

Агент

**79118343385**

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 68**

**87 570 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Офис**

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

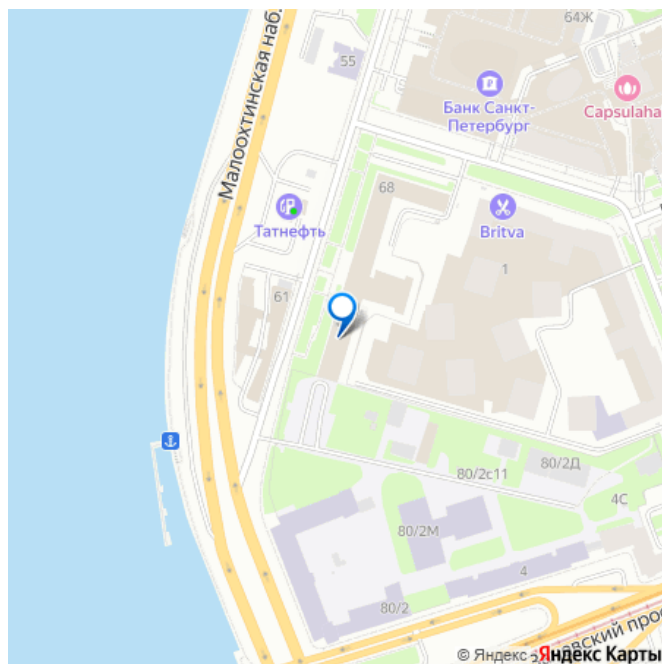
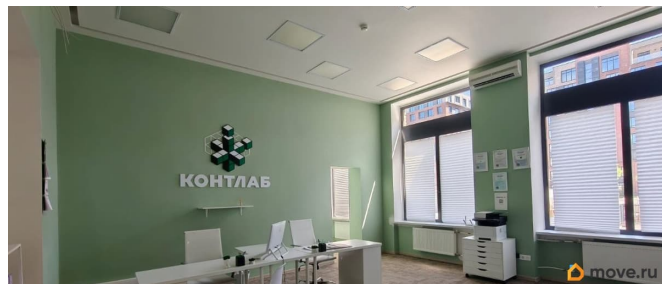
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

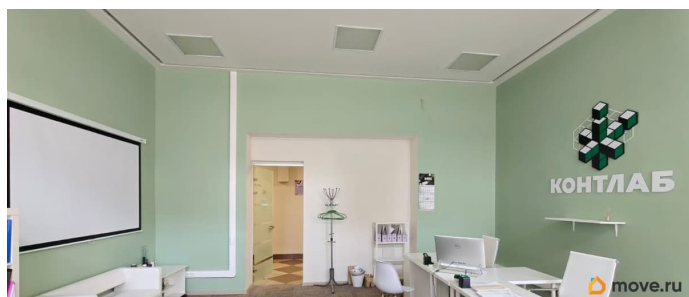
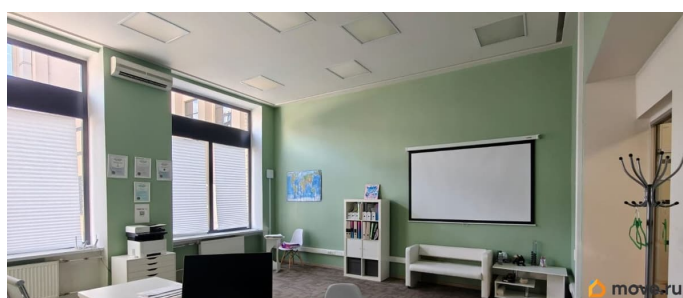
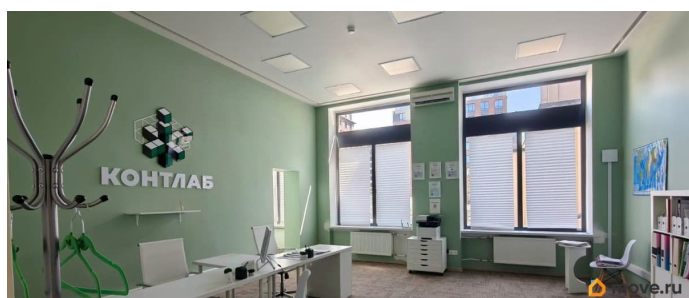
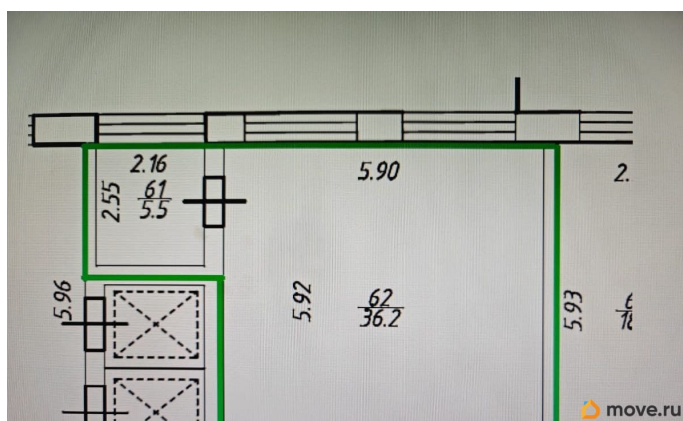
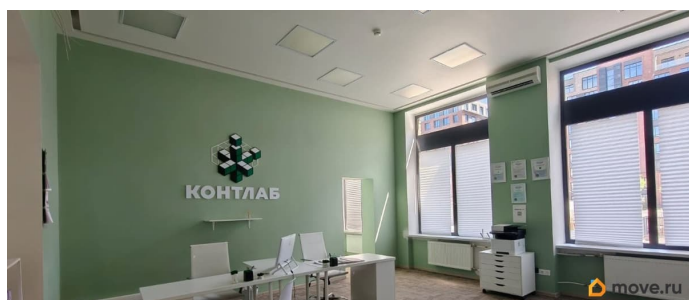
**Описание**

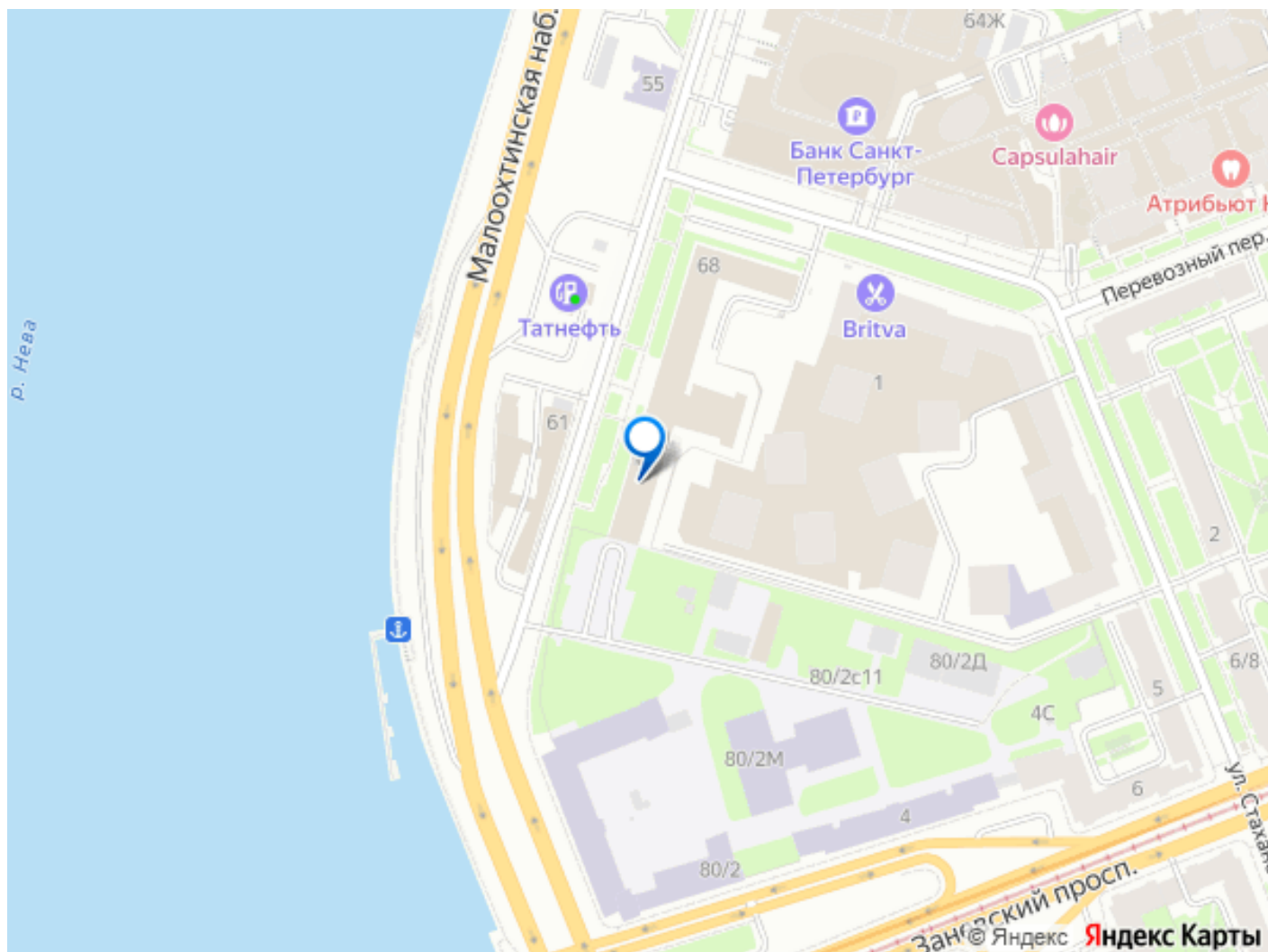
Сдается в аренду офис 41,7 м2 на 1-м этаже (из 2-х кабинетов) В ставку аренды включены: эксплуатационные расходы на техническое обеспечение здания, охрана. Осуществляется регулярная уборка мест общего пользования. Дополнительно оплачиваются: КУ по узлам учета Клининг Интернет и телефония. БЦ Регул (класс В+) расположен на Малоохтинском проспекте, д.68 (7 минут пешком от метро Новочеркасская). Капитальный ремонт проведен в 2021 году. В здании присутствуют

для заметок



коворкинг, кафе-столовая и кофейня с  
панорамным видом.





Move.ru - вся недвижимость России