

## Биз-Цен СПб, Биз-цен **79812509822**

### Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 5 **42 400 ₹**

Санкт-Петербург, Лисичанская улица, 5

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[улица Лисичанская](#)

### Офис

Общая площадь

42.4 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

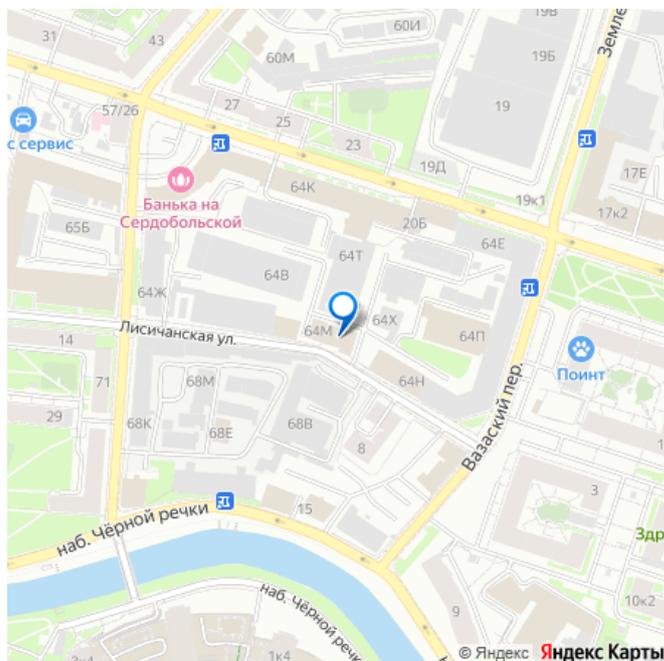
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдается под офис блок 42.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; •

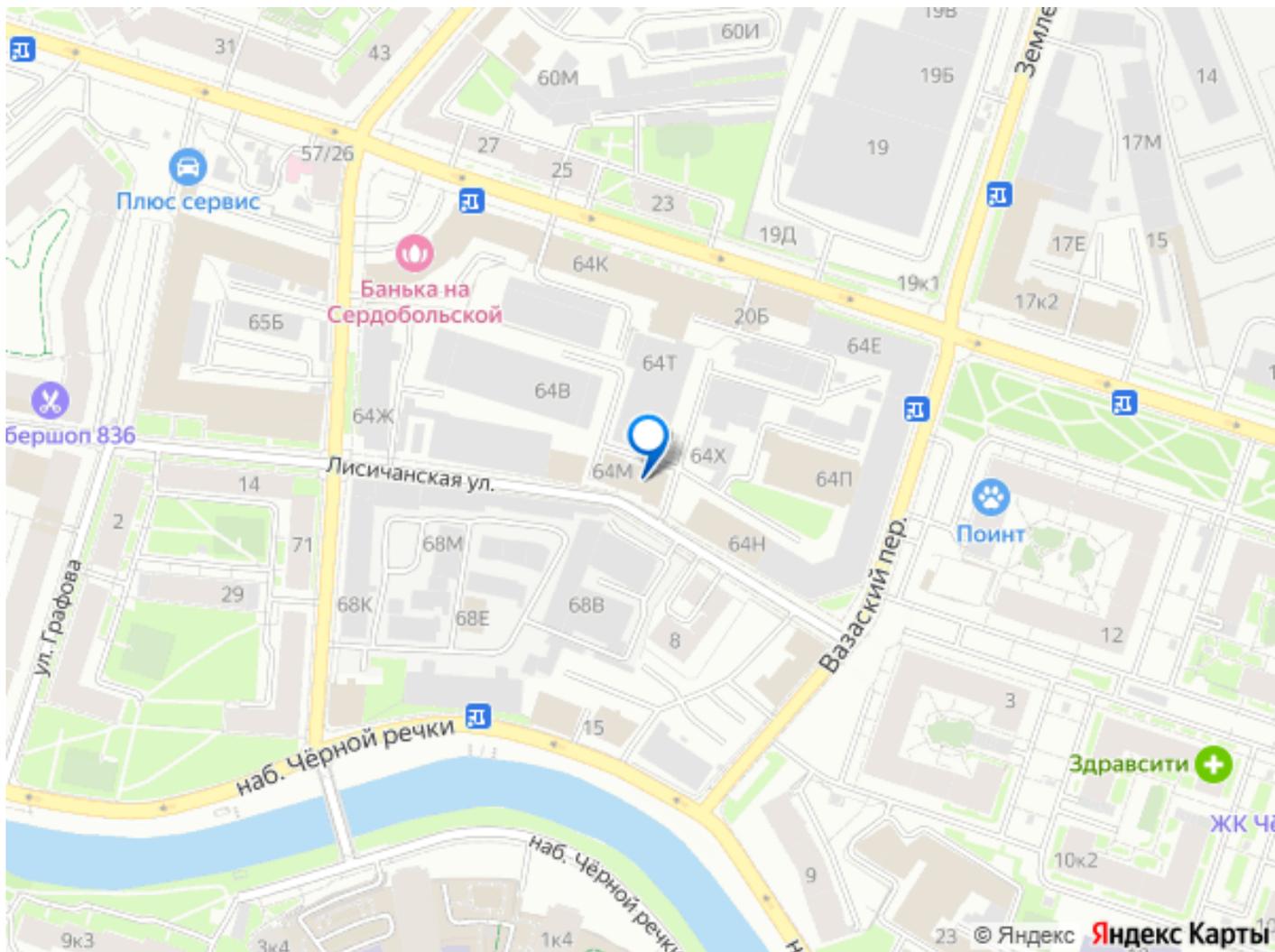
для заметок



условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: АО Северен Телеком, ООО Телси; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...23.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Лисичанская, д. Аренда офисов БЦ «Водтрансприбор» класса «С» предлагается в специально отведенных под сдачу помещениях на территории одноименного научно-производственного предприятия. Арендаторам перелажаются площади различного метража, есть возможность арендовать как отдельный офис, так и целый этаж.







Move.ru - вся недвижимость России