

**Jensen Group, Jensen Group**

**79812610892**

**Санкт-Петербург, 3-я Васильевского  
острова линия, 62**

**133 610 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я Васильевского острова линия, 62

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

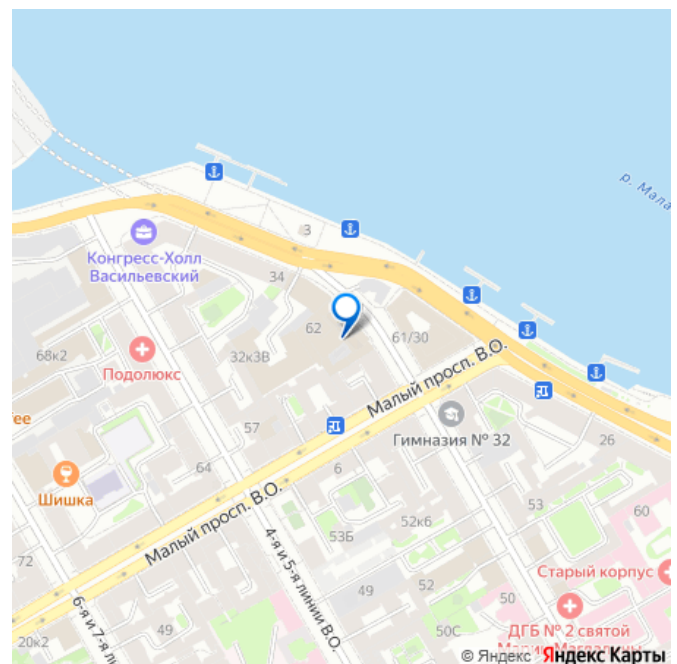
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса в Бизнес-Центре Jensen House 3 линия Васильевского острова, д.62 А (наб. Макарова) Офисное помещение 43,1 м<sup>2</sup> на 2 этаже. Будет свободно с 01 января 2026 года. Блок состоит из двух кабинетов, которые разделены перегородкой. Окна выходят на набережную Макарова. В шаговой доступности две станции метро: Спортивная-2 (3 мин. ходьбы) и Василеостровская (10 мин. ходьбы). Заезд на центральный участок ЗСД в 10 мин. езды (3,5 квм). 30 мин. до Аэропорта Пулково. Здание оснащено современными системами: центральная приточно-вытяжная система

для заметок



вентиляции, а так же фанкойлы во всех помещениях; система пожаротушения, сигнализации и оповещения. Вход: Для арендаторов по пропуску, для гостей по документу. Бизнес-центр работает 24 часа, 7 дней в неделю. Интернет: Морской Экспресс, Ситителеком, Обит, Сверен-Телеком, Мегафон, Смарт Телеком, Квантум, Унител, Комфортел. Парковка: платная городская, либо по согласованию подземный паркинг отеля Ривер Палас (съезд напротив). Услуги: почтовые ящики, услуги ресепшн, в атриуме здания есть кафе (завтраки и обеды).

