

🕒 Создано: 10.06.2025 в 14:56

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 01:54

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Светлановский  
проспект, 2**

**58 185 ₺**

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

## Офис

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

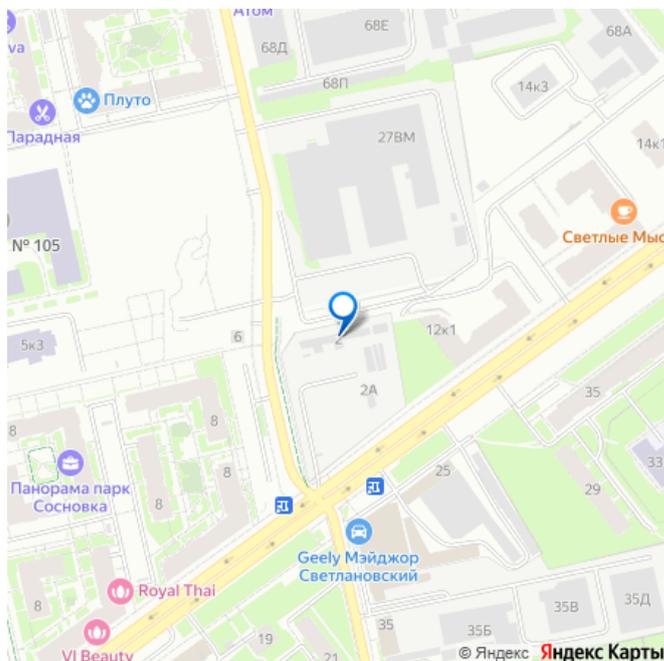
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса 43.1 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Связь-Инвест Северо-Запад; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Сотрудникам компаний обеспечивается удобный и быстрый проезд до рабочего места, за счет близости остановок общественного транспорта и станции метро «Площадь мужества». Уровень безопасности в БЦ «Прага» поддерживается благодаря организации пропускного режима по магнитным картам и пропускам. Для аренды офисов «Прага» арендаторам предложат стандартный договор, по которому предоставят гарантийное письмо.



