

**Санкт-Петербург, Парковая улица, 9М**

**422 000 ₺**

Санкт-Петербург, Парковая улица, 9М

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

## Офис

Общая площадь

422 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

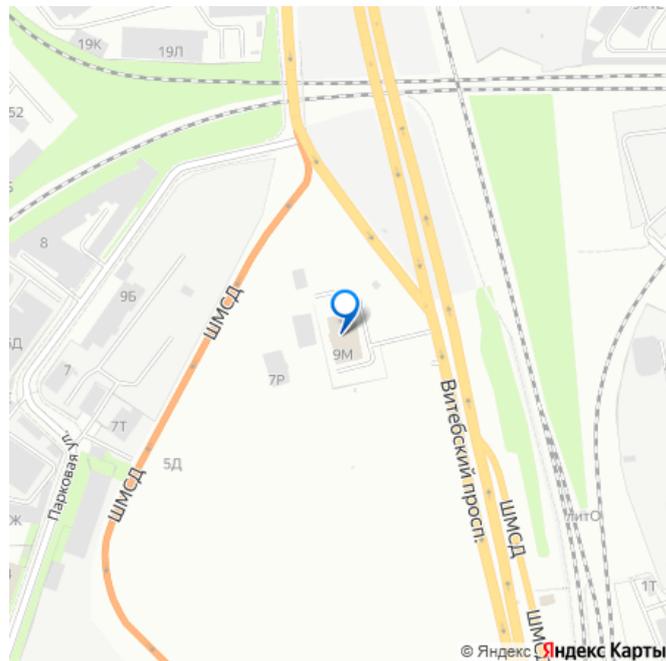
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду офис, общая площадь 422 кв.м. Занимает ВТОРОЙ этаж полностью четырехэтажного бизнес центра. В ставку аренды включен НДС, СВЕТ, КУ, КЛИНИНГ, Парковочные места для резидентов.

Отдельно оплачивается исключительно интернет. Кабинетная планировка - 11 кабинетов. Центральное помещение является памятником архитектуры погружая резидента в атмосферу Российского империализма. Кондиционирование в каждом помещении, вентиляция, система электронного доступа (сруд). Помещения с

для заметок



высокими потолками 4,8м, большие окна, очень светлые помещения. Отделка стандартная: потолки - армстронг, стены - обои под окраску, напольное покрытие - ламинат. Качественно разведенные коммуникации. Историческое здание - толщина стен формирует великолепную шумоизоляцию. Помещение готово к въезду. Договор заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



