

🕒 Создано: 29.08.2025 в 11:07

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 14:05

Санкт-Петербург, Невский проспект, 85

65 000 ₺

Санкт-Петербург, Невский проспект, 85

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

Офис

Общая площадь

42.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

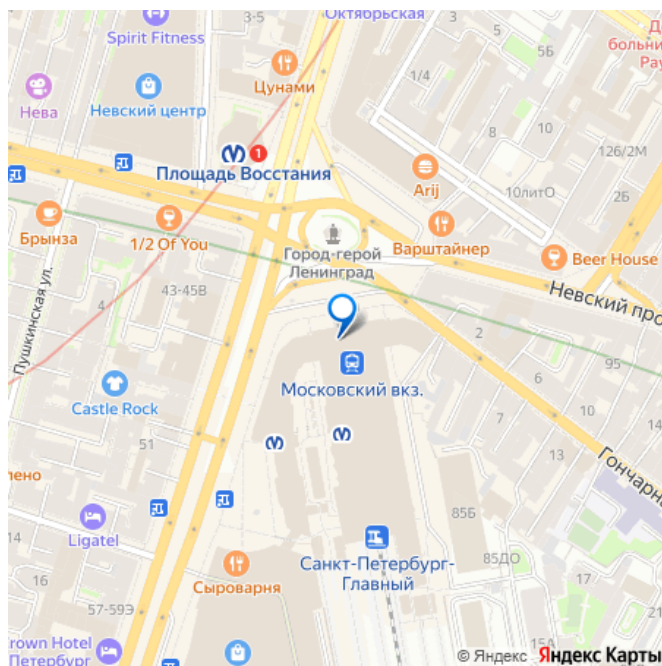
Сдаю в аренду (без комиссии) помещение 42,3 кв. м. на Московском вокзале (близко от выхода из метро на вокзал). Помещение подойдёт под мини клуб по интересам, офис продаж, косметические или бытовые услуги. Помещение находится рядом с выходом из метро и проходом к электропоездам пригородного сообщения. Помещение находится в цокольном этаже вход общий с компанией «Добро студия». В помещении есть ХВС, водоотведение и вентканал. Требуется ремонт, но для этого дадим каникулы. На Московском вокзале всегда

<https://spb.move.ru/objects/9284493535>

Эдуард Загураев, Домината

79119106279

для заметок



много людей, многие из них могут стать Вашими клиентами. Помещение, также, может быть использовано под торговлю специализированными товарами, когда клиенты приезжают к Вам целенаправленно. Центр города, рядом метро - это очень удобно! Ставка аренды, включает в себя НДС, 22%. Условия можно и нужно обсуждать. Звоните! Вам не нужно будет платить дополнительные комиссии и проценты при заключении договора аренды. Звоните, по возможности, ответчу на все вопросы. Показы по предварительной договорённости. В нашей компании работает команда аттестованных специалистов АРСПБ и ЛО с опытом работы не менее 3 лет на рынке коммерческой недвижимости.

