

Создано: 02.12.2025 в 14:54

Обновлено: 06.12.2025 в 01:24

**Санкт-Петербург, улица Салова, 45**

**45 828 ₺**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## Офис

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

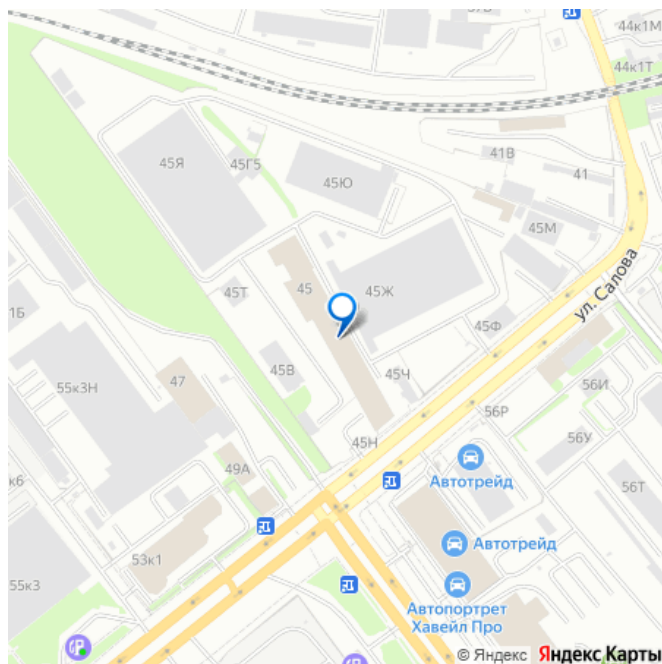
Сдается под офис блок 41.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

<https://spb.move.ru/objects/9287038426>

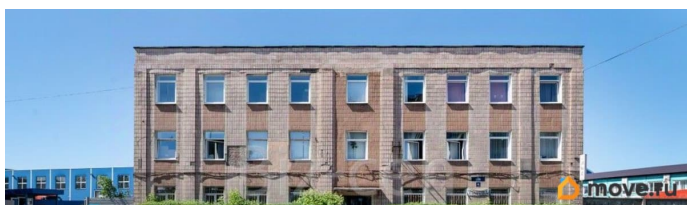
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

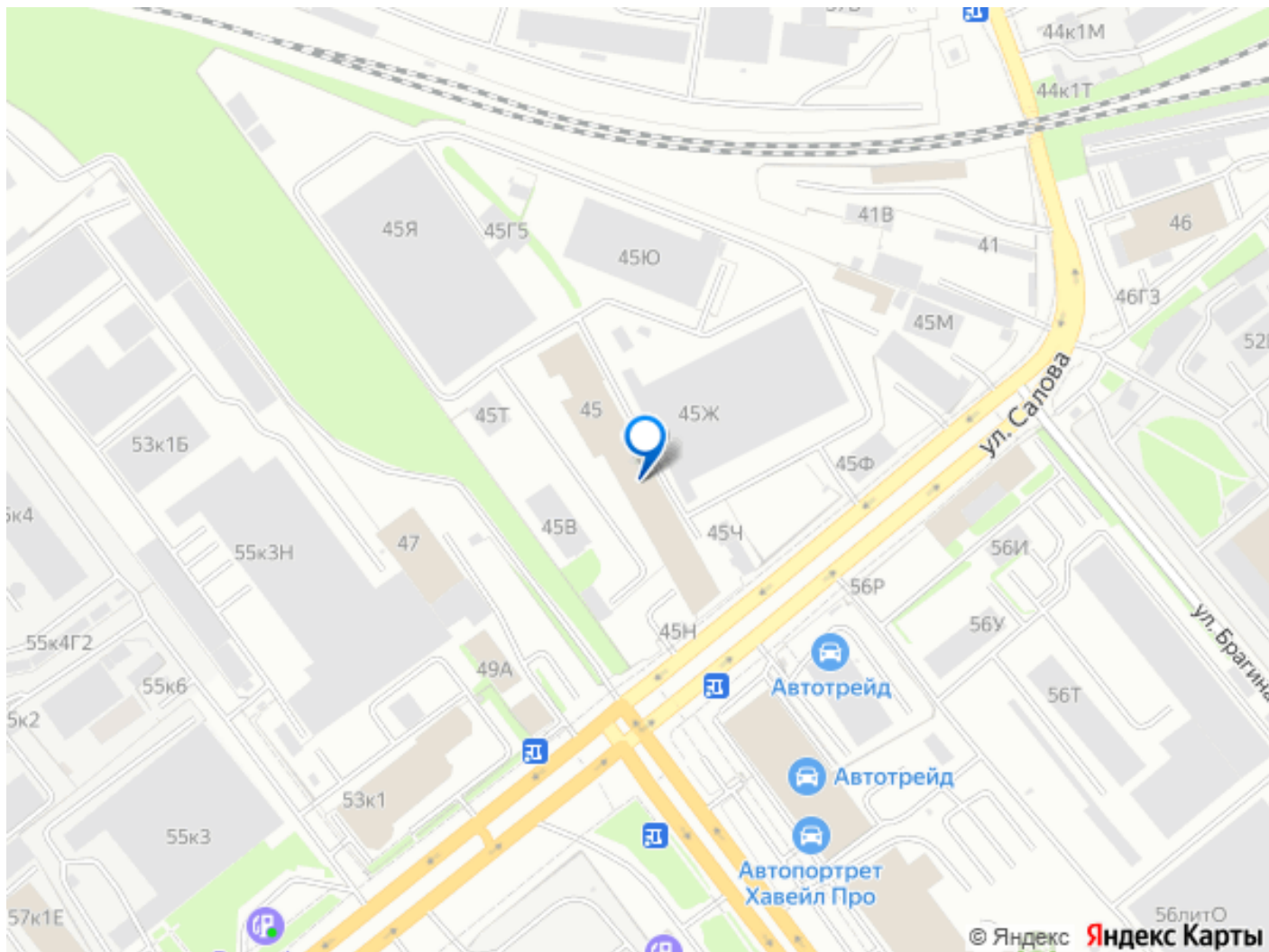
**79812509822**

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В комплексе работает кафе, столовая, установлены терминалы оплаты. Для безопасности на объекте работает контрольно-пропускная система. Все затраты на коммунальные платежи оплачиваются клиентами самостоятельно.





Move.ru - вся недвижимость России