

Создано: 27.03.2025 в 08:21

Обновлено: 31.01.2026 в 08:06

Санкт-Петербург, Невский проспект,
114-116

1 218 048 ₽

Санкт-Петербург, Невский проспект, 114-116

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

416 м²



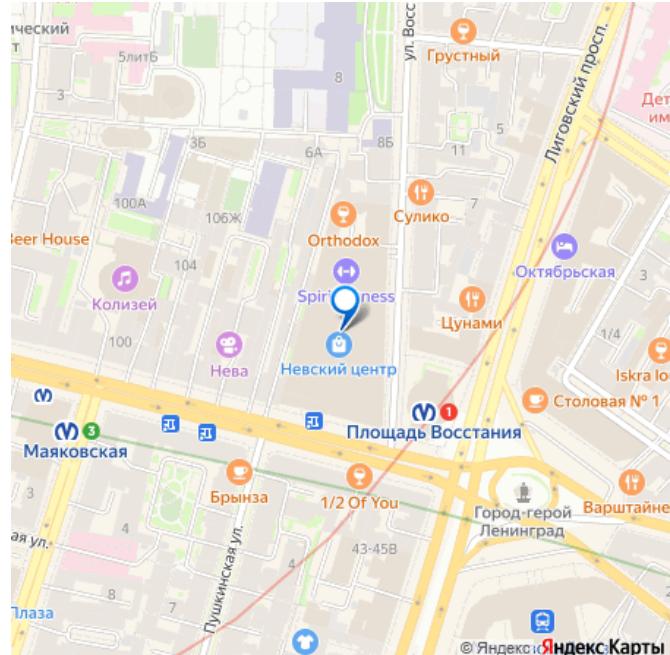
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 416 кв. м в бизнес-центре «Невский Центр». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Восстания, Маяковская.

Характеристики: - Класс: А; - Код налоговой: 41; - Размер типового этажа: 3000;

- Арендопригодная площадь: 45000; - Высота потолков: 2.7 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 550;

- Интернет-провайдеры: Билайн, МТС, ОБИТ, Оранж, Эквант; - Шаг колонн: 8.1x16 м.

Арендная ставка: 2 928 руб./кв. м в месяц.

<https://spb.move.ru/objects/9284926883>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

для заметок

Финансовые условия: - В стоимость включено:
ОРЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно:
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.931742,30.359333 ID =
c_1767771

