

🕒 Создано: 11.02.2026 в 13:08

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 12:58

Агент

**79119064082**

**Санкт-Петербург, переулок Щербаков,  
17/3**

**40 000 ₺**

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17/3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Щербаков переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

413 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

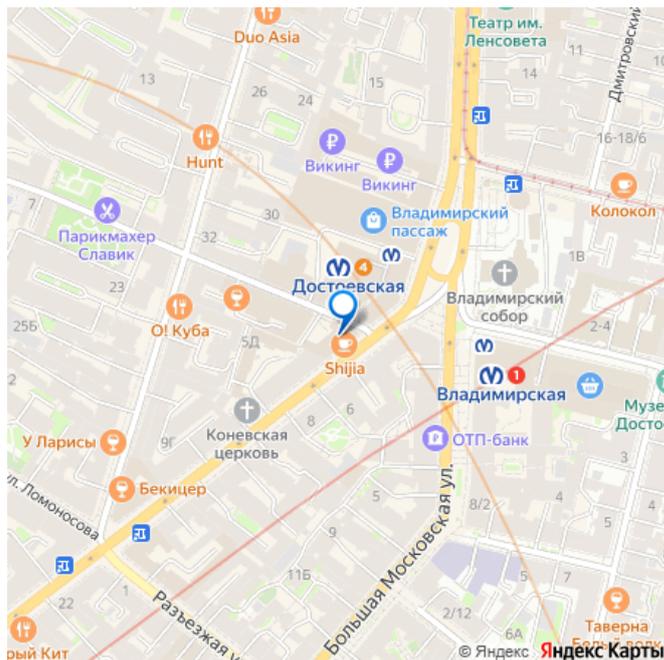
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисный блок с закрытым контуром в формате всё включено в здании А-класса с сервисами и сообществом от международной сети коворкингов SOK. Рядом с м.

Достоевская. Расчет стоимости: 64 рабочих мест = 413 м<sup>2</sup> Стоимость за 1 р.м. в месяц = 40 000 ₺ без НДС Стоимость за аренду в месяц = 2 560 000 ₺ без НДС В стоимость включено: - полностью готовый к работе меблированный офис; - переговорные; - телефонные кабины; - ежедневная уборка и круглосуточная охрана; - коммунальные

для заметок



платежи; - высокоскоростной защищенный интернет; - свежееобжаренный кофе, чай, минеральная вода; - принтерные зоны; - служба поддержки ежедневно с 9:00 до 18:00; - доступ ко всем общим зонам коворкинга; - доступ во все доступные здания сети SOK; - доступ на мероприятия, проводимые SOK. SOK — это офисы, где не нужно заказывать уборку или выбирать кофемашину, искать мебель и поливать растения — все эти и другие заботы берут на себя сотрудники коворкинга. Снижайте расходы своего бизнеса: вы платите только за аренду рабочего пространства. Сервис и инфраструктуру мы берём на себя! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы получить дополнительные фотографии и подробную презентацию на почту или в мессенджеры!

