

Создано: 15.01.2026 в 12:23

Обновлено: 04.02.2026 в 01:40

<https://spb.move.ru/objects/9288027322>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2****45 980 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)**Офис**

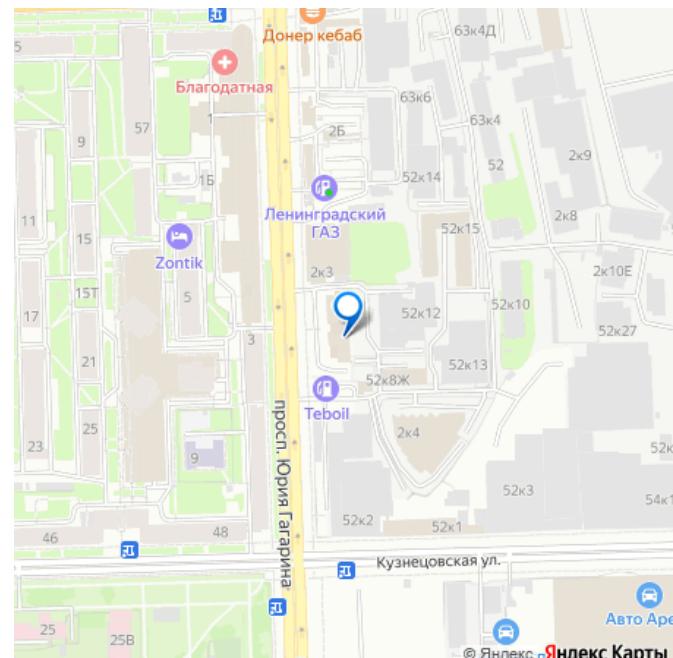
Общая площадь

41.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

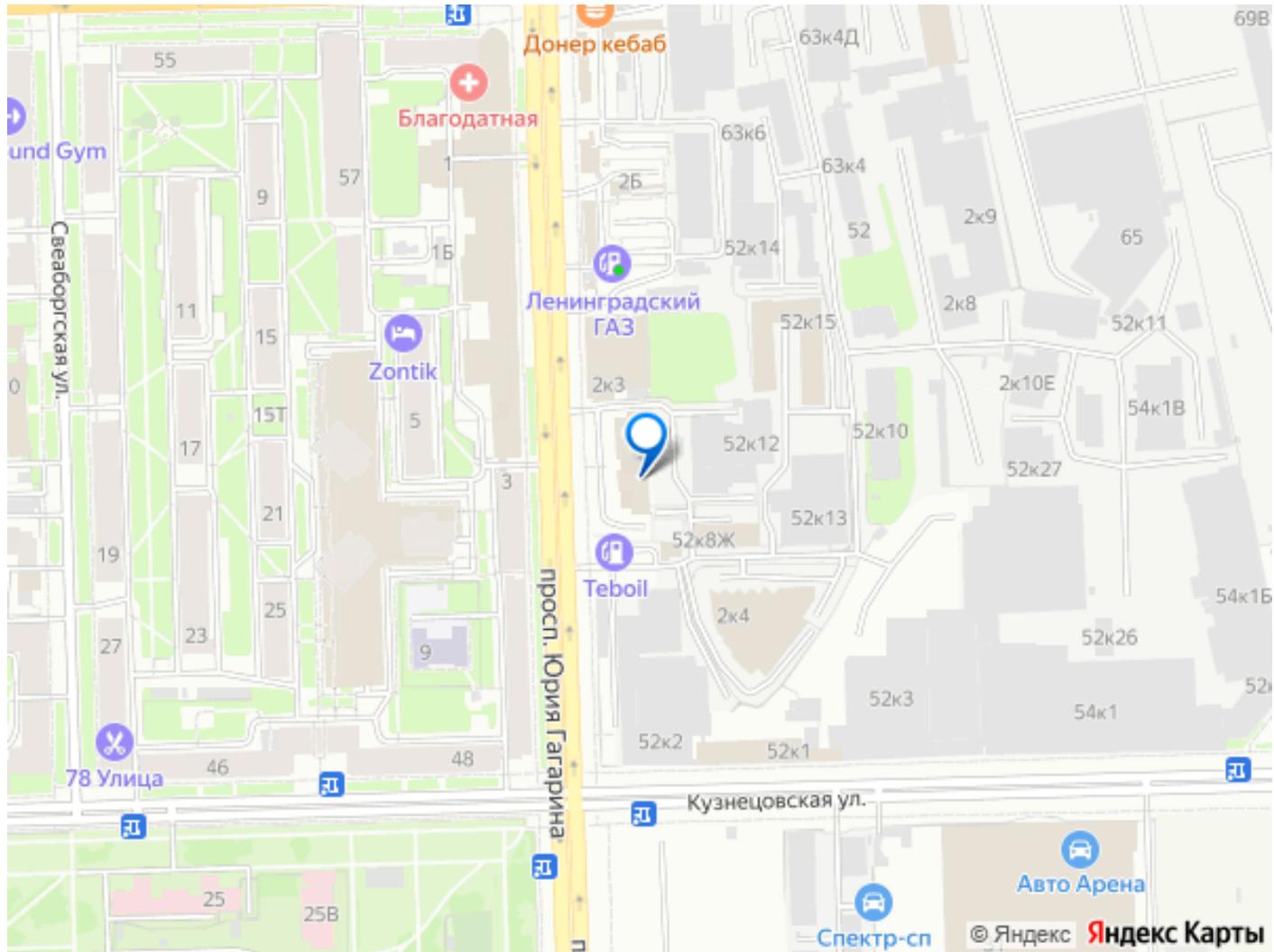
Аренда офисного блока 41.8 кв.м. Помещение доступно для аренды с 01.02.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для

клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Вблизи проходит оживлённая автомагистраль проспект Юрия Гагарина и Московский проспект. Работы по его введению были завершены в 1985 году.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России