

Создано: 14.11.2025 в 10:28

Обновлено: 10.01.2026 в 19:01

**Санкт-Петербург, Владимирский
проспект, 17к3**

681 000 ₽

Санкт-Петербург, Владимирский проспект, 17к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Владимирский](#)

Офис

Общая площадь

423 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

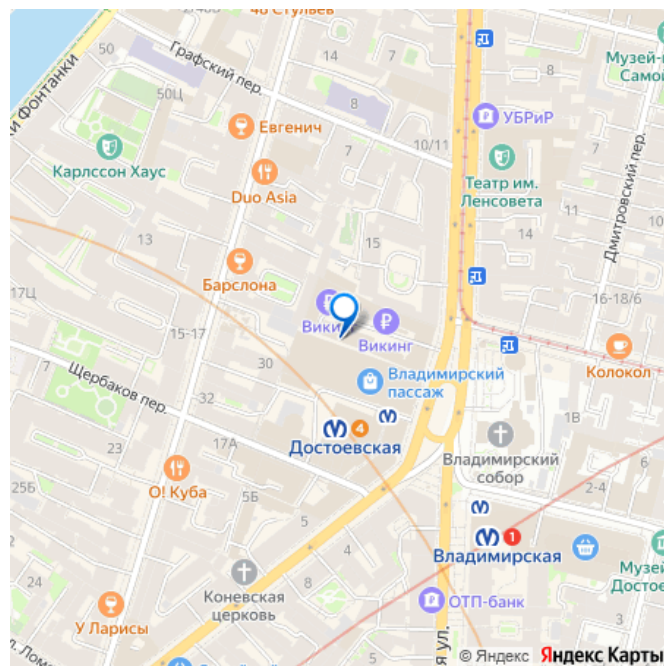
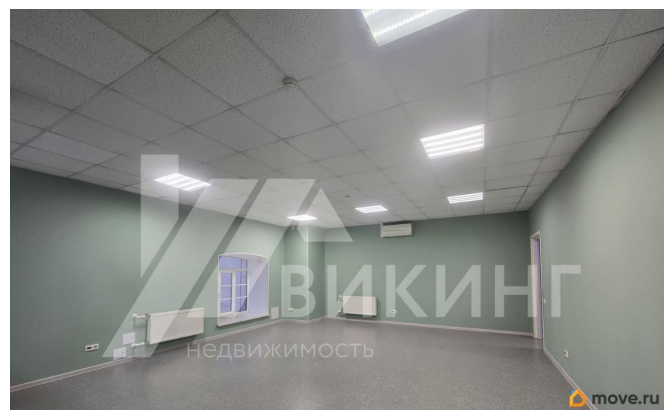
Предлагаем в аренду офисный блок с новым ремонтом площадью 423 кв. м с системой вентиляции и кухонной зоной в бизнес-центре Владимирский, 17 от собственника. Удобное местоположение, развитая инфраструктура и комфортные условия для развития вашего бизнеса. Бизнес-центр Владимирский, 17 расположен в центре Санкт-Петербурга, в 5 минутах от Невского проспекта и в шаговой доступности от станций метро Владимирская, Достоевская. Расположение предоставляет арендаторам

<https://spb.move.ru/objects/9286557918>

**Викинг Недвижимость, Викинг
Недвижимость**

79118408074

для заметок

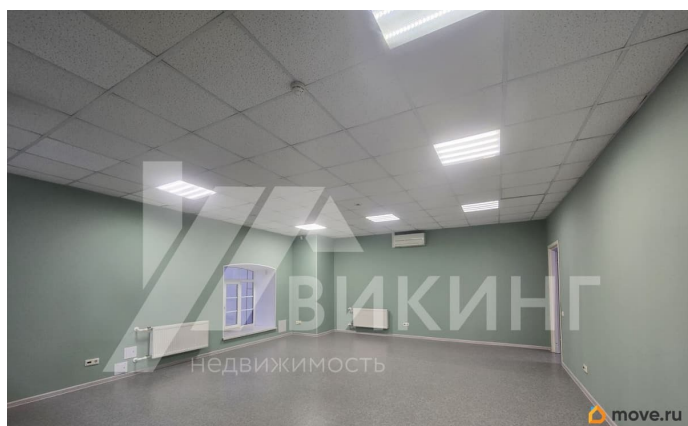


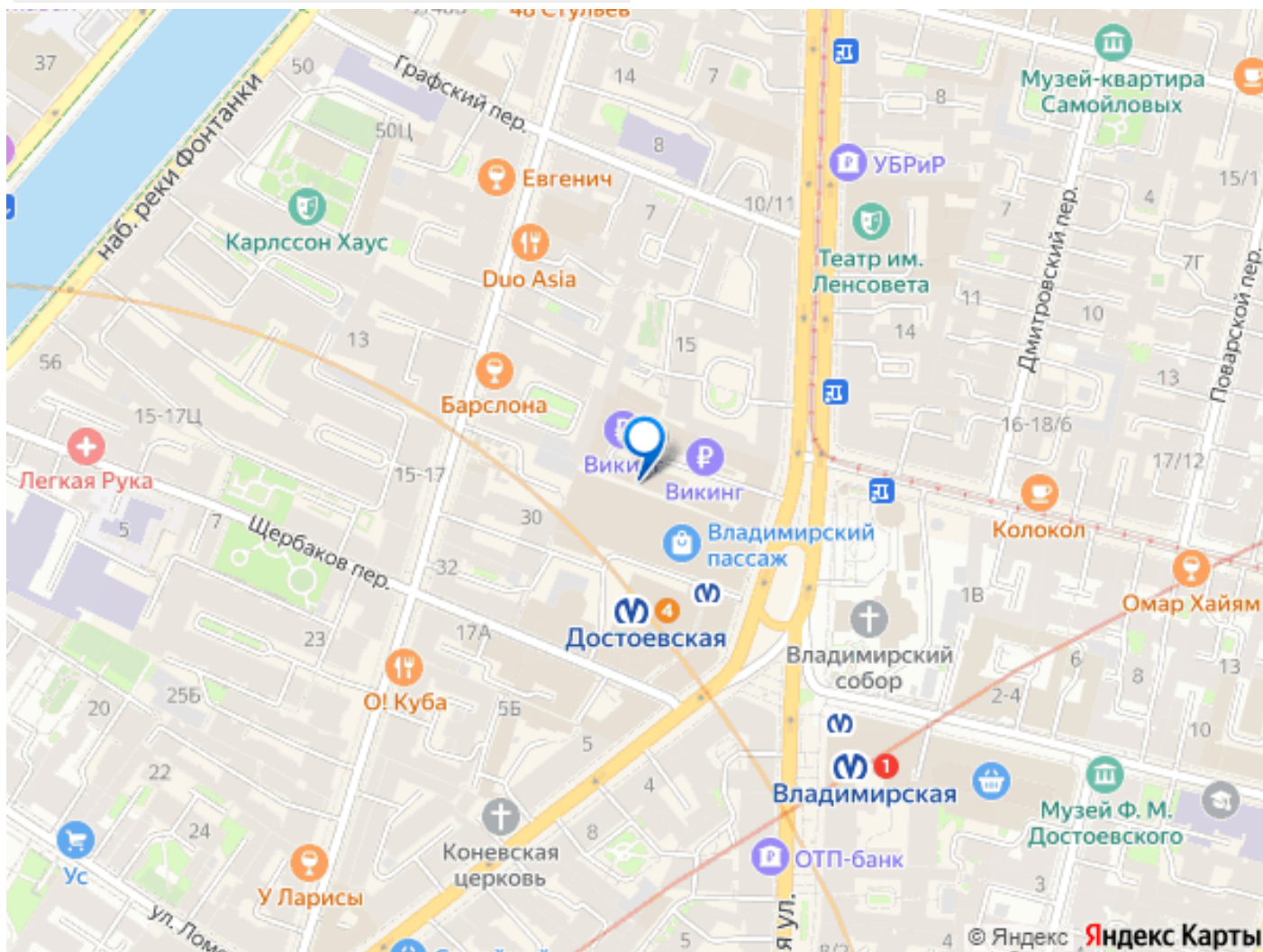
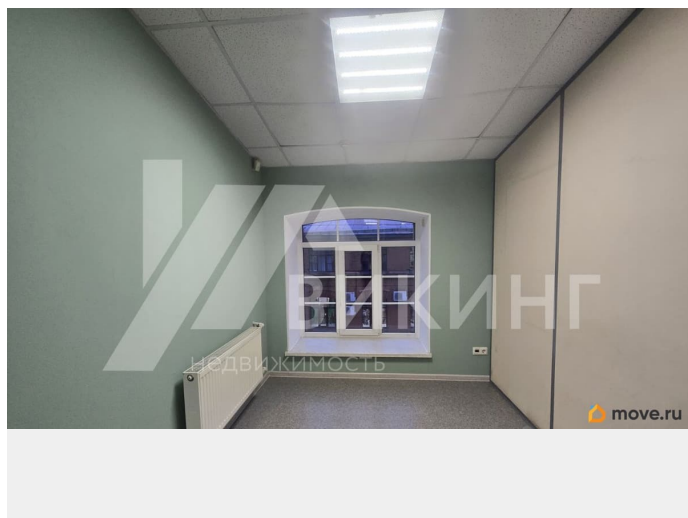
все возможности для ведения активной деловой жизни и обеспечивает оперативное решение различных задач — от проведения деловых встреч до выполнения сложных финансовых операций. Преимущества бизнес-центра: - Бизнес-центр работает с 6 утра до 23 часов, 7 дней в неделю; - Отличная транспортная доступность; - Рядом остановки общественного транспорта; - Круглосуточная охрана объекта; - Пожарная сигнализация; - Видеонаблюдение; - Рядом расположены магазины, отели, рынок.

***** Основные характеристики офисного блока: - Площадь помещения: 423 кв. м. ; - Арендная плата: 681 000 руб. /мес. (без комиссий); - Коммунальные услуги включены в арендную плату; - Единое пространство с зонированием; - Парковка; - Система вентиляции и кондиционирования воздуха; - Кухонная зона; - 2 собственных санузла и 2 мокрые точки; - Этаж - 4 и 5. Возможны индивидуальные условия аренды, рассмотрим возможность перепланировки и дополнительного зонирования помещений, гибкий подход к каждому арендатору. Персональный консультант.

***** Викинг Недвижимость один из крупнейших собственников коммерческой недвижимости в Санкт-Петербурге. В наличии различные типы объектов: стрит-ритейл, офисы, склады, производственные помещения в Центральном, Петроградском, Выборгском, Московском и других районах города. Викинг Недвижимость комплексная поддержка вашего бизнеса: - льготное кредитование; - софинансирование проектов; - юридическое, информационное и налоговое сопровождение; - IT-услуги. Работаем также с агентствами. Наш консультант ответит на

все вопросы и поможет подобрать помещение, которое будет соответствовать вашим требованиям. *подробности уточнять у менеджера объекта





Move.ru - вся недвижимость России