

🕒 Создано: 20.02.2026 в 19:10

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 02:21

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 83**

545 423 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
83

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

416.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

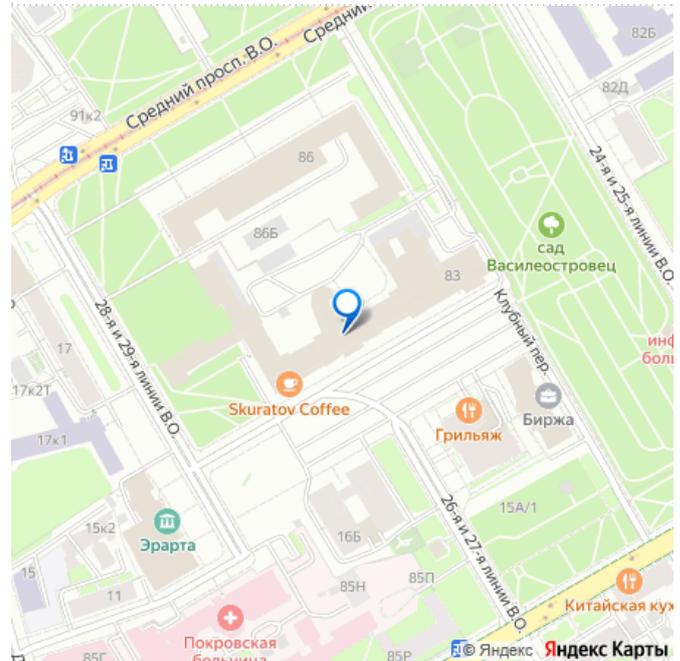
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 416.5 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: РОстелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...21.00, по выходным 08-00...21-00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Большой проспект В. По классификации офисных зданий бизнес-центр «ДК Кирова» относится к классу «В». К услугам гостей и сотрудников на территории «ДК Кирова» имеется кафе.

