

Создано: 04.02.2026 в 11:49

Обновлено: 05.02.2026 в 15:36

<https://spb.move.ru/objects/9288812989>

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

Санкт-Петербург, Парковая улица, 9М

422 000 ₽

Санкт-Петербург, Парковая улица, 9М

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Парковая](#)

Офис

Общая площадь

422 м²



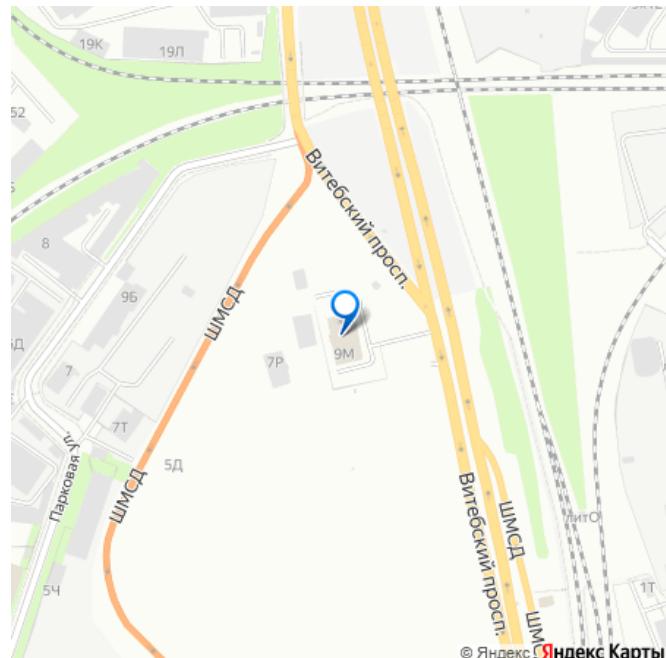
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем в аренду офис, общая площадь 422 кв.м. Занимает ВТОРОЙ этаж полностью четырехэтажного бизнес центра. В ставку аренды включен НДС, СВЕТ, КУ, КЛИНИНГ, Парковочные места для резидентов.

Отдельно оплачивается исключительно интернет. Кабинетная планировка - 11 кабинетов. Центральное помещение является памятником архитектуры погружая резидента в атмосферу Российского империализма. Кондиционирование в каждом помещении, вентиляция, система электронного доступа (скуд). Помещения с

высокими потолками 4,8м, большие окна, очень светлые помещения. Отделка стандартная: потолки - армстронг, стены - обои под окраску, напольное покрытие - ламинат. Качественно разведенные коммуникации. Историческое здание - толщина стен формирует великолепную шумоизоляцию. Помещение готово к въезду. Договор заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



