

Создано: 18.11.2025 в 12:35

Обновлено: 13.02.2026 в 12:04

<https://spb.move.ru/objects/9286660220>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

**54 298 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

41.8 м<sup>2</sup>



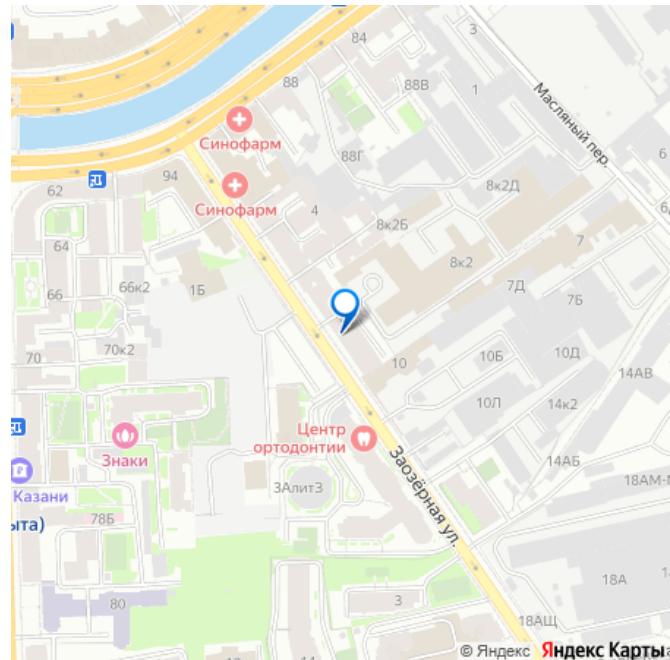
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается под офис блок 41.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 2; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Попасть в технопарк «Заозерная» удобно как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Инженерные коммуникации, техническое оснащение и инфраструктура комплекса соответствуют классу «С». На территории технопарка имеется небольшое уютное кафе, где арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.

