

Создано: 12.04.2026 в 05:06

Обновлено: 16.04.2026 в 04:39

Санкт-Петербург, Невский проспект, 21

**109 200 ₹**

Санкт-Петербург, Невский проспект, 21

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Невский](#)

**Офис**

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

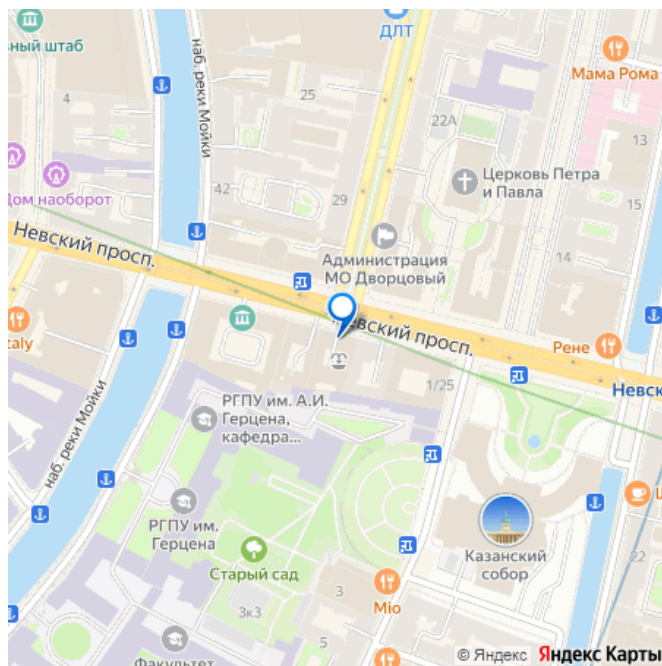
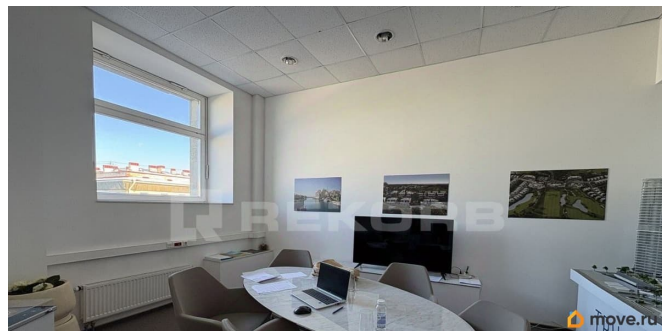
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 4 минутах от метро Невский проспект. Здание построено в 1911 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Невский пр. д. 21. Ближайшее метро: Невский проспект. Арендная ставка: 2 600 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики

<https://spb.move.ru/objects/9293582415>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



помещения: Планировка: кабинетная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 2 000 м2  
Этажность: 6  
Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты: 1 шт.  
Пропускная система: есть  
Инфраструктура: ресторан, магазины  
Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

