

Создано: 10.12.2024 в 10:39

Обновлено: 08.02.2026 в 01:52

<https://spb.move.ru/objects/9268034685>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

5 543 646 ₽

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

4297.4 м²



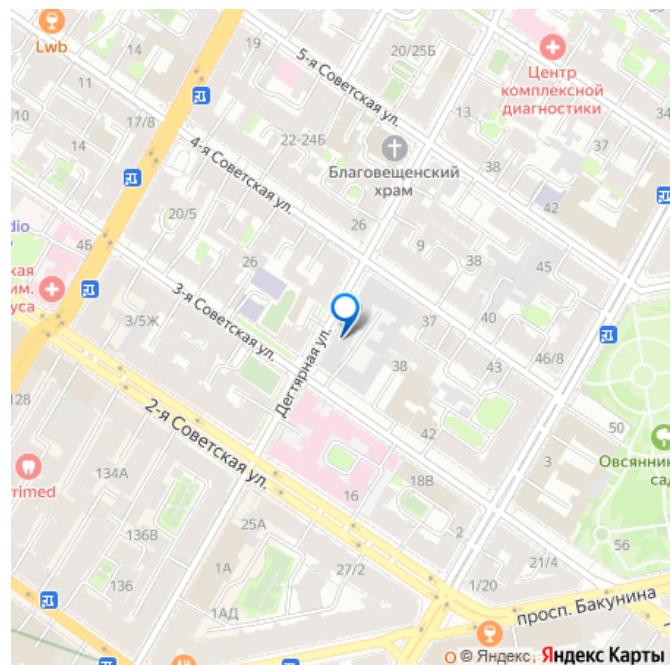
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

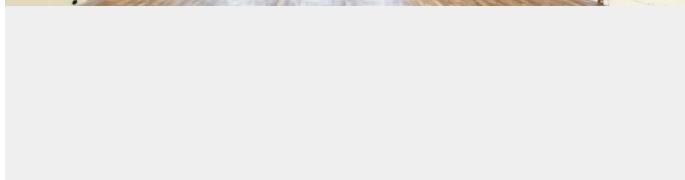
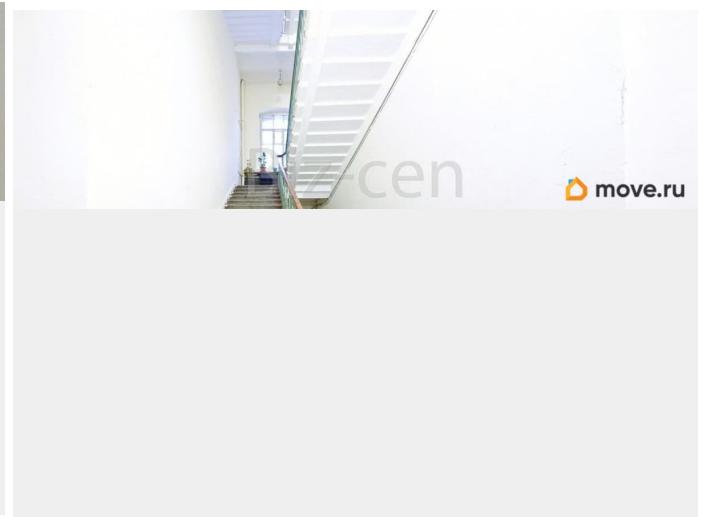
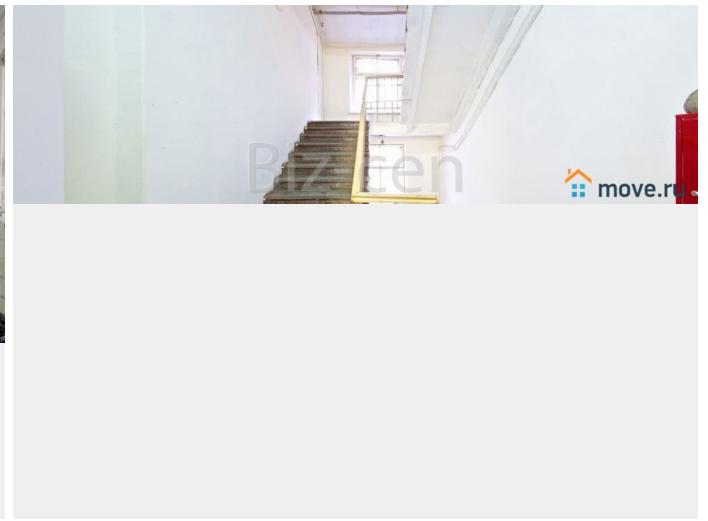


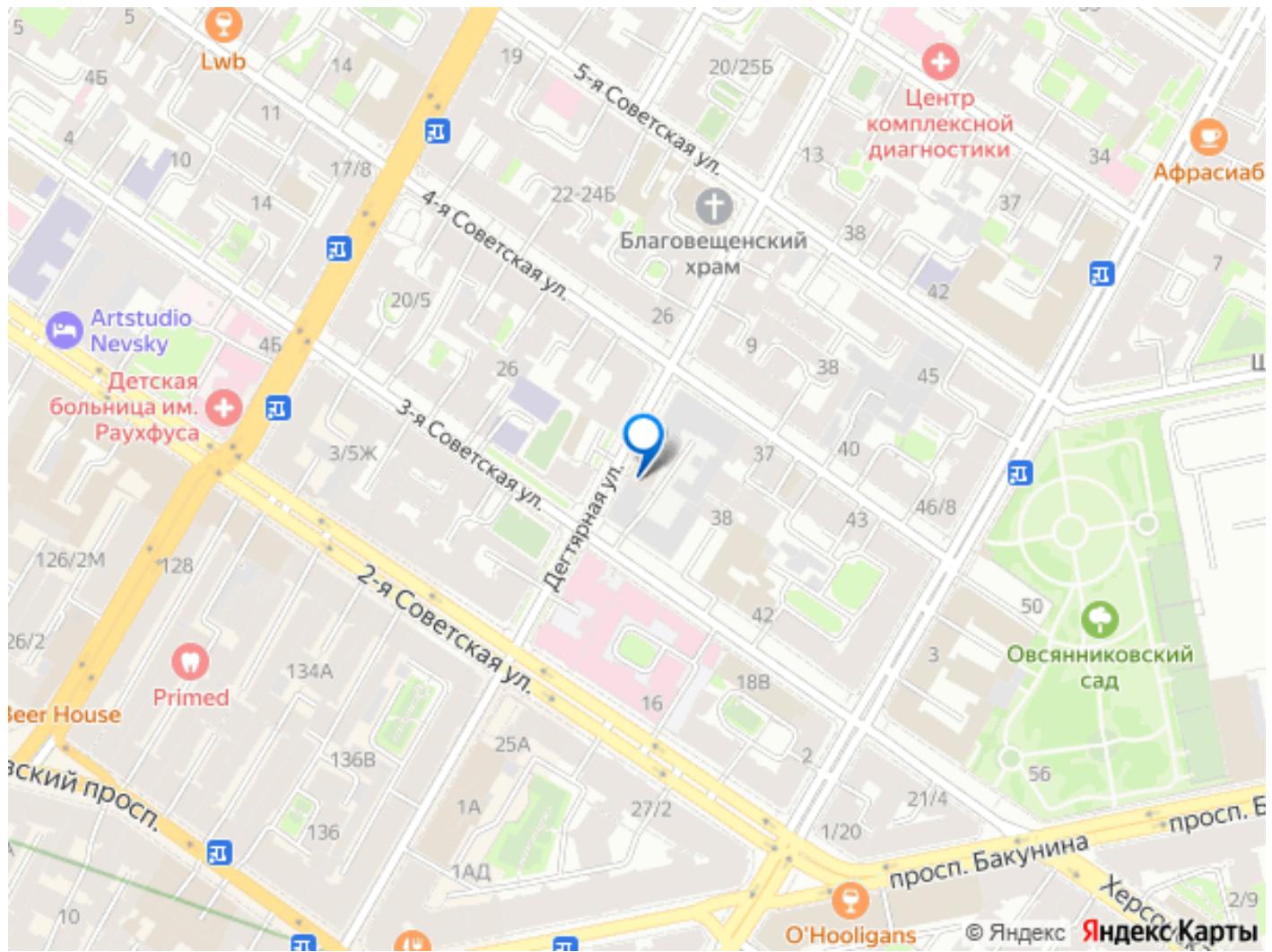
Описание

Предлагается в аренду 4297.4 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком +7 (812) 347 70 60; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В небольшом отдалении от БЦ «Рассвет» пролегает главная улица города Невский проспект и известная магистраль - Лиговский проспект. Аренда офисов «Рассвет» является абсолютно надежной и безопасной, так как здание оснащено современной системой вентиляции, установлены пожарная и охранная сигнализации. В помещениях возможно сделать косметический ремонт под арендатора, а также индивидуальную планировку по техническому заданию.







Move.ru - вся недвижимость России