

Создано: 15.01.2026 в 13:49

Обновлено: 05.02.2026 в 10:58

<https://spb.move.ru/objects/9287993893>

Марина Нижник, Рентавик

79337869418



**Санкт-Петербург, набережная Реки
Фонтанки, 172к2**

650 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Реки Фонтанки, 172к2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)



Офис

Общая площадь

415 м²

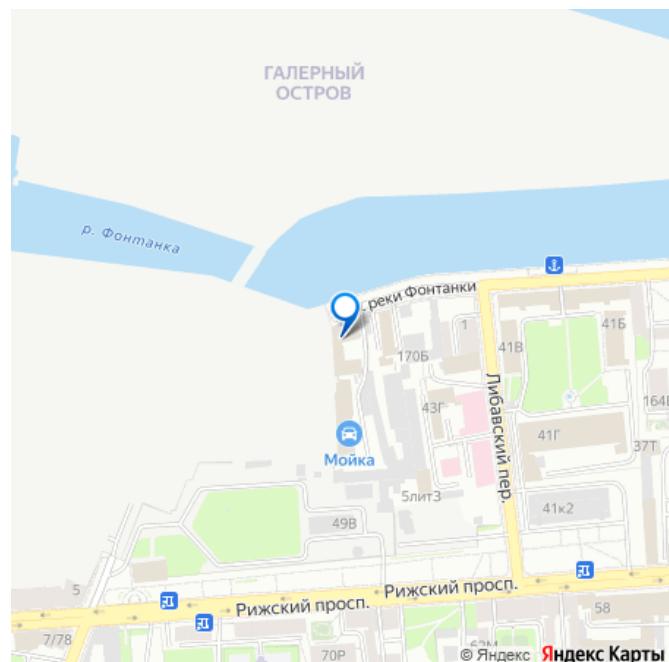
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Трехэтажное здание с мансардой расположено в Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Его уникальное местоположение обеспечивает близость к центру города - всего 5 минут езды, а также удобный доступ к съездам на ЗСД.

Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

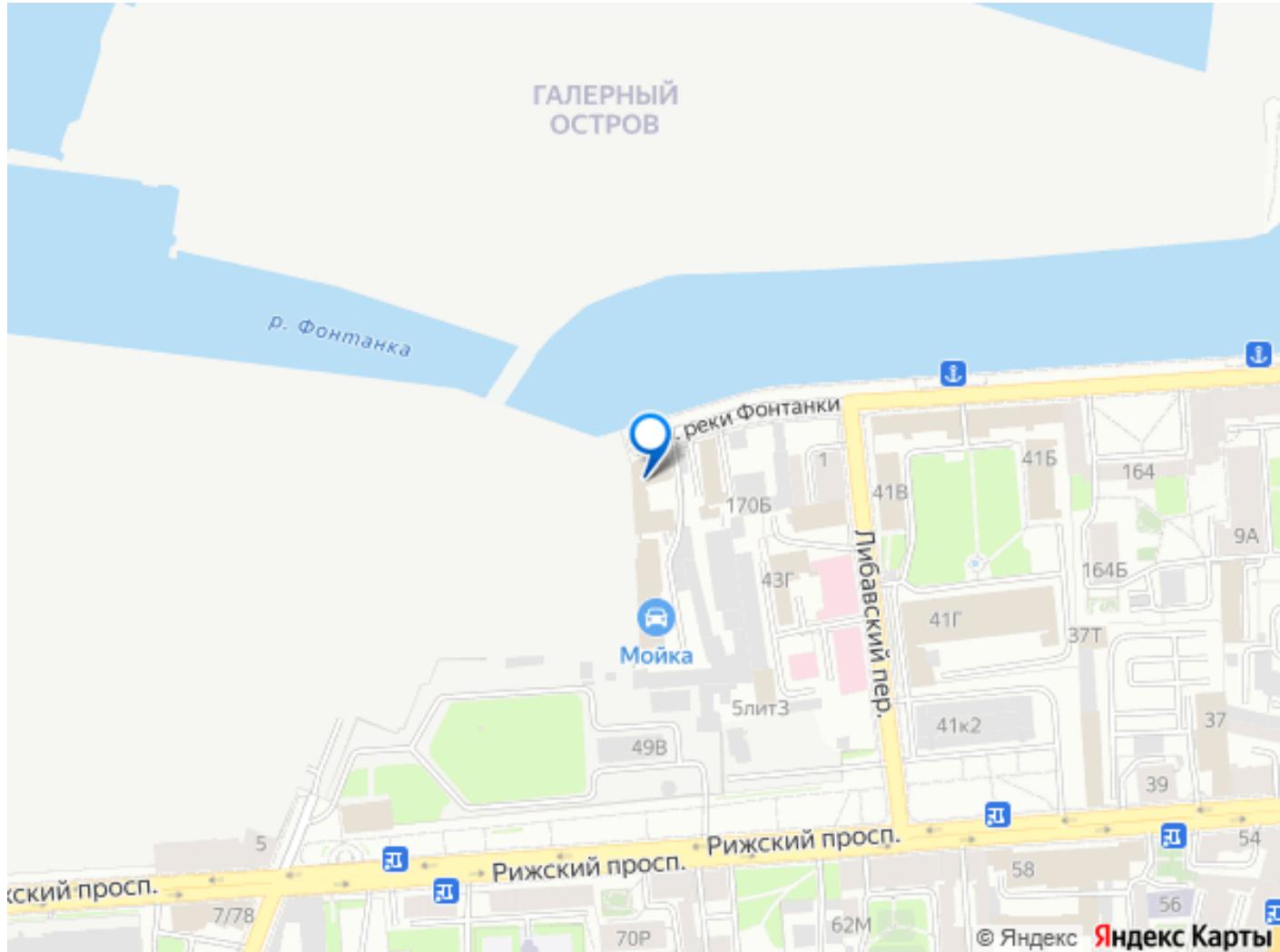
Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение представлено двухэтажным флигелем и просторными складским

помещением на цокольном этаже. На первом этаже коридорно-кабинетная планировка. Второй этаж имеет конфигурацию мансарды с множеством больших окон. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, учебные цели. Тип налогообложения: УСН. Лот 83029-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России