

🕒 Создано: 05.02.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:35

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 7**

50 400 ₽

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Офис

Общая площадь

42 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

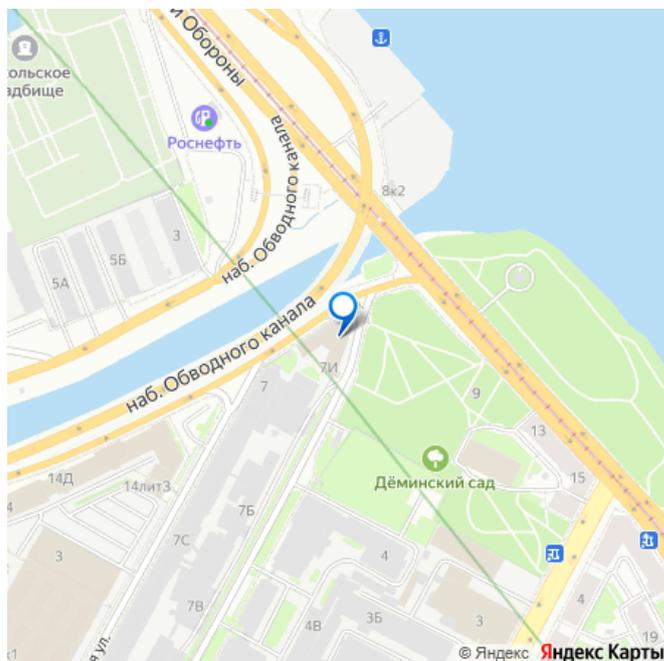
Сдается в аренду 42 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • интернет провайдеры: Радиотрансляционная

<https://spb.move.ru/objects/9288940466>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



сеть, Квантум; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8...23; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Современный бизнес-центр «Невская Мельница» расположен в шаговой доступности от станции метро «Площадь Александра Невского». В БЦ «Невская Мельница» поддерживается высокий уровень безопасности, установлены система пожарной сигнализации и система видеонаблюдения, доступ в здание осуществляется по контрольно-пропускной системе, а также действует круглосуточная охрана территории. В бизнес-центре «Невская Мельница» созданы все благоприятные условия для ведения разнообразного бизнеса — в здании установлены кофейные аппараты, оказываются услуги ресепшен, есть конференц-зал, который можно арендовать для проведения презентаций, а помещения можно снимать с предоставлением мебели.

