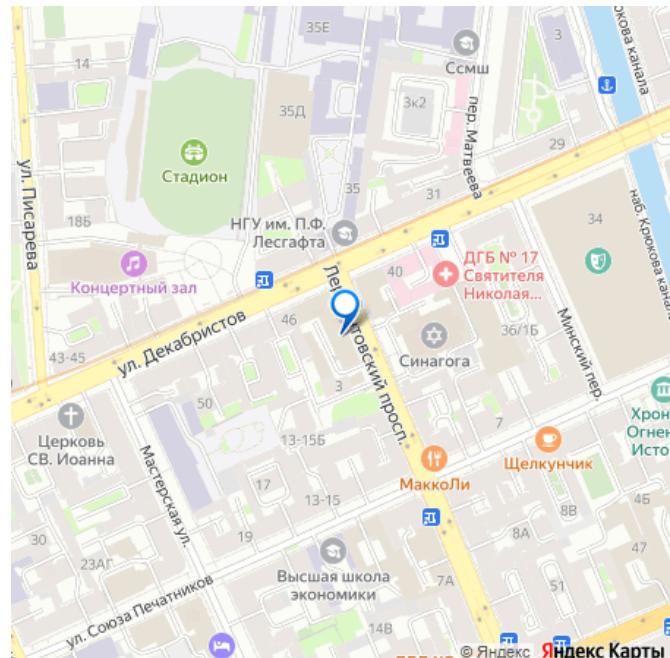
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

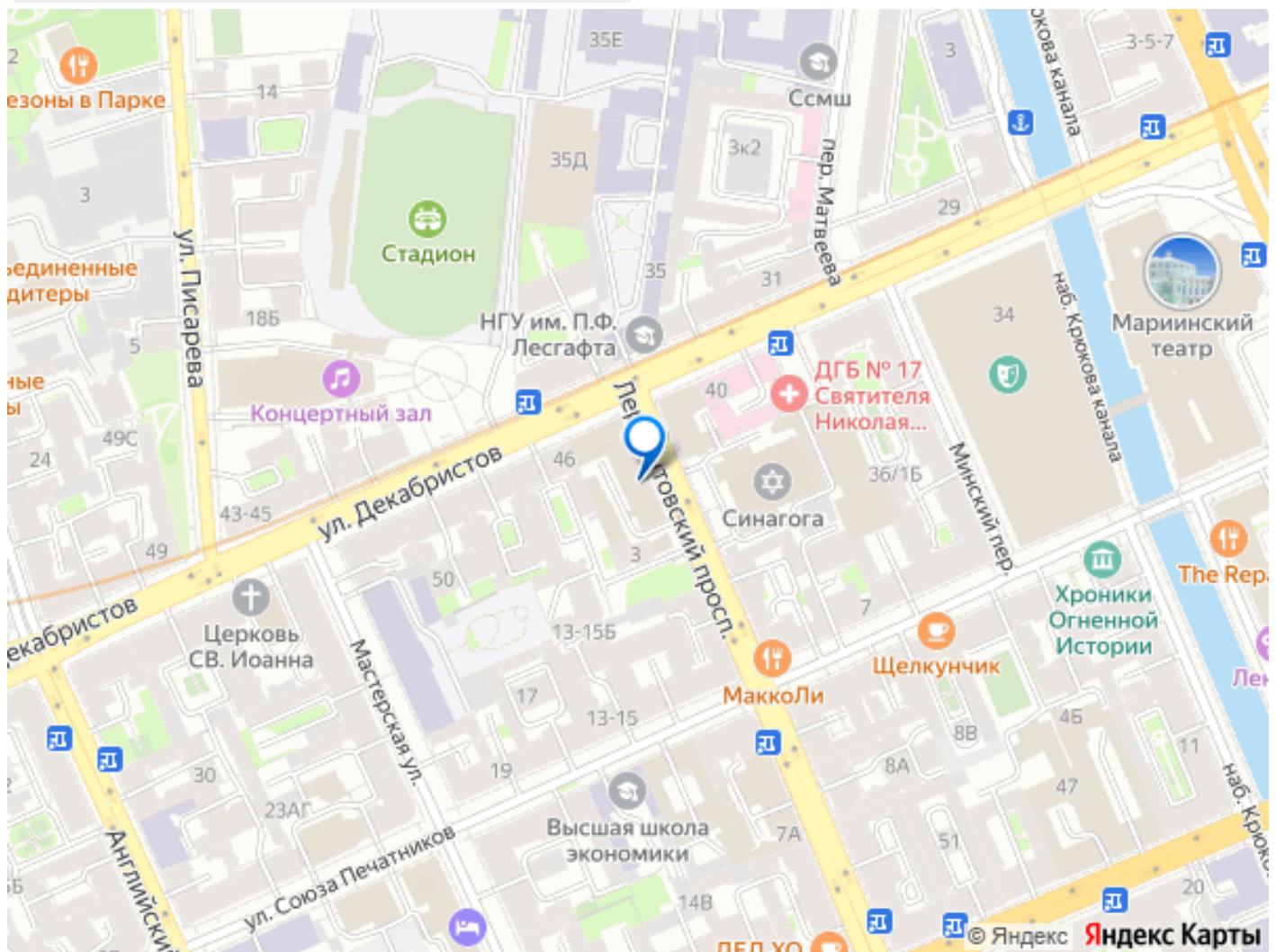


Описание

Сдается под офис блок 41.2 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, оплата только за текущий месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Дом ру; • парковка: на

прилегающих улицах; • здание работает:
10:00...20:00, кроме выходных; Показы с 10.00
до 18.00 по будням. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Деловой центр
расположен на пересечении Лермонтовского
проспекта и улицы Декабристов. В офисах
выполнена стандартная отделка. Для новых
организаций предусмотрена возможность
предоставления юридического адреса на
безвозмездной основе.





Move.ru - вся недвижимость России