

Создано: 13.03.2026 в 01:00

Обновлено: 12.04.2026 в 01:17

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2**

**41 958 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**Офис**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

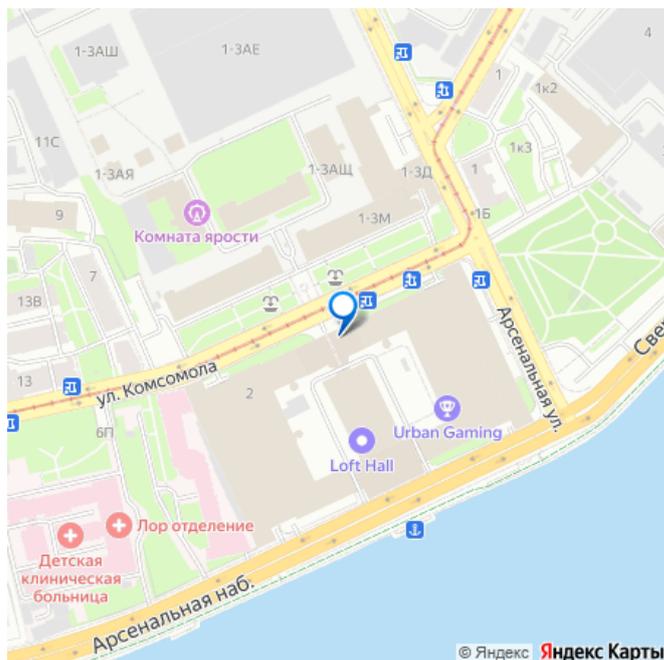
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 42 кв. м. Расположение: 2 этаж современного арт-пространства «Арсенал» по адресу: ул. Комсомола, д. 2. Отличный вариант для размещения ивент-агентства! На территории работают лофт-пространства, концертные залы и рестораны. Здание находится в непосредственной близости от набережной, с которой открывается красивый вид на Неву. Возможно согласование ремонтных работ. Инженерное оснащение для комфортной работы: освещение, отопление. В здании установлены

для заметок



современные противопожарные системы. Каждую неделю проводится уборка помещения. В целях обеспечения безопасности на территории осуществляется круглосуточная охрана и ведётся видеонаблюдение. НДС включён в стоимость аренды. Дополнительно оплачивается пользование интернетом и телефонией, ОРЕХ. Вами клиентам и сотрудникам будет комфортно добираться на любом виде транспорта. Станция метро «Площадь Ленина» и Финляндский вокзал находятся всего в 10 минутах ходьбы. Недалеко пролегают Кондратьевский и Лесной проспекты, Арсенальная улица. Рядом со зданием есть бесплатная парковка. Готовы рассмотреть другую деятельность для аренды помещения.

