

Создано: 11.11.2025 в 19:04

Обновлено: 05.12.2025 в 02:24

<https://spb.move.ru/objects/9286490562>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 14**

**926 850 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПб, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

## Офис

Общая площадь

413.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

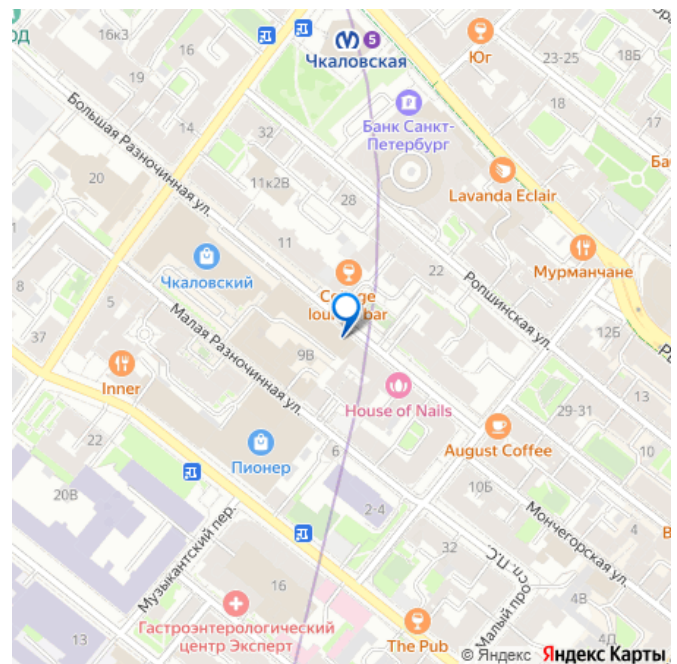
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 413.5 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС

для заметок



или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: , а также Чкаловский проспект. Для безопасности при аренде помещения в «Бизнес Депо» организована круглосуточная работа охраны, установлены системы видеонаблюдения и пожаротушения. Планировка офисов открытая, что создает широкие возможности по планированию рабочего пространства.

