

Создано: 27.01.2026 в 12:11

Обновлено: 28.01.2026 в 03:40

<https://spb.move.ru/objects/9288405209>

## Агент

**79852928024**

для заметок

Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
54к1

**961 196 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 54к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)



## Офис

Общая площадь

412 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

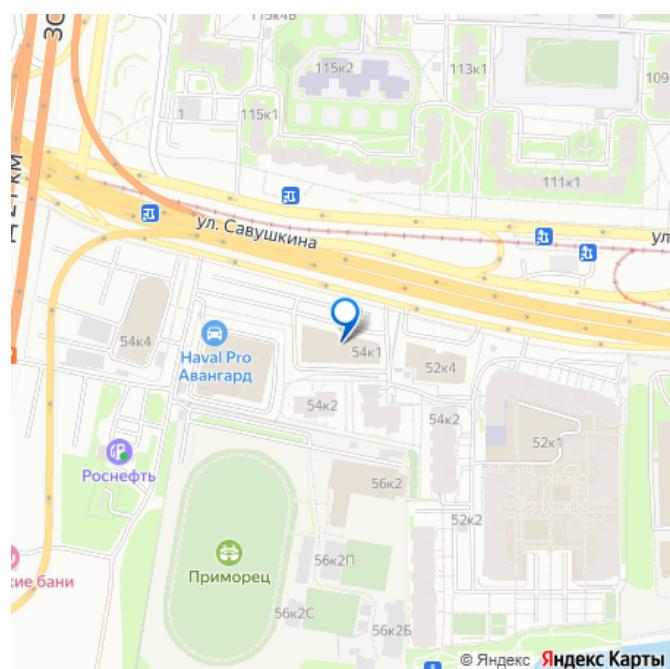
Сдаю

Раздел

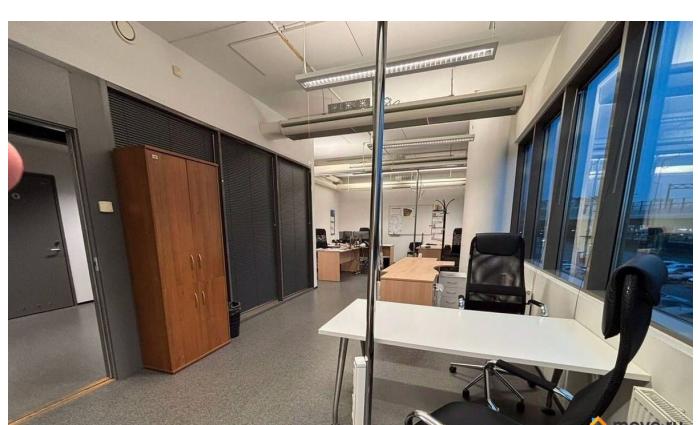
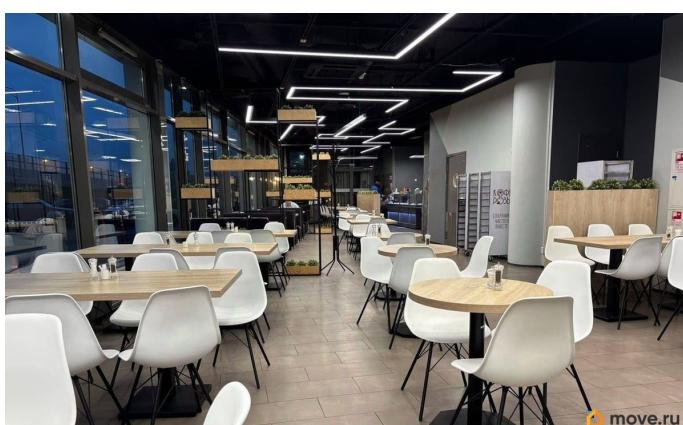
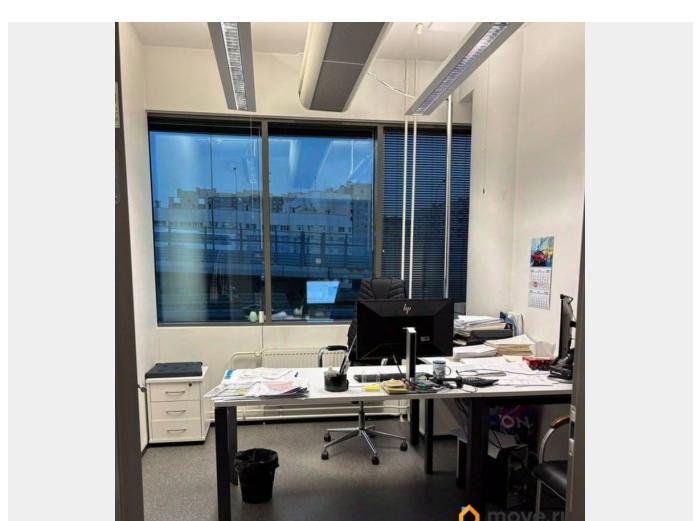
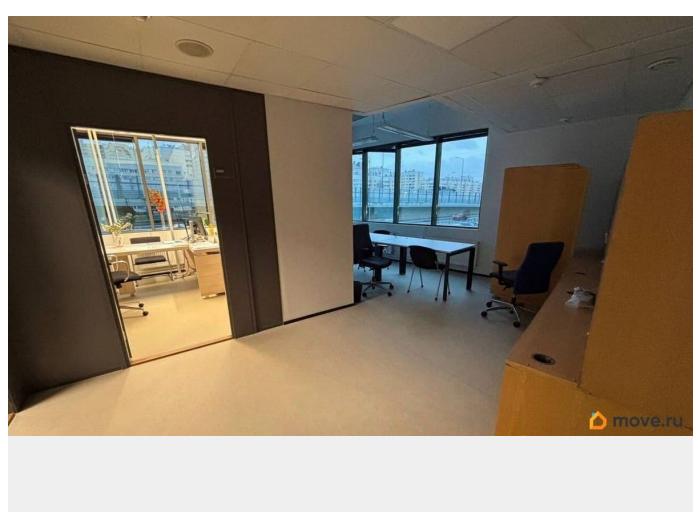
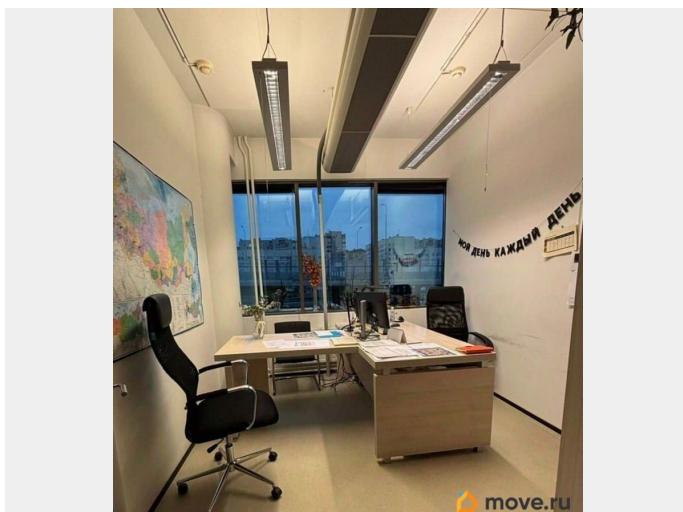
[Коммерческая недвижимость](#)

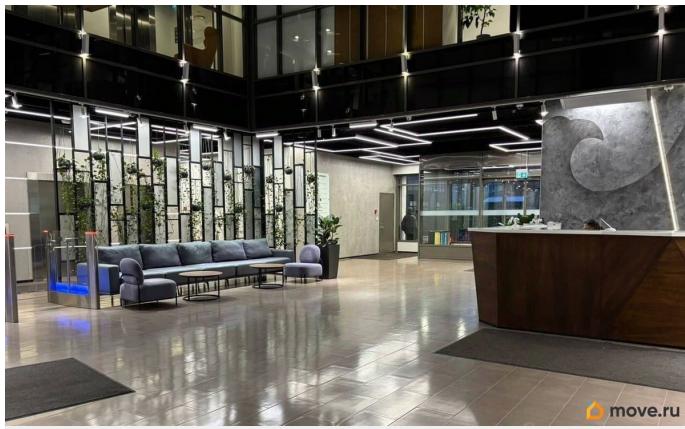
## Описание

В бизнес-центре класса «A» Premium по адресу: Санкт-Петербург, Приморский р-н, Приморский пр., 54к1 сдается в субаренду офисное помещение 412 кв.м. Расположение - 2 этаж Планировка - смешанная (имеются зоны open-space и отдельные кабинеты). Ставка аренды - 28 000 руб/м<sup>2</sup> в год (2 333 руб/м<sup>2</sup> в мес). В ставку включены операционные расходы. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Срок - от 11 месяцев. Круглосуточный доступ в здание, охрана и видеонаблюдение, центральный

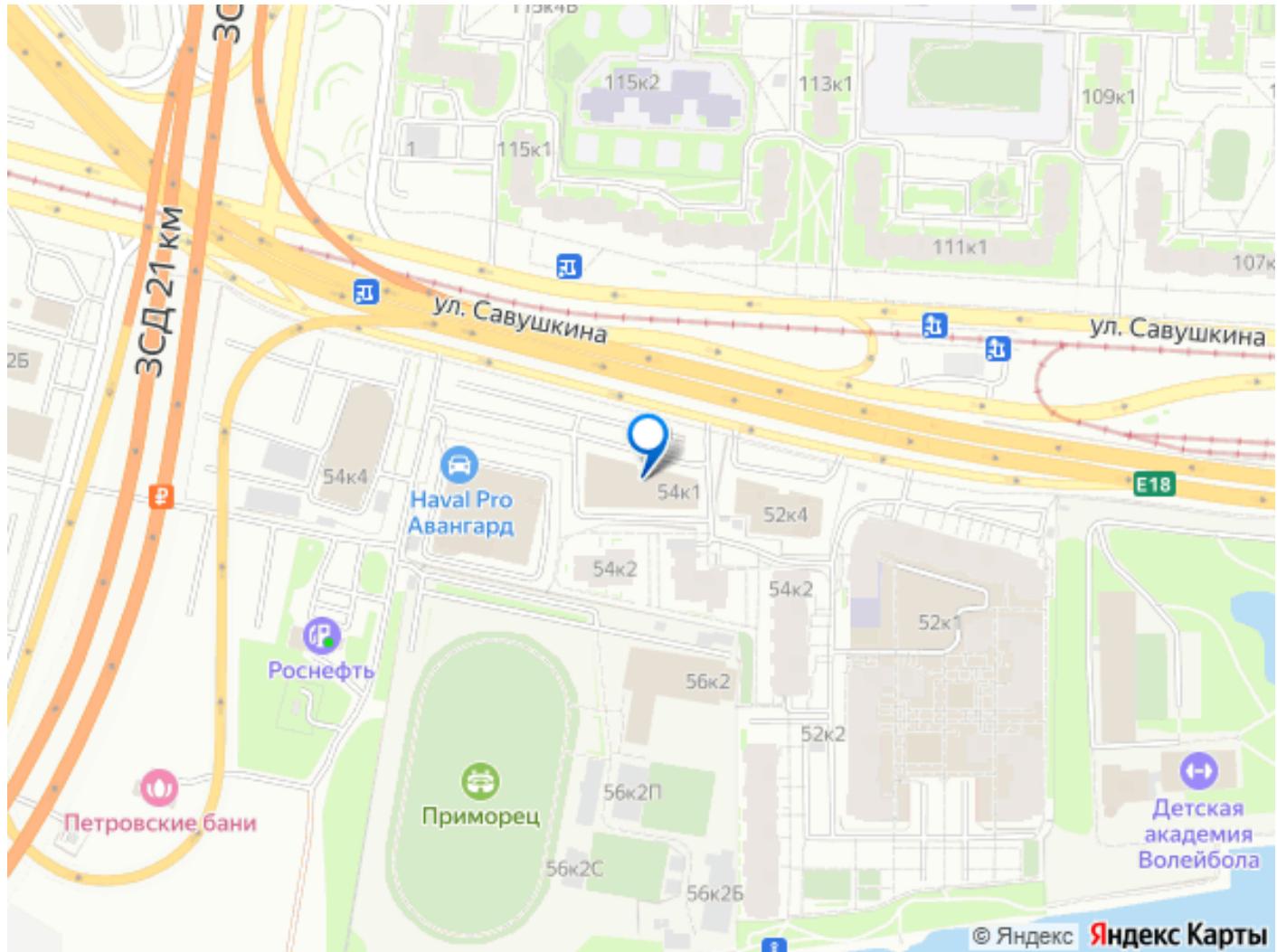


рессепшн, кафе с доступными ценами, банкомат СБЕР, выделенные места для курения, подземный паркинг, а также большая бесплатная уличная парковка.  
Локация - БЦ расположен на Приморском проспекте, рядом с ЗСД, между станциями м. Беговая и Старая Деревня.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России