

Создано: 17.02.2026 в 04:49

Обновлено: 06.04.2026 в 03:27

Rekorb, Rekorb

79117886734

**Санкт-Петербург, Гражданский проспект,
100Б**

673 600 ₹

Санкт-Петербург, Гражданский проспект, 100Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Гражданский](#)

Офис

Общая площадь

421 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

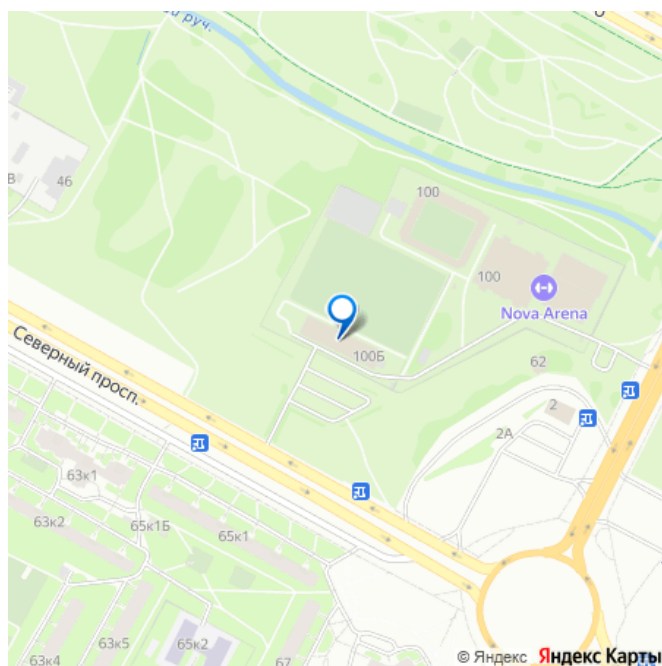
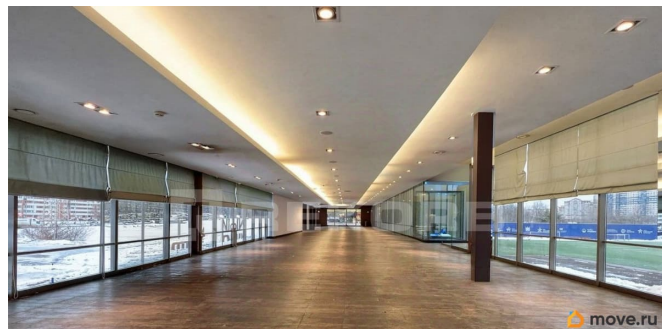
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Калининском районе и находится в 19 минутах от метро Гражданский проспект. Здание построено в 2015 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Гражданский пр. д. 100. Ближайшее метро: Гражданский проспект. Арендная ставка: 1 600 руб/м² в мес. включая

для заметок



НДС отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 28 000 м2 Этажность: 6 Парковка: 250 машино-мест Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

