

**Санкт-Петербург, Красногвардейский  
переулок, 23**

**459 357 ₺**

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

421 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 421 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Подписание договора аренды напрямую с  
владельцем помещения. Работаем без  
комиссии, процентов и надбавок. В арендную  
ставку включено: - НДС. В арендную ставку  
не входит: коммунальные услуги,  
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка  
офиса, уборка общих мест, вывоз мусора,  
интернет, охрана здания, услуга  
эксплуатации внутри помещения. •  
планировка в офисе: кабинетная; •

<https://spb.move.ru/objects/9288027274>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Ростелеком, SkyNet; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр находится недалеко от станции метро «Черная речка», до нее можно дойти пешком за 15 минут. Трехэтажное здание бизнес-центра «Технопарк Ильич» было построено в 1990 году, на объекте выполнен внутренний и внешний ремонт, благодаря которому бизнес-центр соответствует «С» классу. Аренда офисов «Технопарк Ильич» отличный вариант для того, чтобы вести бизнес в хорошем помещении по оптимальной цене.





