

Создано: 05.12.2025 в 20:16

Обновлено: 08.02.2026 в 13:46

<https://spb.move.ru/objects/9287181857>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

**4 696 632 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)



move.ru

## Офис

Общая площадь

4231 м<sup>2</sup>

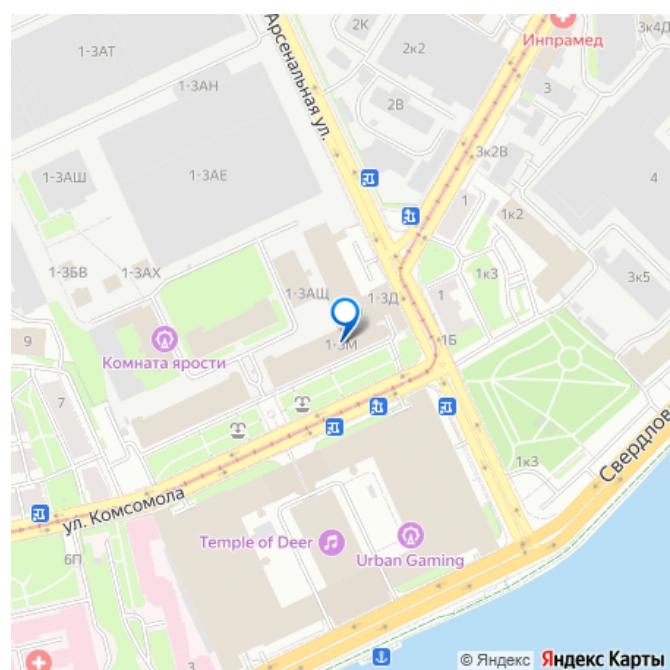
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



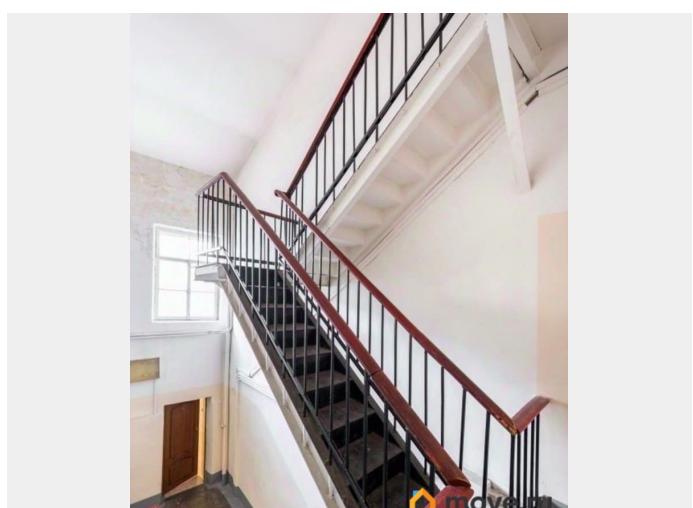
## Описание

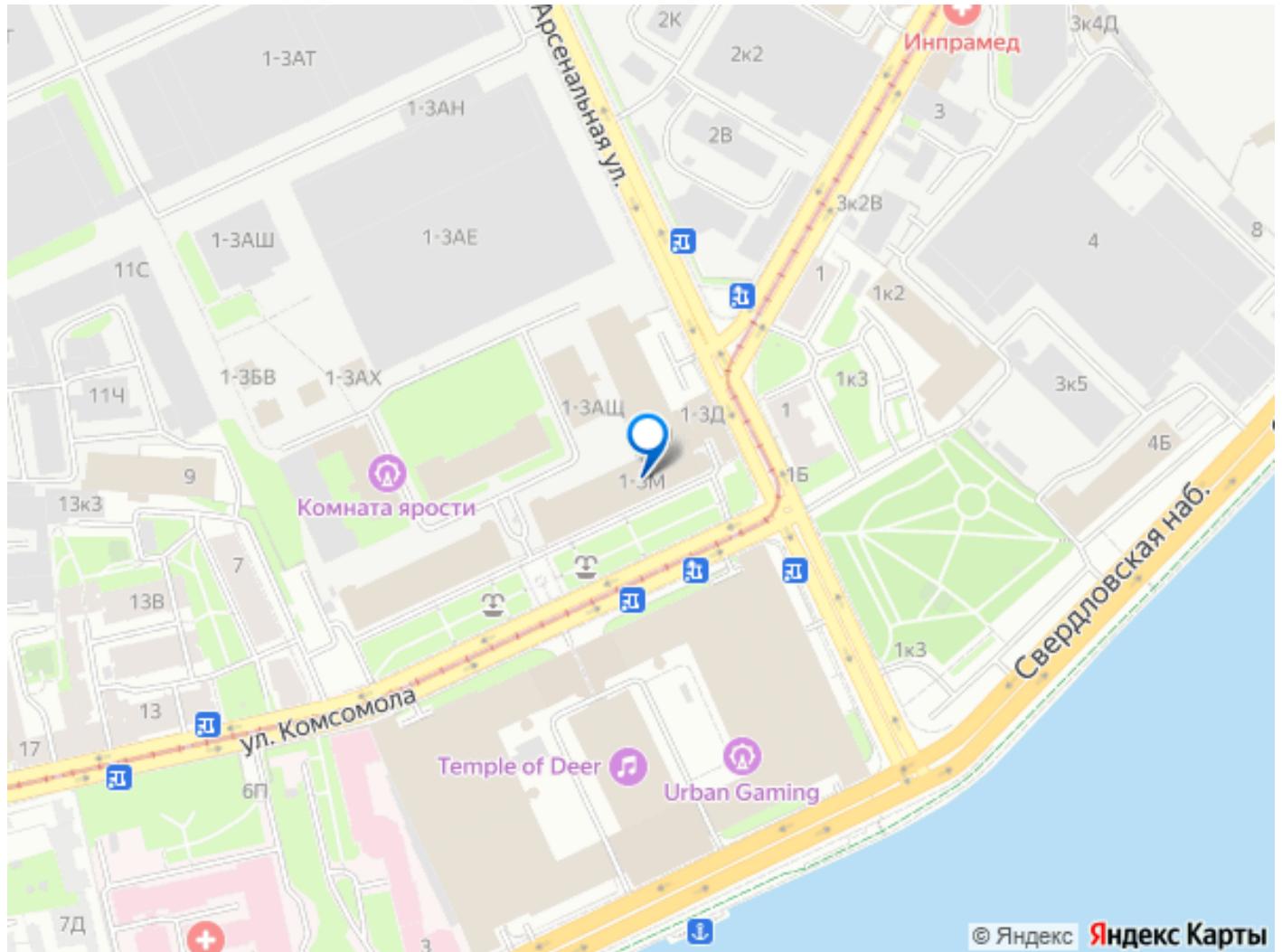
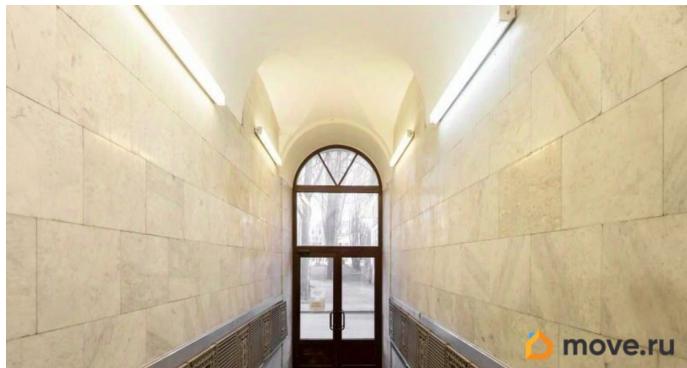
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Потолок подвесной, обои под покраску, напольное покрытие - линолеум. ХВС, водоотведение, пожарная сигнализация, высокоскоростной интернет, цифровая телефония. Возможна перепланировка под арендатора. Планировка: кабинетная. Офисная отделка. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Лот 65836-68





Move.ru - вся недвижимость России