

🕒 Создано: 27.11.2025 в 15:59

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:57

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51А**

39 028 ₺

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

41.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

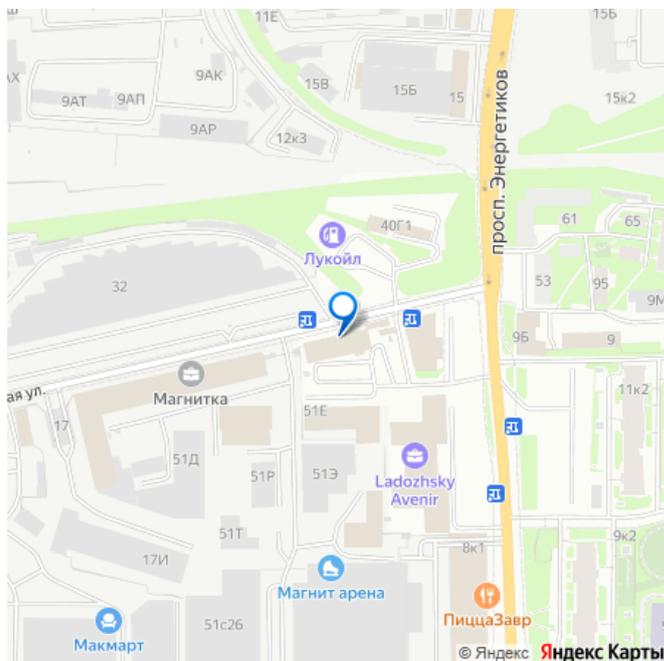
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 41.3 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной составляющей, важного фактора для планирующих аренду офиса «М51А», для этого центра она превосходна. Деловой комплекс полностью кондиционирован. К услугам персонала и гостей бизнес-центра и гостей уютное кафе, корпоративная столовая, кофейные и снековые автоматы, банкоматы, платежные терминалы, автосервис и автомойка, юридическая контора.



