

Создано: 23.07.2025 в 18:18

Обновлено: 23.02.2026 в 01:50

<https://spb.move.ru/objects/9285998419>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

56 835 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



Офис

Общая площадь

42.1 м²

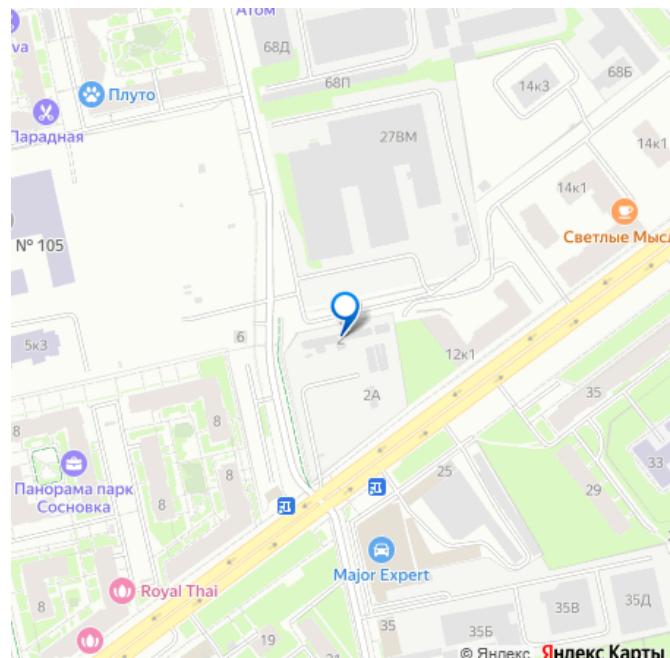
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



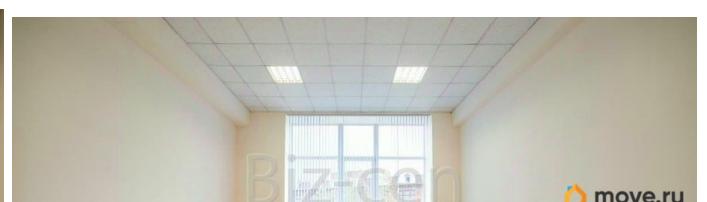
Описание

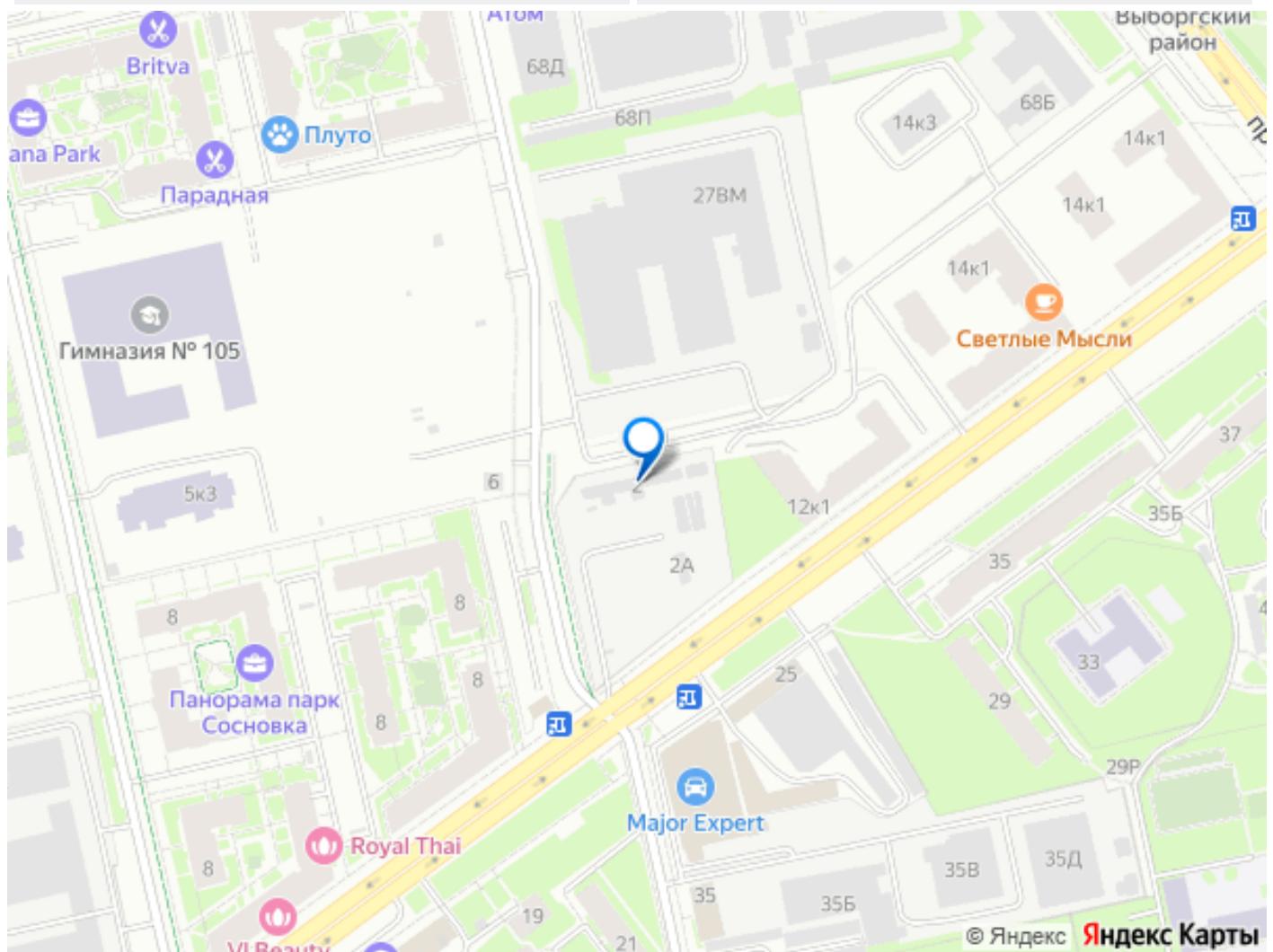
Аренда офиса 42.1 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Прагма» находится в Выборгском районе.

Уровень безопасности в БЦ «Прагма» поддерживается благодаря организации пропускного режима по магнитным картам и пропускам. В ставку за аренду помещений «Прагма» включаются электроэнергия, коммунальные услуги, уборка офисных и общих помещений.





Move.ru - вся недвижимость России