

Создано: 06.12.2025 в 07:21

Обновлено: 03.02.2026 в 08:58

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

**2 438 100 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

430 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

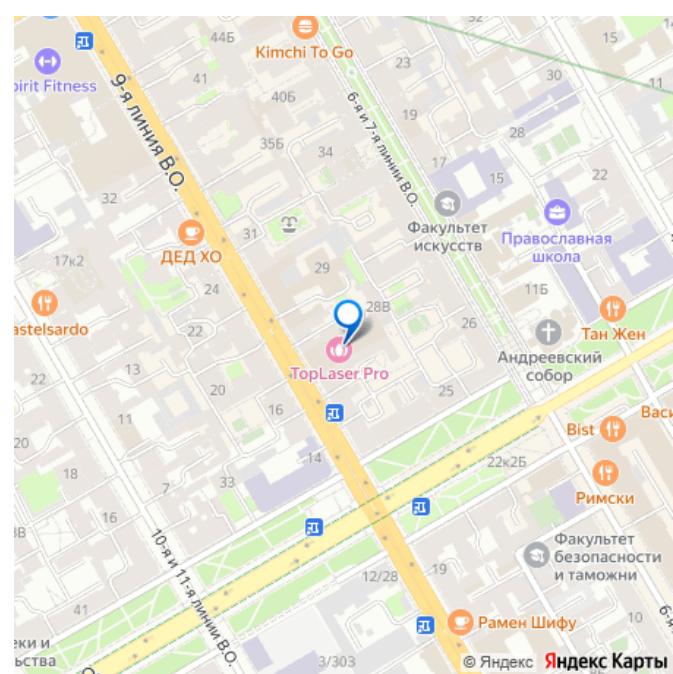
Офисное помещение 430 кв. м в бизнес-центре «Дом Карла Задлера». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Василеостровский. Ближайшие станции метро: Василеостровская, Спортивная, Горный Институт. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 5342.2; - Код налоговой: 01. Арендная ставка: 5 669.8 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9287181597>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

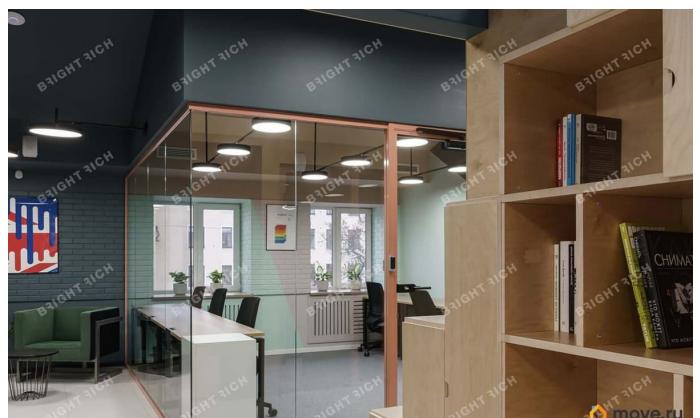
**79811452402**

для заметок

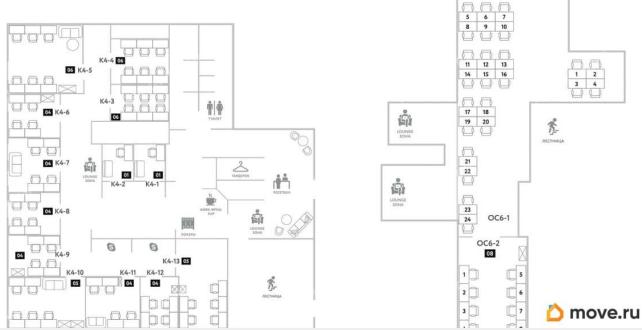


платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

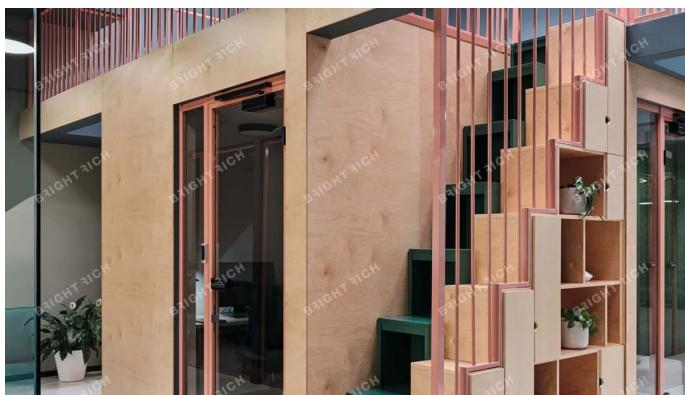
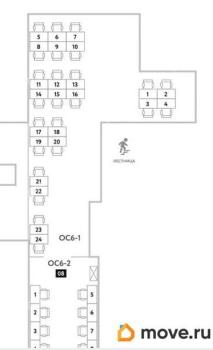
59.939694,30.280160 ID = c\_1784653

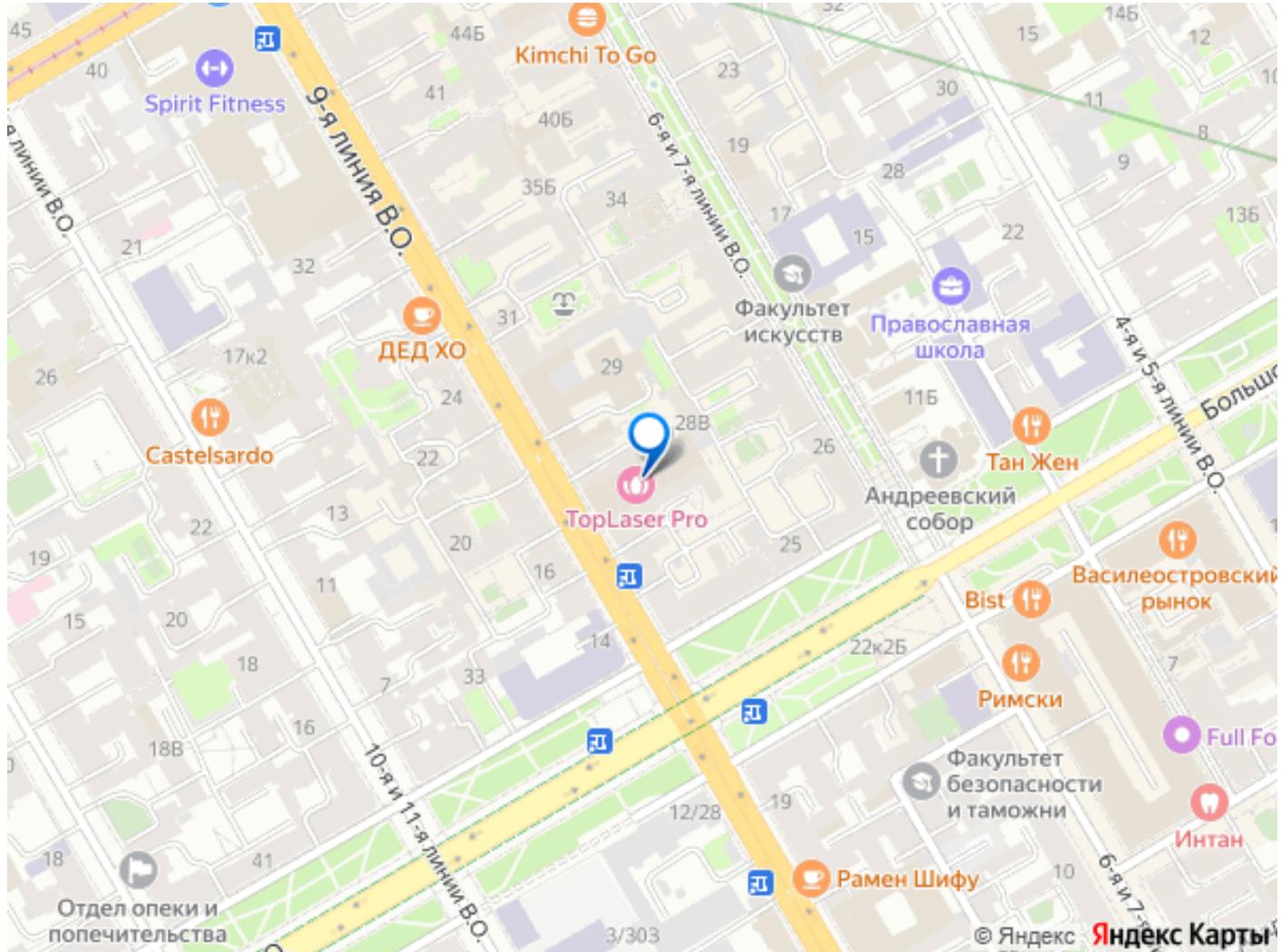


4 этаж



6 этаж





Move.ru - вся недвижимость России