

Создано: 07.11.2025 в 12:05

Обновлено: 10.01.2026 в 02:38

<https://spb.move.ru/objects/9286367124>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 104к25

332 590 ₽

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, 104к25

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

421 м²



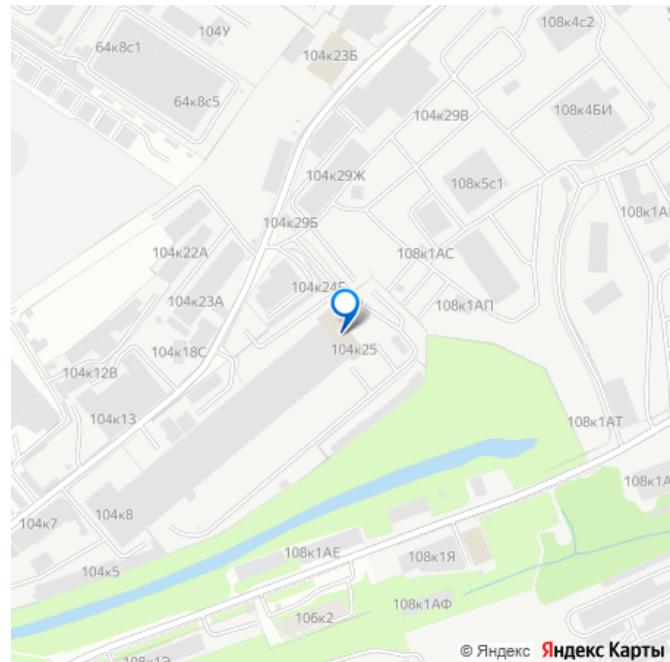
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

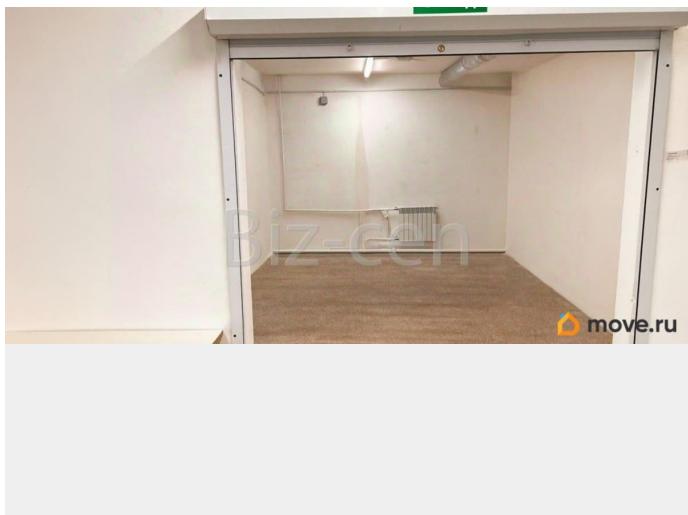
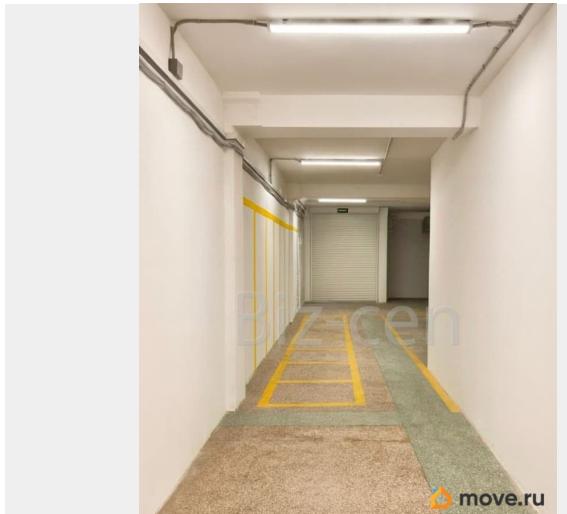


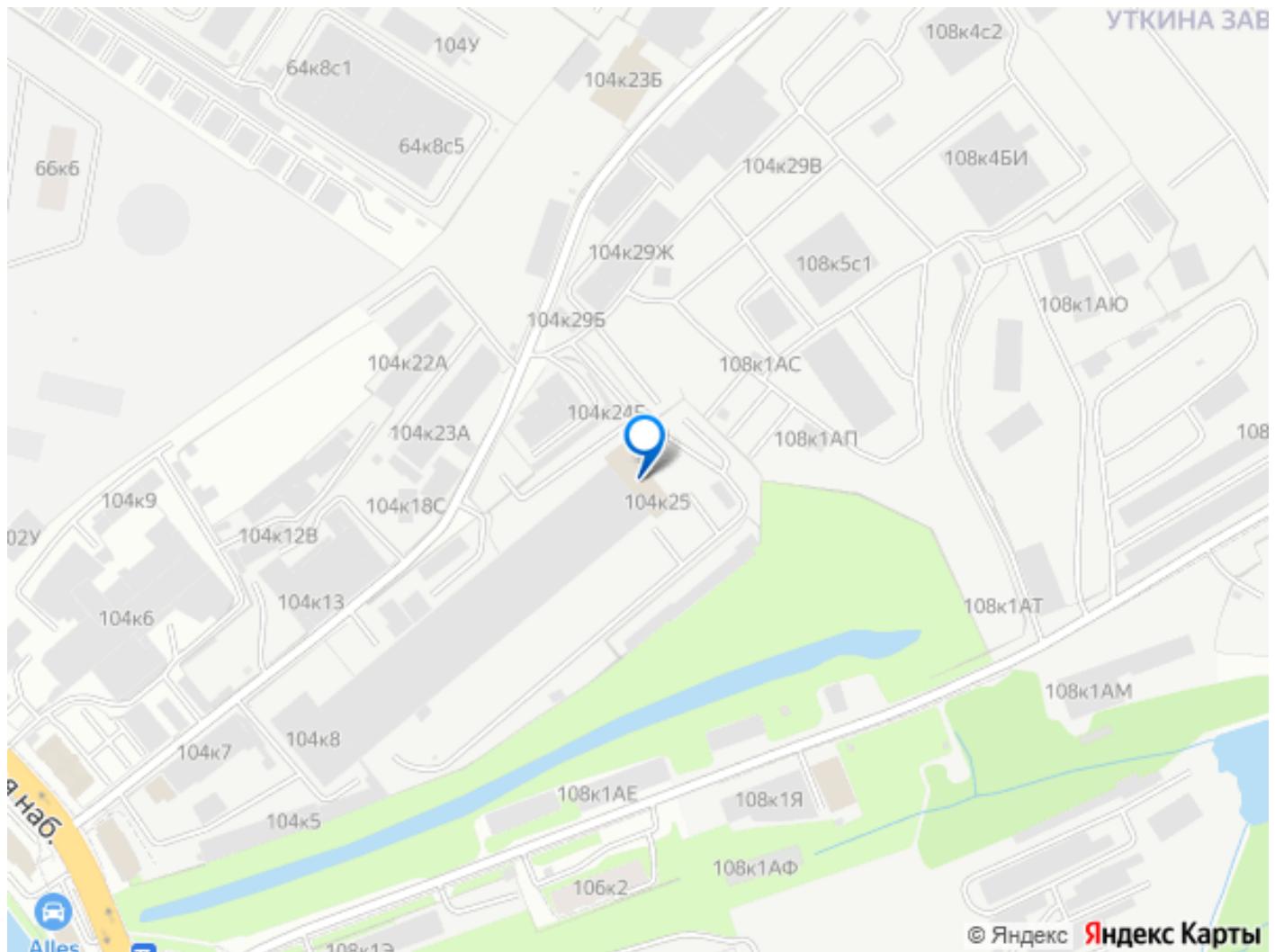
Описание

Сдается от собственника офис 421 кв.м с отдельным входом. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц, обеспечительный 2 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Октябрьская 104 корпус 25» расположен в тихом месте Невского района Санкт-Петербурга. Комплекс оснащен всеми необходимыми удобствами для комфортной работы сотрудников. Минимальная продолжительность срока аренды составляет 11 месяцев, обеспечительный платеж вносится за два месяца.







Move.ru - вся недвижимость России