

Создано: 15.12.2025 в 15:05

Обновлено: 12.01.2026 в 02:41

<https://spb.move.ru/objects/9287408964>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

82 080 ₽

Санкт-Петербург, Придорожная аллея, 8

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

43.2 м²



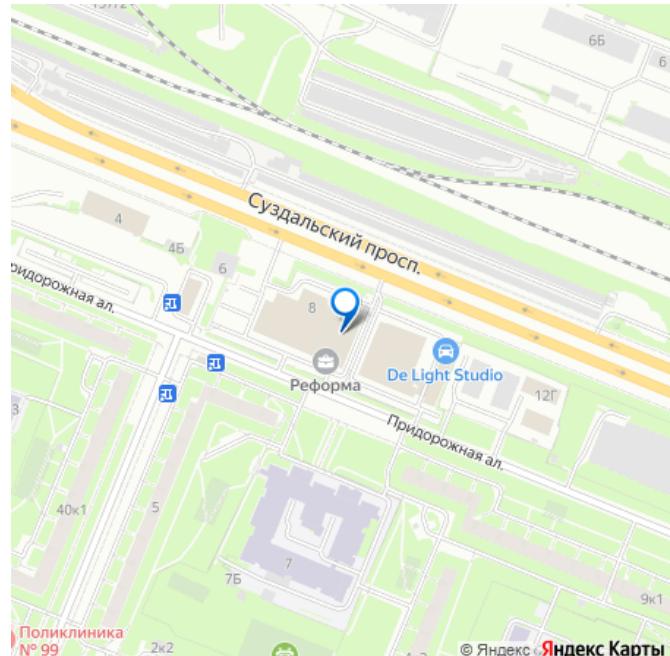
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

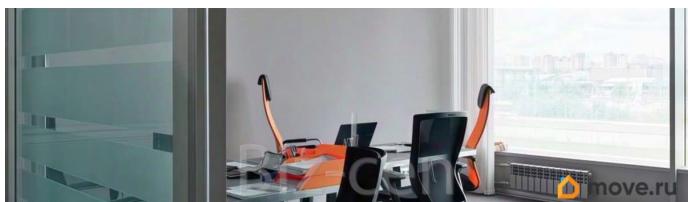
[Коммерческая недвижимость](#)

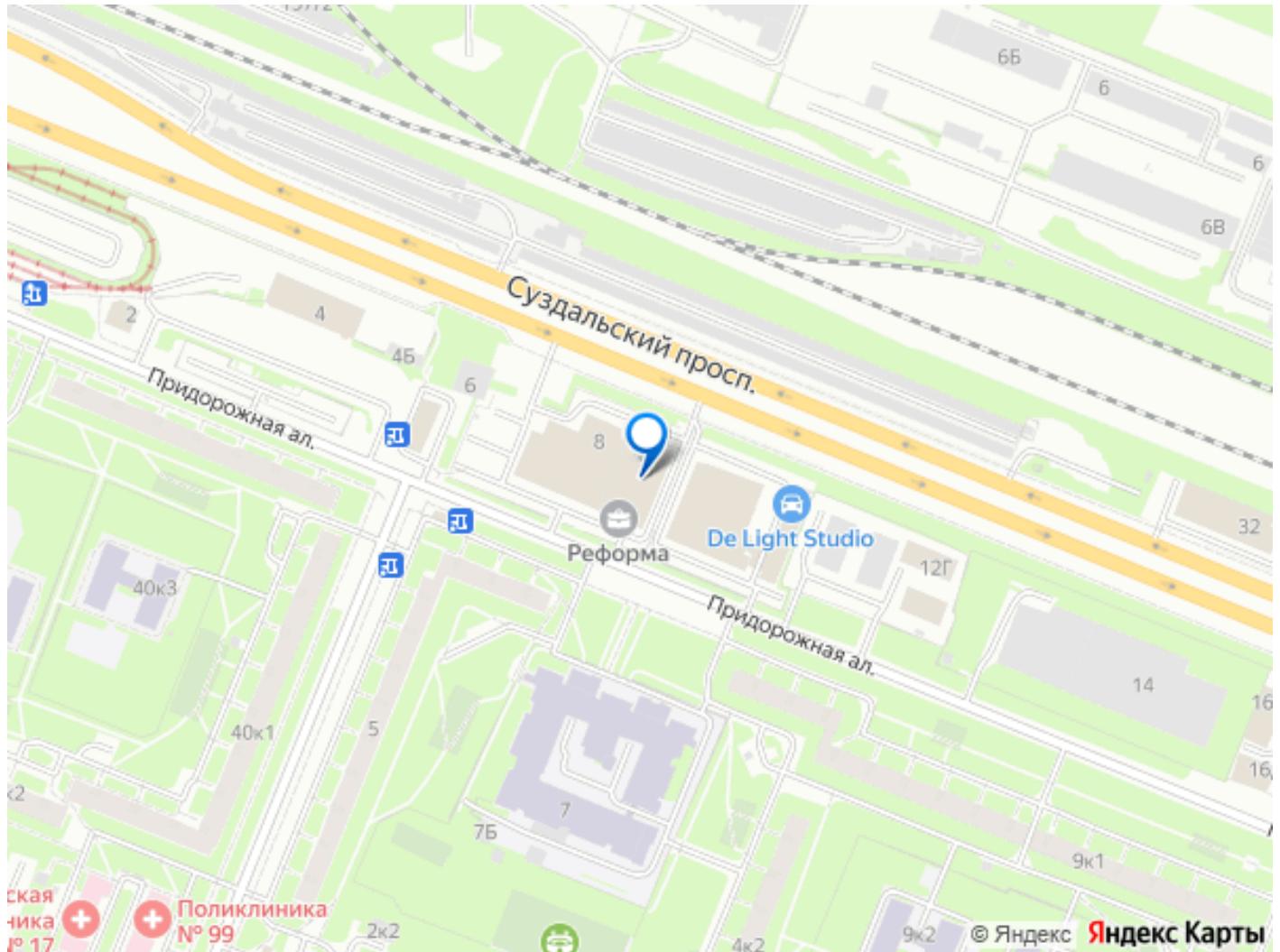
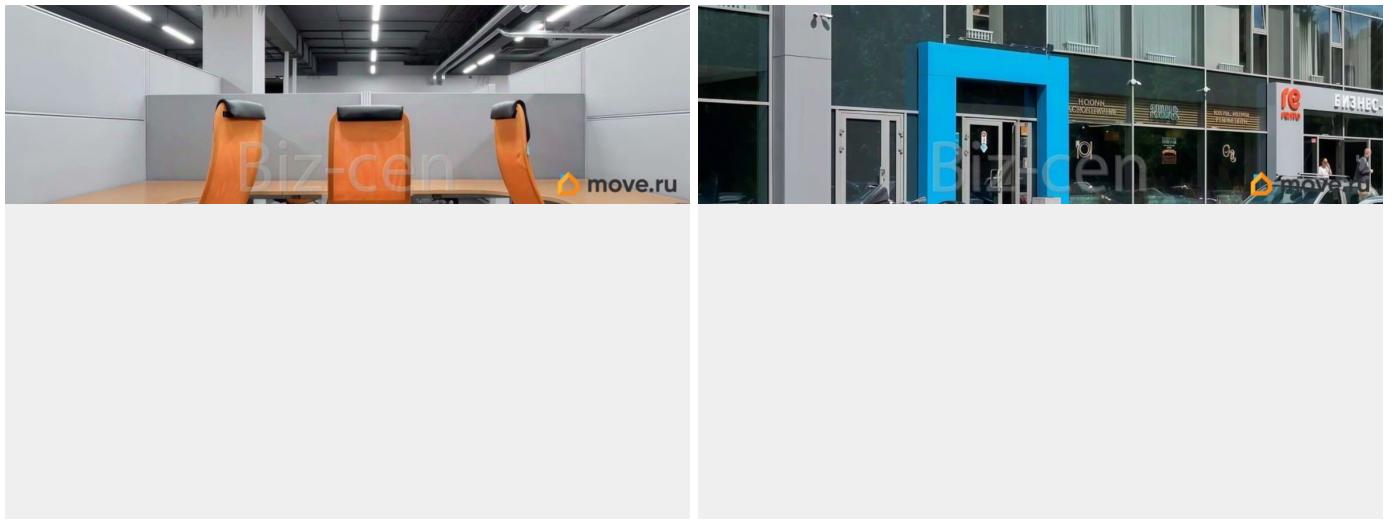


Описание

Предлагается в аренду офис 43.2 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит,

Северен-Телеком, ЭР-Телеком, Сити-телеком;
• парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.
Описание бизнес-центра: Деловой центр
«Reforma на Придорожной» относится к
высокому классу «B+». «Reforma на
Придорожной» обеспечивает интернет через
провайдеров на выбор: Обит, Северен-
Телеком, ЭР-Телеком и Сити-телеком. Общая
площадь комплекса составляет 20863 м2.





Move.ru - вся недвижимость России